

PERTUNMAA

HENNALA

RANTAKAAVA 1:2000

Annetun kylän tilat Hennala RN:o 28 ja Siikaniemi RN:o 21:1

Rantakaavalla muodostuvat korttelit 1–7, sekä niihin liittyvät lähivirkistys-, pysäköinti-, venevalkama-, rantakaavatie- sekä maa- ja metsätalousalueet.

Rantakaavamerkinnot ja -määräykset:



Maatilojen talouskeskusten korttelialue.



Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.



Matkailupalvelujen alue. Alueelle saadaan sijoittaa enintään 20 matkailuperävaunua.



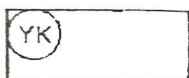
Loma-asuntojen korttelialue.



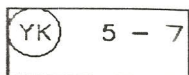
Yhteiskäyttöön tarkoitettu lähivirkistysalue, jolle saa rakentaa yhden saunarakennuksen. Lisäksi alueelle voidaan rakentaa virkistyskäyttöön liittyen kala-altaita ja erilaisia joesta käyttövoimansa saavia laitteita, kuten pieniä voimalaitoksia ja myllyjä.



Yhteiskäyttöön tarkoitettu lähivirkistysalue, jolle saa rakentaa kaksi saunarakennusta takkahuoneineen. Saunojen ohjeellinen sijainti on esitetty rantakaavassa. Rakennusten etäisyys rannasta tulee olla vähintään kaksikymmentä metriä.



Yhteiskäyttöalue.



Yläindeksi yhteiskäyttömerkinnän yhteydessä osoittaa ne korttelit, joiden käyttöön yhteiskäyttöalue on tarkoitettu.



Venevalkama.



Yleinen pysäköintialue.

M

Maa- ja metsätalousalue.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

700

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

3/180

Rakennusosalalle sijoitettavien loma-asuntojen enimmäismäärä/rakennusalan kokonaisrakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

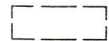
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



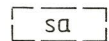
Rantakaavatie.



Ohjeellinen rantakaavatie.



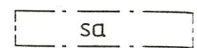
Ohjeellinen rakennuksen paikka.



Ohjeellinen saunarakennuksen paikka.



Rakennusala.



Saunan rakennusala.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väreiltään luontoon, ympäristöön ja lähistön entiseen rakennuskantaan soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

RA- ja RM-alueiden kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle rantaviivasta sekä varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille. Vesikäymälöiden jätevedet on kerättävä umpisäiliöihin tai muuten käsiteltävä viranomaisten ohjeiden mukaisesti.

Sauna-, pesu- ja muita jätevesiä varten on rakennettava maahan imeyttämistä varten tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys on 20 m rantaviivasta. Talousvesikaivot on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle kuivakäymälöistä, komposteista ja jätevesien imeyttämöistä.

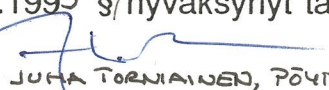
Lahovia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Sysmässä 9.9.1994


Veijo Lievon
Dipl.ins.


Eero Korhonen
Dipl.ins.

Pertunmaan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 15.5.1995 §²⁸ hyväksynyt tämän rantakaavan määräyksineen. PERTUNNAA 30.5.1995


JUHAN TÖRNÄINEN, PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ

Mikkelin lääninhallitus on .199 päätöksellään N:o vahvistanut em. kunnanvaltuuston tekemän päätöksen.

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.

Nro. 059520675-213

8 päivänä helmikuuta 1996

Tarkastaja


Jouni Halmu