



- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:
- AP ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AR RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AO-9 ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. KUISTIT, ERKKERIT JA MUUT RAKENNUSOSAT SAAVAT VÄHÄISESSÄ MÄÄRIN YLITTÄÄ KADUN PUOLEISEN RAKENNUSALAN RAJAN.
- VP PUISTO.
- VL LÄHIVIRKISTYSALUE.
- VK LEIKKIKENTTÄ.
- VU URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.
- LR RAUTATIEALUE.
- EV-1 SUOJAVIHERALUE. ALUEELLE ON ISTUTETTAVA SUOJAMETSÄ JA RAKENNETTAVA TARPEEN MUKAAN MELUA TORJUJIA KUMPAAREITA.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KAUPUNGINOSAN RAJA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- 7 KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- 18 KORTTELIN NUMERO.
- 2 TONTIN NUMERO.
- LAIHOKATU KADUN, KATUAUKION, TORIN TAI PUISTON NIMI.
- II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- II 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- e = 0.20 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
- RAKENNUSALA.
- t RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA TALOUSRAKENNUKSEN.
- NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.

- 30 dB MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN LIIKENNEMELUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 30 dB (A).
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- KATU.
- aj ajo ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
- yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu sijainniltaan ohjeellinen alueen osa.
- 1 ap/as MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI ON RAKENNETTAVA.
- ERITYISET MÄÄRÄYKSET:
- UUDISRAKENNUKSEN RAKENTAMINEN ON KIELLETTY KOLME VUOTTA ASEMAKAAVAN VOIMAANTULOSTA, ENNEN KUIN VÄLTÄMÄTTÖMÄT KADUT JA MUUT LIIKENNEYHTEYDET SEKÄ VIEMÄRIT ON JÄRJESTETTY JA VEDENSAANTI TURVATTU (RakL 43 §).

AK. 317

PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVA, JOKA KOSKEE PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN KIRKONKYLÄN TILOJA 6:13 (RAUTATIEALUE) JA 6:14 (RAUTATIEALUE), 6:35 (KUUSELA), 6:37 (KIVIAHO), 6:38 (MÄNTYLÄ), 9:71 (KOIVUMÄKI), SEKÄ OSAA TILOISTA 3:24 (RAUTATIEALUE), 6:12 (RAUTATIEALUE), 3:57 (KOLMIKULMA), 3:60 (RUSTHOLLI) JA 59 (NOKKALANPELTO)

JA JOSSA MUODOSTUU 7. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 6 TONTIT 4 JA 5, KORTTELIN 7 TONTIT 3 JA 4, KORTTELIN 11 TONTIT 9-16, KORTTELIT 13-21, VIRKISTYS-, LIIKENNE-, ERITYIS- JA KATUALUEINEEN.

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antaman päätöksen.
Nro. 0595/0327-213
21 päivänä maaliskuuta 1995

Ylitarkastaja Harri Palo

MK 1:2000

KAUPUNGINVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 26.9.1994 § 81 KOHDALLA HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN.

Hallintopäällikkö Leo Joutsen

VAHVISTETTU LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖKSELLÄ N:O

SÄILYTYS 317

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN 493/82 VAATIMUKSET.

Kaupungeedeetti Matti PJ Saari

PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN TEKNINEN VIRASTO ARKKITEHTIOSASTO

Pieksämäki 05.04.1994

Kaup.arkkit. Leena Muoniovaara