

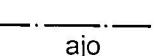
KESKUSTA 1

OSA KORTTELISTA 403

Asemakaavan muutos koskee osa-alueen 1 osaa korttelia 403 ja siihen liittyvää katualuetta.

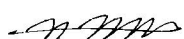
Asemakaavan muutoksella muodostuu osa-alueen 1 osa korttelista 403 ja siihen liittyvää katualuetta.

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

	Asuinkerrostalojen korttelialue.
	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Tontin raja.
403	Korttelin numero.
1	Tontin numero.
KELLOSE- PÄNKUJA	Kadun nimi.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
⅔ II	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
1200 +300	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa asuntokerrosalan neliömäärän ja toinen luku tontille edellisen lisäksi sallitun autotallien ja varastojen neliömäärän. Autotalleja ja varastoja saa sijoittaa myös merkityn rakennusalan ulkopuolelle, ei kuitenkaan istutettavalle alueen osalle.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
	Istutettava alueen osa, jolla puustoa on säilytettävä.
	Katu.
	Alueella oleva ajoyhteys.

Autopaikkoja on rakennettava vähintään
kerrostalot: 1,3 /yli 60 k-m² as. ja 1 /alle 60 k-m² as.
liiketilat: 1 / 20 k-m² as.

JUVALLA 12.1.2000


Heikki Hatakka
Kaavoitusinsinööri

KORJATTU 18.2.2000


Heikki Hatakka
Kaavoitusinsinööri