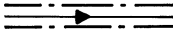


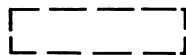
KYLMÄKOSKI

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KORTTELISSA 36

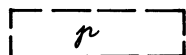
1:2000 MUUTOS KOSKEE OSAA KORTTELISTA 36

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

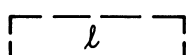
- ...— 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- — — — Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- — — — Ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- 36 Korttelin numero
- 2 Rakennuspaikan numero
- HAAVISTONTIE Rakennuskaavatien nimi
-  Istutettava rakennuspaikan osa
-  Putki- tai tunneliviemäri ja sitä varten varattava alue
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
- e=0.2 Tehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan
-  Rakennusala, rakennus sijoitettava väkisten puoleiselle alueelle
- I½ Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan ullakkokerroksen pohjapinta-alasta saa



Ohjeellinen rakennusala



Ohjeellinen pysäköimispaikka



Ohjeellinen leikkialue



Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue

Jos rakennusta ei sijoiteta rakennuspaikan rajaan kiinni, on se sijoitettava vähintään 2 m:n päähän rajasta

Rakennettaessa lähemmäksi kuin 4 m naapurirakennuspaikan rajaa, on rajanpuoleisessa julkisivussa olevien ikkunoiden alareunan oltava vähintään 180 cm:n korkeudella lattiatasosta



Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue

Rakennusten pitkien julkisivujen välinen etäisyys on oltava vähintään 25 m

Leikkiin ja oleskeluun sopivaa aluetta on varattava vähintään 10 m² 100 kerrosneliömetriä kohden



Istutettava puistoalue

Autopaikkoja (ap) on rakennettava vähintään seuraavasti:

1 ap asuntoa kohden sekä 1 vieraspaikka 20 asuntoa kohden

Tampereella 1 päivänä marras kuuta 1977


Pekka Mäkinen, ins.


Pentti Siitonen, DI

HYVÄKSYTTY: KV 26.05.1978
VAHVISTETTU: LH 22.09.1978
1333/A 31