



VIEREMÄ

N:o 3342 01 72/00-01
3342 01 71/00-01

- VU** Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
- LYT** Yleinen tie vierialueineen.
- ET** Yhdyskuntateknistä huoltaa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamaa-rytysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 32 Korttelin numero.
- 3 Rakennuspaikan numero.
- TIE Rakennuskaavatie nimi.
- KL 50% Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennuspaikalle sallittua kerrassalasta saadaan käyttää liiketiloja varten.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrassaluvun.
- e=0.20 Tehokkuusluku eli kerrassalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennuspaikka.
- Istutettava alueenosa.
- Rakennuskaavatie.
- Jalankululle varattu tie.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Pysäköimispaikka.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Tiedalueen rajan osa, jonka kohalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Vieremän kunnanvaltuuston 8.6.1993
341 tekemän päätöksen mukaisesti
todistaa

Vieremä 10.6.1993

Ari Huukkanen
pöytäkirjanpöytäkirja

VIEREMÄ

PUISTORINTEEN JA TORPANMÄEN ALUEEN
RAKENNUSKAAVAN MUUTOS.
KORTTELIT I-26 JA 30-32, SEKÄ NIIHIN LIIT-
TYVÄT KAAVATIE-, PUISTO-, LÄHIVIRKISTYS-,
LEIKKIKENTTÄ-, URHEILU- JA ERITYISALUEET.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
- AP-1** Asuinpientalojen korttelialue.
- Korttelialueelle saa rakentaa erillispientaloja tai enintään 3-asuntolaista rivitaloja.
- Yhden rakennuksen kerrassala ei saa ylittää 250 k-m².
- Rakennusten on oltava harja- tai lapekaltaisia, kattokaltevuus vähintään 1:3.
- Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa vähintään 2 m mittaisia puita siten, että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan 150 m² kohti. Istutukset on toteutettava samanlaisesti rakennuksen kanssa.
- Autopaikkoja on rakennettava vähintään yksi asuntoa kohti.
- AR-1** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asunorakennusten korttelialue.
- Korttelialueelle saa rakentaa enintään 6-asuntolaista rivitaloja. Yhden rakennuksen kerrassala ei saa ylittää 400 k-m². Rakennusten julkisivut on jäsennättävä siten, että yhtiökohtaisen seinälinjan pituus on enintään 18 m. Jokaisella asunnolla on oltava näkösuojattu, asuntoon välittömästi liittyvä ulko-aleskelu, jonka lyhyin sivu on vähintään 3 m.
- Rakennusten on oltava harja- tai lapekaltaisia, kattokaltevuus vähintään 1:3.
- Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa vähintään 2 m mittaisia puita siten, että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan 150 m² kohti.
- Leikki- ja auleskelualueita on rakennettava rakennuspaikkakohtaisesti vähintään 10 m².
- Autopaikat on rakennettava rakennuspaikkakohtaisesti ja niiden määrä on vähintään yksi 85 k-m² kohti, kuitenkin vähintään yksi asuntoa kohti ja ne on erotettava leikki- ja auleskelualueesta aitaamalla tai suojaistuksella.
- AO-1** Erillispientalojen korttelialue.
- Korttelialueelle saa rakentaa enintään 6-asuntolaista pientaloa.
- Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa vähintään 2 m mittaisia puita siten, että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan 150 m² kohti.
- Rakennusten on oltava harja- tai lapekaltaisia, kattokaltevuus vähintään 1:3.
- Autopaikkoja on rakennettava vähintään yksi asuntoa kohti.
- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- AH** Asumista palvelevien huoltorakennusten korttelialue.
- YS** Sosiaali- ja terveydenhuollon palvelevien rakennusten korttelialue.
- YV** Huv- ja viihdetarkoituksia palvelevien rakennusten korttelialue.
- TY** Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.
- VP** Puisto.
- VL** Lähivirkistysalue.
- VK** Leikkikenttä.

VIEREMÄN KUNNAN TEKNINEN TOIMISTO 26.03.1992

Jarmo Kyllönen
Maanmittausteknikko

Pohjakarttaa on täydennetty rakennusten ja kiinteistöjaotuksen osalta.
Vieremällä 26.03.1992

Jarmo Kyllönen
Maanmittausteknikko

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000	Kartan laatija Ilmakuvaus 1982 Karttamenetelmä Koordinaatisto Korkeusjärjestelmä Kartta hyväksytty 15.2.1984	Finnmap Oy Karttoitus 1983 Stereokarttoitus 1:2000 Kk Matti Musto MATTI MUSTO
Kunta Vieremä Kylät Vieremä		
Kuopion lääni		

