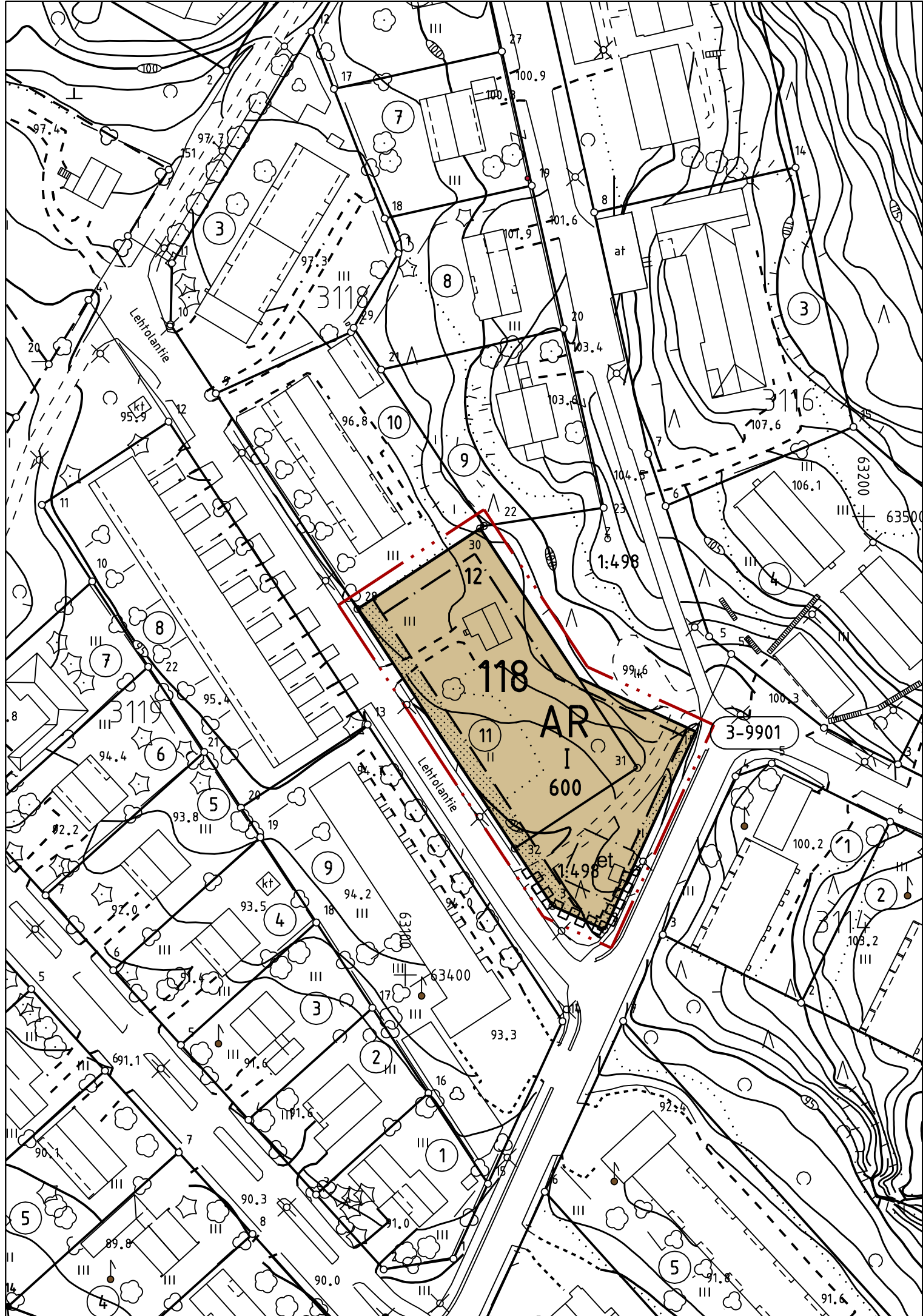




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AR

Rivitalojen ja muiden kytettyjen asuinrakennusten korttelialue
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Osa-alueen raja
- Ohjeellinen tontin / rakennuspaikan raja
- 118

Korttelin numero
- 12

Ohjeellisen tontin / rakennuspaikan numero
- I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun
- 600

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä
- Rakennusala
- et

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue
- Istutettava alueen osa
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää

Autopaikkoja on varattava seuraavasti: Asuinhuoneistot 1 ap / 85 k-m2, kuitenkin vähintään 1 ap / asunto.

Rakennuskorttelin laaditaan erillinen sitova tonttijako

JÄMSÄN KAUPUNKI 3. kaupunginosa
LEHTOLANTIENTÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee 3. kaupunginosan korttelin 118 tonttia 11 sekä osaa Vitikkalan kylän tilasta 1:498.

Muutoksella muodostuu AR-aluetta osaan 3. kaupunginosan korttelista 118.

Mittakaava 1:1000

Jämsässä 4.1.2013/18.2.2013

Eino Ruhanen
Maankäyttöpäällikkö

Pohjakartta on asetuksen 1284 / 1999 mukainen ja se on tarkistettu ja hyväksytty semakaavamuutoksen osalta.

Koordinaattijärjestelmä KKKJ2, korkeusjärjestelmä N60.

Jämsässä

Lasse Kivinen
Kiinteistöinsinööri

Kaavan numero: 182-01-214
Tekiä 27.6.2012 § 90
Kaavan käsittelyt:
OAS nähtävänä 3.9.-16.9.2012
Tekiä 7.2.2013 § 3
Luonnos nähtävänä 11.2.-24.2.2013
Tekiä 28.2.2013 § 22
Khall 25.3.2013 § 81
Ehdotus nähtävänä 24.4.-23.5.2013
Khall 19.8.2013 § 202
Kvalt 23.9.2013 § 70
Saanut lainvoiman 1.11.2013