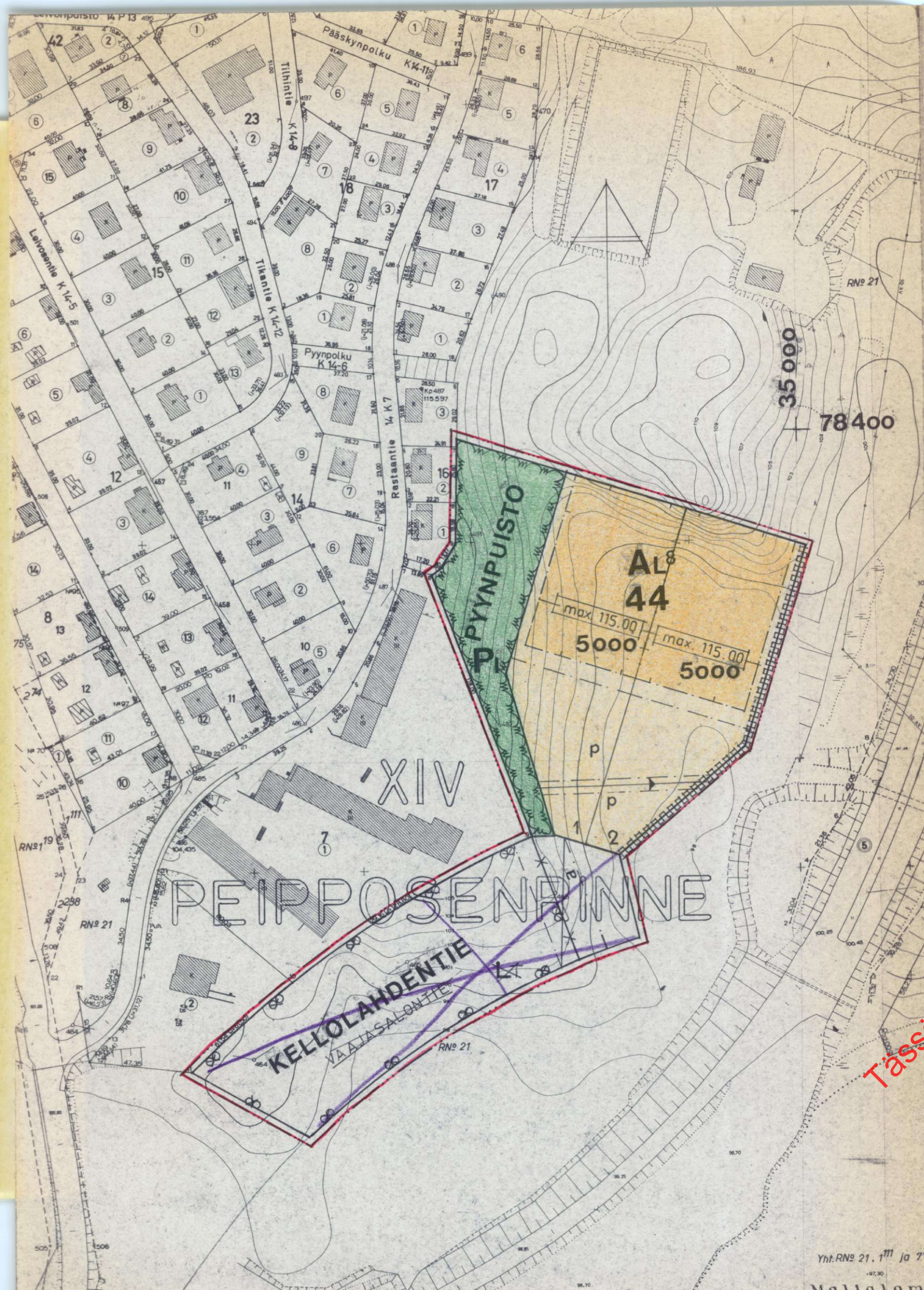




MERKKIEN SELITYS JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Sellainen korttelin tai alueen raja, jonka kohdalla ei saa olla ajoliikenneyhteyttä viereiselle kadulle tai liikennealueelle

Ohjeellinen tontin raja

Kaupunginosan numero

Kaupunginosan nimi

Korttelin numero

Tontin numero

Kadun tai alueen nimi

Rakennuksen tai rakennusten suurin sallittu kerrosala neliömetreinä

Maanalaisia kuitoja varten varattava alue

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeus

Alueen alittava liikenneväylä

Rakennusala. Lyhyt poikkiviiva osoittaa rakennusalan kullekin osasta

Pysäköimispaikka

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista

Liikerakennusten korttelialue. Kullekin tontille saa rakentaa enintään kaksi asuntoa kiinteistön hoidon vuoksi alituisesti läsnäolevaa henkilökuntaa varten. Tontille rakennettaviksi sallitut asunnot ja niiden piha-alueet on erotettava tontin muista toiminnoista riittävillä suojaistutuksilla. Autopaikkoja on varattava tontille yksi autopaikka asuntoa ja yksi autopaikka liikekerrosalan 60 m² kohti.



Istutettava puistoalue

Rakentamattomat tontin osat on pidettävä huolitellussa kunnossa ja alueille, joita ei käytetä muuhun tarkoitukseen samoin kuin istutettavaksi määrätyle tontin osille on istutettava vähintään 3 m korkuisia lehtipuita vähintään 5 kpl kutakin tontin pinta-alan 1000 m² kohti sekä pensaita.

Korttelialueelle saa pystyttää maistraatin hyväksymän enintään 25 metriä korkean mainostornin.

KUOPIO

ASEMAKAAVA: PUIJON KYLÄ RN:0 21

ASEMAKAAVANMUUTOS: XIV : LIIKENNEALUE

ASEMAKAAVASSA MUODOSTUU KORTTELI XIV:44

0 50 100 150 m 1:2000

Kaupunginvaltuuston on kokouksessaan 18/2 1974 §:n 133 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan ja asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 11/3 1974

Viran puolesta Matti Kopponen toinen kaupunginsihteeri

Vahvistettu sisäasiainministeriön päätöksellä N:o 1930/514/74 / 1974-07-08.

Säilytys N:o 351

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Kartointu suoritettu v.1941 ja 1958 ja täydennyskarttoitus vv. 1971-1972.

Kaupungingeodeetti Risto Kersalo

101 6/1974

Pvm 18/1-74 Suhde 1:2000 Suunn. AT Piirt. FM

Kuopion kaupungin Rakennustoimisto ASEMAKAAVAOSASTO

Arto Tamminen asemakaava-arkkitehti

351