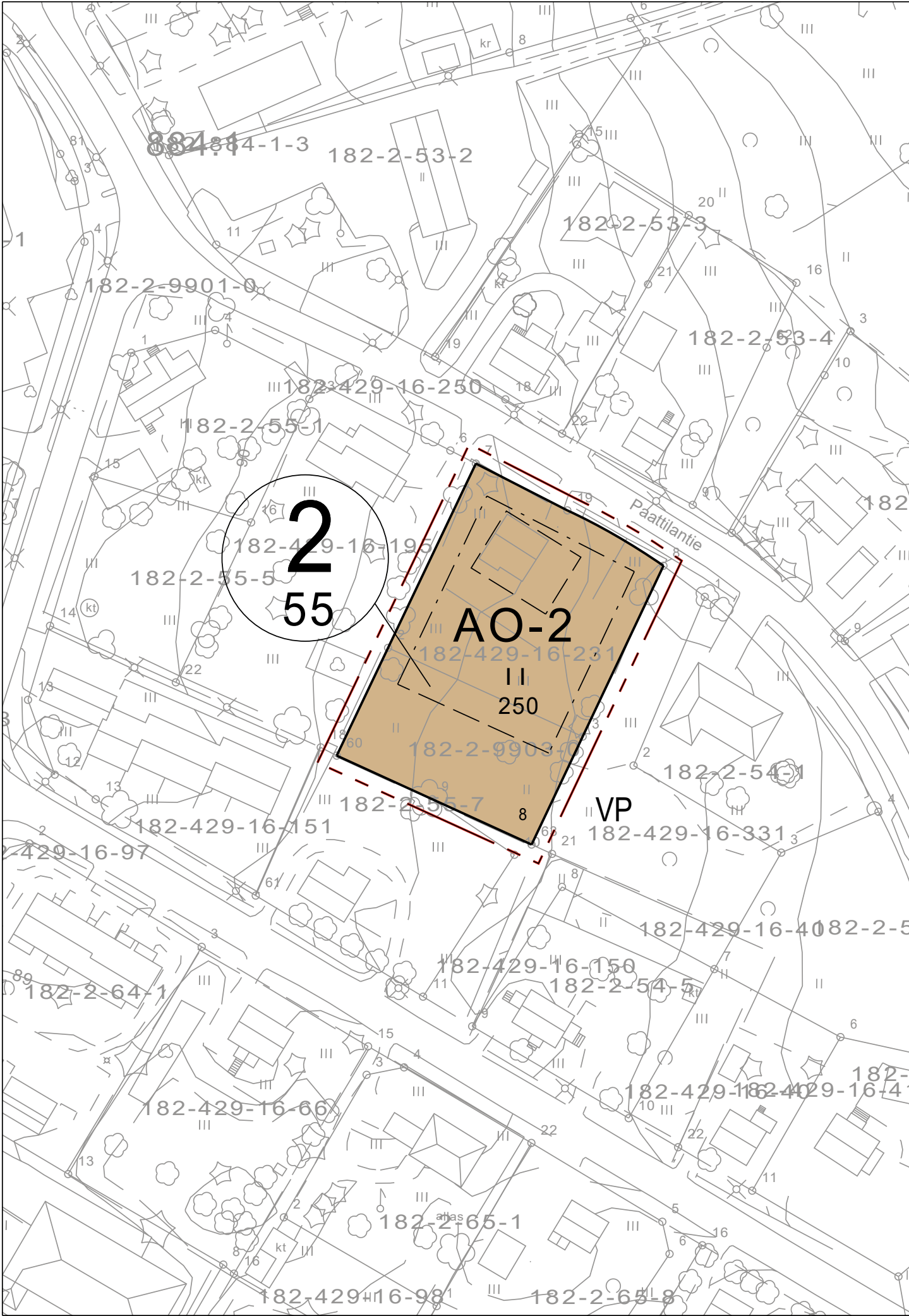




ASEMAKAAVAMERKINNÄT

- AO-2

Erillispientalojen korttelialue. Tontille saa rakentaa enintään kaksi asuinrakennusta.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 2

Kaupunginosan numero.
- 55

Korttelin numero.
- 8

Ohjeellisen tontin numero.
- 250

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala.

Asemakaavamääräys:
Rakennuskortteliin laaditaan erillinen sitova tonttijako.

JÄMSÄ
2. kaupunginosa
Korttelin 55 asemakaavan muutos (Paattilantie)

Asemakaavan muutos koskee 2. kaupunginosan korttelin 55 tonttia 4
(182-429-16-231) sekä osaa viereisestä puistoalueesta (182-2-9903-0).

Asemakaavalla muodostuu korttelin 55 tontti 8

MITTAKAAVA 1:1000

Jämsässä 14.3.2024

Rainer Nyholm, maankäyttöinsinööri

Pohjakartta on tarkistettu ja vastaa JHS 185 vaatimuksia.
Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000.

Jämsässä 31.01.2023

Rainer Nyholm, maankäyttöinsinööri

Kaavan käsittelyvaiheet

Elinvoimalautakunta	25.05.2023 § 67
Kaavaluonnos nähtävillä	4.8.-18.8.2023
Elinvoimalautakunta	23.11.2023 § 151
Kaupunginhallitus	4.12.2023 § 306
Kaavaehdotus nähtävillä	2.2.-6.3.2024
Kaupunginhallitus	25.3.2024 § 75