

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 93, 95-108 SEKÄ NIIHIN LIITTYVILLÄ PUISTO- JA RAKENNUSKAAVA-TIEALUEILLA.

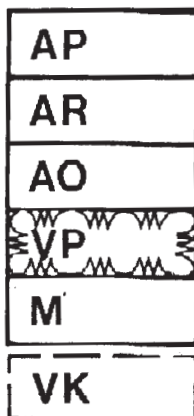
RAKENNUSKAAVA (LAAJENNUS) TILAN RN:O 4:213 ALUEELLA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 93, 95-98, 101, 103 JA 104, 105 (OSA)¹⁰⁶/JA 108 SEKÄ PUISTO-, MAATALOUS- JA RAKENNUSKAAVATIEALUETTA.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUU OSA KORTTELIA 105.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA POISTUU KORTTELIT 99, 100, 102, ~~106~~ JA 107.

MERKINTÖJEN SELITYKSET:



ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

PUISTO.

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.

3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

105

KORTTELIN NUMERO.

SÄYNETIE

RAKENNUSKAAVATIE NIMI.

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

1/2 I

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEI ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUI ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

12/3

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e=0,20

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.



RAKENNUSALA.

OHJEELLINEN RAKENNUSALA JA RAKENNUKSEN HARJAVIIIVA.



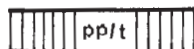
ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



OHJEELLINEN PUURIVI.



RAKENNUSKAAVATIE.



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU.



OHJEELLINEN ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.



JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.



SUOJELTAVA ALUE. LÄHDE.

KAAVAMÄÄRÄYS:

- RAKENTAMATON RAKENNUSPAIKAN OSA ON PIDETTÄVÄ PUISTOMAISESSA TAI HYVÄSSÄ LUONNONMUKAISESSA KUNNOSSA.

MIKKELISSÄ 16.10.1990

DI

JARMO VAUHKONEN

Rekisteröity 27.1.1992.

213 R 918