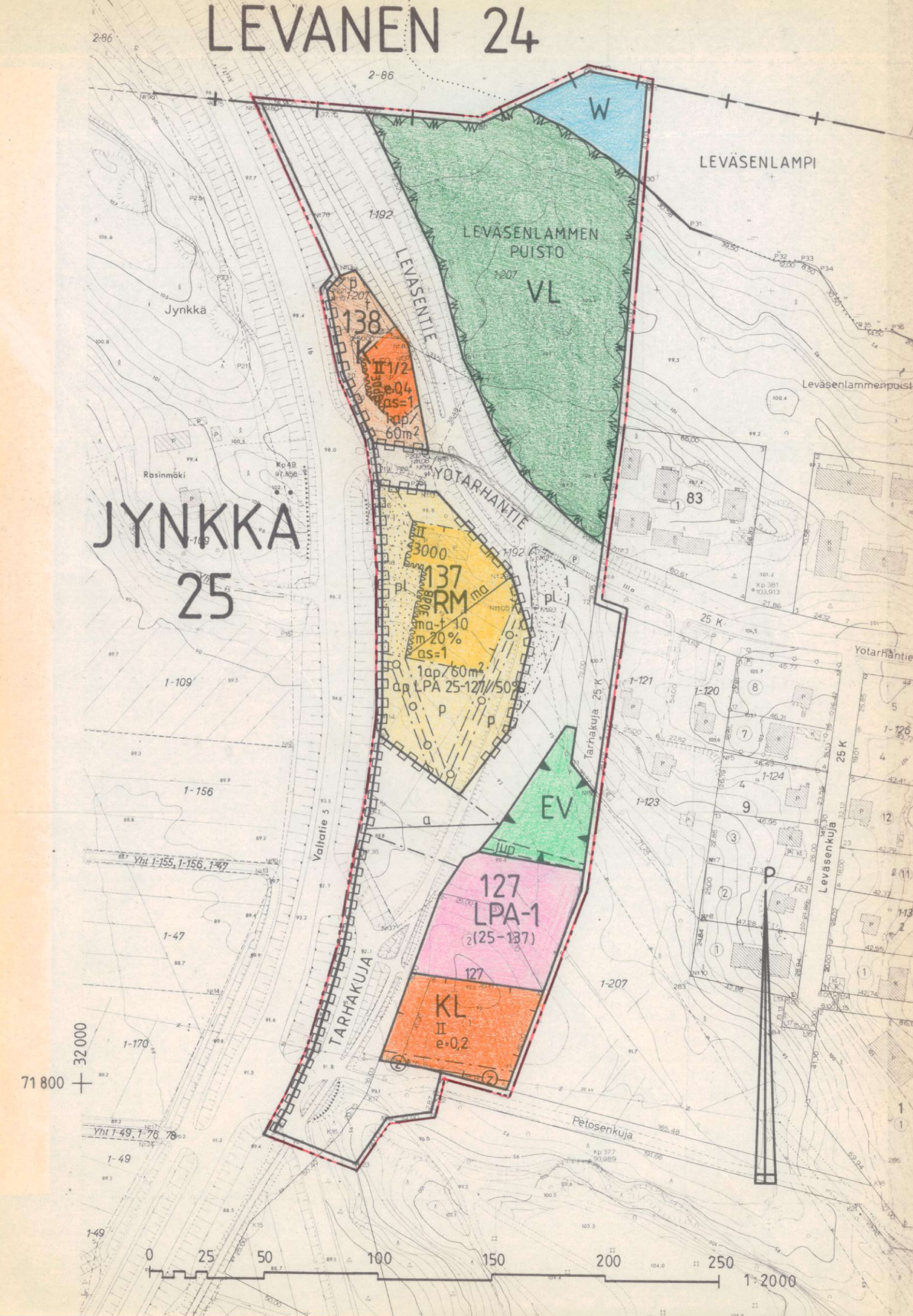




- MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET
- KL Liikerakennusten korttelialue.
  - K Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
  - RM Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
  - LPA-1 Autopaikkojen korttelialue. Suluissa oleva kaupunginosa-, kortteli- ja tonttinumero osoittaa sen tai ne tontit joiden autopaikat tai osa niistä alueelle tulee sijoittaa.
  - EV Suojaviheralue.
  - VL Lähivirkistysalue.
  - W Vesialue.
  - Katualue.
  - 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
  - + Kaupunginosan raja.
  - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
  - Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
  - 25 Kaupunginosan numero.
  - JYNK Kaupunginosan nimi.
  - 127 Korttelin numero.
  - TARHAJUJA Kadun, katuaukion, torin tai puisto nimi.

- 3000 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- m 20% Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennus- alalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälä- tiloja varten.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 30 dB Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puolelta rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dB(A).
- II 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerros- alaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0,2 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- +95,5 Maanpinnan likimääräinen korkeusasetus.
- as=1 Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa myymälän.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Auton säilytyspaikan rakennusala.
- Maanalainen tila.
- Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
- Istutettava alueen osa. Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka oleva puusto on säilytettävä ja täyden- nettävä.
- Katu.
- Pysäköimispaikka.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Voimansiirtojohtoja varten varattava alue.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjes- tää ajoneuvoliittymää.
- 1ap/60m<sup>2</sup> Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- as=1 Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä.
- Alueen alittava kulkuväylä.
- Kuntopolku.
- ap LPA 25-127/50% Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosenteissa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa kauttaviivan edessä määrätulle ja kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle.
- (25-137) Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joi- den autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
- ma+t 10 Rakennusala, jolle saa rakentaa osittain tai kokonaan maanpinnan alapuolella olevia työtiloja. Luku merkin- nän yhteydessä osoittaa prosenteissa kyseisen työtilan osuuden rakennusoikeudesta.

# KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS  
25. KAUPUNGINOSA, JYNKKÄ  
KORTTELI 127  
KATU-, PUISTO- SEKÄ RYHMÄPUUTARHA- JA  
PALSTAVILJELYALUEEN OSA

ASEMAKAAVA  
KUOPION KAUPUNGIN JYNKÄN KYLÄN TILAT RN:o 1-207 OSA,  
1-59 SEKÄ TIEALUEEN 1-192 OSA

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU  
KUOPION KAUPUNGIN  
25. KAUPUNGINOSAN, JYNKKÄ  
KORTTELIT 127,137 JA 138 SEKÄ KATU-, VIRKISTYS-,  
ERITYIS- JA VESIALUEET

Muutettu: 10.12.1986

|                                                                                                                                                                                |  |                                                             |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------|-----------|
| Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 19. 1.1987 §:n 14 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavamuutoksen.                                                                           |  | Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 625/524/87 |           |
| Kuopio 29. 1.1987<br>Mikko Aro<br>II kaupunginsihteeri                                                                                                                         |  | 11.8.1987<br>Säilytys                                       |           |
| Pohjakartta on laadittu kaavojen poh- jakartoista 4.2.1980 annetussa ase- tuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v. 1975 sekä täydennyskarttoitus v. 1975. |  | Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO          |           |
| Kaupungeingeodeetti Risto Kersalo                                                                                                                                              |  | 24/86 Ial                                                   | 15.8.1986 |
|                                                                                                                                                                                |  | Pvm                                                         | 1:2000    |
|                                                                                                                                                                                |  | Suunn                                                       | MM        |
|                                                                                                                                                                                |  | Piirt                                                       | II, AP    |