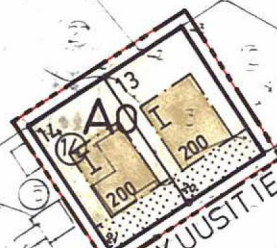
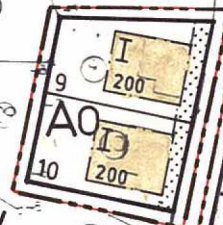
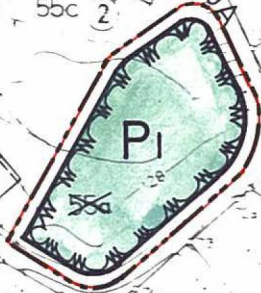


PIEKSAMÄKI
ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS
II KAUPUNGINOSA 58
KORTTELIT 53, 55a JA 54, TONTIT 37 JA 38
PUISTOALUE

KONTIOPUISTO

KONTIOPUISTO



53
Y0³
28000
3

MITTAKAAVA 1:2000

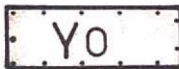
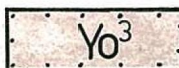


Pohjakartta on jäljennetty Oy Kunnallistekniikka Ab:n 18.05.1962 suorittamansa ilmakuvauksen fotogrammetrisenä tulkintana laatimasta kartasta, jossa runkomittaus perustuu maanmittaushallituksen kolmiomittausverkostoon ja on maanmittaushallitus hyväksynyt sen 24.07.1964. Pohjakarttaa on pidetty ajan tasalla, joten se täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset.

Pieksämäki 8.11.1972

Kauko Loukas
Kauko Loukas, kiinteistöins.

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.
- ← Putki- tai tunneliviemäri.
- II Kaupunginosan numero.
- KONTI Kaupunginosan nimi.
- 53 Korttelin numero.
- 3 Tontin numero.
- KUUSITIE Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.
- +  Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- + 200 Luku, joka osoittaa rakennusosalalle sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan neliömetreinä.
-  Rakennusala.
- × Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
-  Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- +  Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- +  Istutettava puistoalue.
- +  Korttelialueita koskevat määräykset. Kerrosalaan laskettavasta pinta-alasta saa korkeintaan 5% sijoittaa maanpinnan alapuolelle.

Yleiset määräykset:

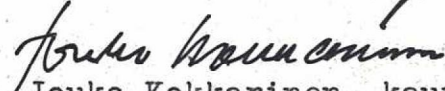
Tonteille tulee varata autopaikkoja seuraavasti:

- YO-tonteille 1 autopaikka kahdeksaa (8) 18 vuotta täyttäneestä oppilasta kohti sekä 1 autopaikka kolmea (3) toimihenkilöä kohti. Lisäksi on varattava 1 autopaikka jokaista asuntoa kohti sekä 1 autopaikka kuutta (6) asuntolapaikkaa kohti.
- AO-tonteille on varattava kaksi (2) autopaikkaa asuntoa kohti.

Rakentamatta jäävät tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä tai pysäköintiin, on istutettava.

Puita ei saa kaataa eikä maanpinnan muotoa muuttaa ilman järjestys-oikeuden lupaa.

Pieksämäki 8.11.1972


Jouko Kokkarinen, kaup.arkkit.

Tämä kartta liittyy sisäasiainministeriön tänään antamaan päätökseen

n:o

1672/194/73

Todistaa Helsingissä sisäasiainministeriössä

Heino kuun 20 päivänä 1973

Kaavoitus-
tarkastaja

Riitta Thuneberg
Riitta Thuneberg

PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

II KAUPUNGINOSA

KORTTELIT 53, 55a JA 54,

TONTIT 37 JA 38

PUISTOALUE

1:2000