

MÄNTYHARJU

METSÄ-HUUHILON RANTAKAAVA

1 : 2 000

KYLÄ: VANONEN

TILA: METSÄ-HUUHILO RN:O 2:91

MERKINNÄT:



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 100 k-m² SUURUISEN YKSIKERROKSEISEN LOMA-ASUNNON SEKÄ SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 25 k-m² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN VARASTO-/HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 20 k-m².

RAKENNUKSET ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA ELLEI RAKENNUSALUEEN RAJAUS MUUTA OSOITA. ALLE 25 k-m² SUURUISEN ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN SAA KUITENKIN RAKENTAA 15 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.



MAA- JA METSÄTALOUSALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.



VENEVALKAMA

----- 3 M SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

———— KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

----- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA



ALUEEN OSA, JOLLE EI SAA SIJOITTAA RAKENNUKSIA



RAKENNUSALA

OSOITTAA RAKENNUSPAIKAN OSAN, JOLLE LOMA-ASUNTO ON SIJOITETTAVA

☐ OHJEELLINEN RAKENNUKSEN SIJOITTUMISPAIKKA

2 KORTTELIN NUMERO

3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

☐ OHJEELLINEN AJOYHTEYS

MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SIJOITTELUN JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOVELTUAVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA. JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIMALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSAISTO. MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUITA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA KAATAA.

KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄLÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHANIMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 15 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA ALUEELLE, JOKA ON TARKOITUKSEEN SOPIVA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE.

RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄT LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA SITEN, ETTÄ NE LAHOAVAT HAJUA JA MUUTA HAITTAA TUOTTAMATTA. KOMPOSTIT ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLE MAAPOHJALLE. KIINTEÄT, LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

LAPPEENRANNASSA 22. PÄIVÄNÄ MARRAS KUUTA 1993



MAA JA VESI OY

LAPPEENRANNAN
ALUETOIMISTO

R91843

Juha Heimala

JUHA HEIMALA
MMT

TÄMÄ RANTAKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON SELITYKSINEEN MÄNTYHARJUN KUNNANVALTUUSTON 5.5.1994 TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO 25 MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

*Risto Kivipera
alustojohtaja*

VAHVISTETTU MIKKELIN LÄÄNINHALLITUKSESSA