

ASEMAKAAVAMERKINNÄT.

- AP
- AKR-2
- YS
- TY-3



14
LEHM

17
KASTANJAKUJ
1400
m 00 %

y 00 %

1
1/3 I

Asuinpientalojen korttelialue.

Asuinkerrostalojen sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue palveluasuntoja varten.

Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.

Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.

Alueelle saa sijoittaa sellaisia toimintoja, jotka eivät aiheuta ympäristölle melua, saastumista, haitallista liikkennettä tai muita ympäristöhäiriöitä.

Ulkovarastot on aidattava, katettava tai järjestettävä muutoin niin, että näkyvät tontille liikenneväyliltä ja muilta ympäröiviltä alueilta ovat siistit ja kaupunkikuvaan sopivat.

Lähiavirkeistysalue.

Viiva, joka on 3m sen kaava-alueen ulkopuolella, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennus-alueella sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää julkisen hallinnon ja julkisen palvelujen tiloja varten.

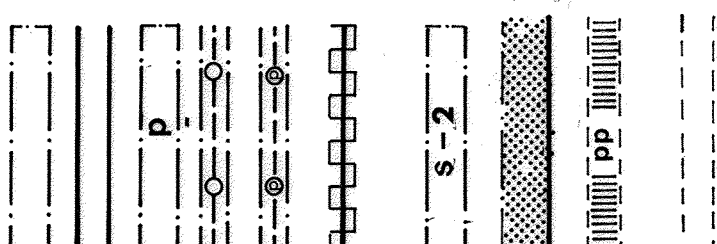
Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennus-alueella sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää julkisen hallinnon ja julkisen palvelujen tiloja varten.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

1/3

e = 0.5



Autopaikkoja on tonteille varattava seuraavasti:

Erillispienitalot: 1 autopaikka asuntoa kohti sekä 1 vieraspaikkatila tonttia kohti.

Rivitalot ja kytketyt pienitalot/ 1 autopaikka kerrosalan 150 m² kohti. asuinkerrostalot (AKR-2)

Liiketilat: 1 autopaikka kerrosalan 60m² kohti.

Teollisuuslaitat: 1 autopaikka kerrosalan 100m² kohti.

Terveyskeskustilat: 1 autopaikka kerrosalan 150m² kohti.

MIKKELI		ASEMAKAAVA / ASENKAAN MUUTOS	1: 2000
ASEMAKAAVAMUUTOS KOSKEE		ASEMAKAAVAMUUTOKSELLA MUODOSTUU	
14. KAUPUNGINOSAN (LEHMUSKYLÄN) KORTTELEITA 17 JA 33 SEKÄ KATU-, PUISTO- JA HAUTAUS- JA VIHERALUEITA, MAA-ALUEITA.		14. KAUPUNGINOSAN (LEHMUSKYLÄN) OSA KORTTELIA 17 SEKÄ KATU- JA VIHERALUEITA.	
KAUVOITUSALOITE	.19	NÄHTÄVILLÄ	9.1.1989 - 23.1.1989
KAUVOITUSPÄÄTÖS	.19		.19 - .19
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:O 493/24.6.1982 VAATIMUKSET MIKKELI 19.12.1988		KAUPUNGINVALTUUSTO MIKKELI .19	
AP. KAUPUNGINGRODEETTI		KANSLIAVAALLIKKO	
		KAUPUNGINVALTUUSTO HYV. 13.2.1989	
MIKKELIN KAUPUNKI		KAUPUNGINVALTUUSTO HYV. 6.3.1989	
TEKNINEN VIRASTO		YMPÄRISTÖMINISTERIÖ VAHVISTANUT 9.6.1989	
LAAT. PR.	PIIRIT. SL	TARK. JK	MUUTOS
MIKKELI		19.12.1988	
LAIVOMAINEN		.19	
PIIRRETTY		29.6.1989	
AJANTASAKARTALLE		30.6.1989	
HAKEMISTOKARTALLE		30.6.1989	
476			

