

ENSO-GUTZEIT OY

~~17.10.1989~~

~~21.12.1989~~

~~14.2.1990~~

~~5.3.1990~~

10.12.1990

PUUMALA

KULOPALONNIEMEN

RANTAKAAVA

1 : 5 000

KYLÄT: SEPÄNKYLÄ,
VESINIEMI

TILAT: HANKANEN 2:98,
VESINIEMI 13:27

MERKINNÄT:

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 100 k-m² SUURUISEN YKSIKERROKSEISEN LOMA-ASUNNON SEKÄ SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 30 k-m² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN VARASTO-/HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PIN-TA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 20 k-m².

RAKENNUKSET ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIIVASTA, MIKÄLI KAAVAKARTASSA ESITETTY RAKENNUSALAN RAJAUS EI MUUTA OSOITA. ALLE 20 k-m² SUURUISEN ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN SAA KUITENKIN RAKENTAA 10 M ETÄISYYDELLE RANTAVIIIVASTA.

RA-1

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

RA-1 KORTTELEITA KOSKEVAT MUUTEN SAMAT MAARAYKSET KUIN RA KORTTELEITA, MUTTA RAKENNUSOIKEUDEN MÄÄRÄ ON OSOITETTU KAAVAKARTASSA. LISÄKSI RA-1 KORTTELEISSA RAKENNUSOIKEUS VOI JAKAUTUA ERI RAKENNUSTEN KESKEN VAPAASTI, KUNHAN KOKONAISRAKENNUSOIKEUS PYSYY KAAVAKARTAN OSOITTAMASSA MÄÄRÄSSÄ JA LOMA-ASUNTOJEN LUKUMÄÄRÄ YHTENÄ.



VIRKISTYSALUE

ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA VENEILYÄ JA RETKEILYÄ PALVELEVIA KEVYITÄ RAKENNELMIA JA LAITTEITA.



VENEVALKAMA

ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA VENEVALKAMAN KÄYTTÖÄ PALVELEVIA LAITUREITA TAI VASTAAVIA KEVYITÄ RAKENNELMIA.



MAA- JA METSÄTALOUSALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALouden HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE MUUTA RAKENNUSOIKEUTTA.

— . . . — 10 m KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

———— KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

———— OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

[] OHJEELLINEN RAKENNUKSEN SIJOITTUMISPAIKKA

2 KORTTELIN NUMERO

3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

250 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ



RAKENNUSALA

OSOITTA RAKENNUSPAIKAN OSAN, JOLLE RAKENNUKSET LUKUUNOTTAMATTA ALLE 20 k-m² SUURUISTA ERILLISTÄ SAUNARAKENNUSTA ON SIJOITETTAVA.

— □ — □ — OHJEELLINEN AJOYHTEYS

MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SIJOITTELUN JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISTUKSEKTERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA. JULKISTUKSEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIMALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTAÄ SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSAISTO. MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUITA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA POISTAA.

VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMINEN EI OLE SALLITTUA MUUTEN KUIN TERVEYSLAUTAKUNNAN TAI SEN MÄÄRÄÄMÄN LAUTAKUNNAN ALAISEN VIRANHALTIJAN LUVALLA (TERVEYDENHOITOLAKI 69 PYKÄLÄ 3 MOM.) VESIKÄYMÄLÄN JÄTEVETÄ EI SAA PUHDISTAMATTOMANA VALUA MAASTOON TAI VESISTÖÖN.

KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA ALUEELLE, JOKA ON TARKOITUKSEEN SOPIVAA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE.

RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄT LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA SI- TEN, ETTÄ NE LAHOAVAT HAJUA JA MUUTA HAITTAA TUOTTAMATTA. KOMPOSTIT ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLE MAAPOHJALLE. KIINTEÄT, LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

LAPPEENRANNASSA 10. PÄIVÄNÄ JOULUKUUTA 1990



LAPPEENRANNAN
ALUETOIMISTO

R91247

PEKKA MÄKINIEMI
DIPL. INS.

JUHA HEIMALA
MAANM. TEKN.

TÄMÄ RANTAKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON SELITYKSINEEN PUUMALAN KUNNANVALTUUSTON 25.2.91 TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO 30 MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

Sanna Teittinen
Kunnansihteeri

VAHVISTETTU

LÄÄNINHALLITUKSESSA