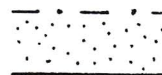


KUHANIEMEN RANTA-ASEMAKAAVA 1:2000

Kunta: Kangasniemi (213)
Kylä: Synsiö (432)
Tila: Kuhaniemen Syväne RN:o 5:27

Rantakaavamerkinnot ja määräykset:

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- RA** Loma-asuntojen korttelialue.
- M** Maa- ja metsätalousalue.
- · — · — Kolme metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- · — · Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 3** Korttelin numero.
- 1** Rakennuspaikan numero.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I½** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- []** Rakennusala.
- — — Ohjeellinen tie.



Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa.

ERILLISPIENTALON JA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEET:

Rakennusten tulee olla rakenteiltaan, materiaaleiltaan, väriykseltään ja muodoiltaan luonnonympäristöön sopivia.

Rakennusten kerrosala ja etäisyys rantaviivasta määräytyy kunnan rakennusjärjestyksen mukaisesti.

Jätevesien imeyttäminen tulee toteuttaa kulloinkin voimassa olevien ympäristönsuojeluohjeiden mukaisesti. Rakenteet ja imeytysalueet tulee hyväksyttää ympäristönsuojeluviranomaisilla.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on hoidettava luonnonvaraisena niin, ettei rantamaisema oleellisesti muutu.

Rakennuspaikkojen luonnonmukaista rantaviivaa ei saa siirtää.

Ennen rakennuslupien myöntämistä ja kiinteistön muodostusta on rakennuspaikat merkittävä maastoon.

MAA- JA METSÄTALOUSALUEET:

Rantapuustoa saa harventaa Keskusmetsälautakunta Tapion ohjeiden mukaisesti. Avohakkuut ovat kuitenkin kielletty rakennuspaikkojen välittömässä läheisyydessä.

Kangasniemi 4. päivänä toukokuuta 2002.


Leena Sippo
kaavanlaatija

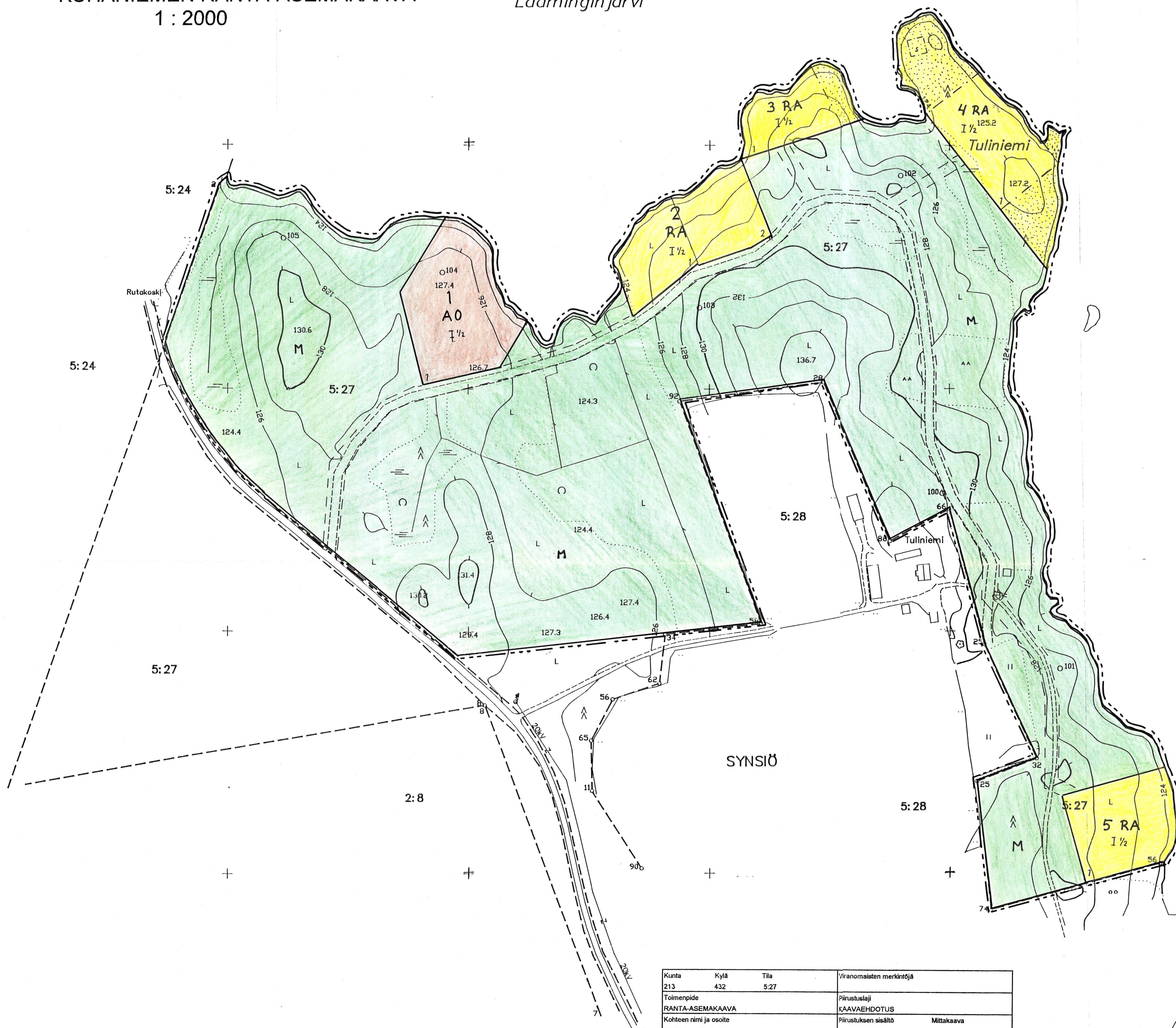
Nämä kaavamerkinnot ja -määräykset ovat Kangasniemen kunnanvaltuuston 20.1.2003 § 6 tekemän hyväksymispäätöksen mukaiset.
Todistaa:
Kangasniemessä 4.12.2003

kunnansihteeri

KUHANIEMEN RANTA-ASEMAKAAVA 1 : 2000

Lääminginjärvi

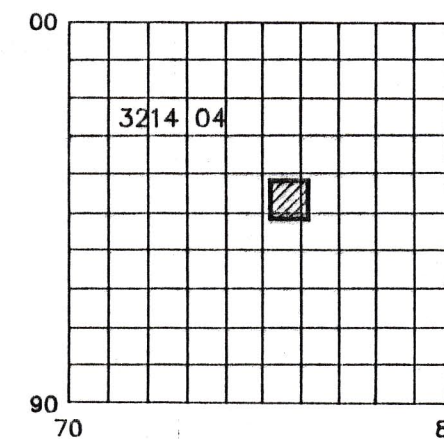
Isoselkä



Tämä asemakaavamuutos on
Kangasniemen kunnanvaltuuston 28.1.2003
5.6. tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Kangasniemessä 4.12.2003
kunnansihteeri

Kunta	Kylä	Tila	Viranomaisten merkintöjä	
213	432	5:27		
Toimenpide			Päätösasi	
RANTA-ASEMAKAAVA			KAAVAEHDOTUS	
Kohteen nimi ja osoite			Päätöksen sisältö	
KUHANIEMEN			Mittakaava	
RANTA-ASEMAKAAVA			1 : 2000	
maanmittaustekniikka				
Leena Sippo				
Korttelinnumero 7, 51200 KANGASNIEMI				
Päiväys			Allekirjoitus	
Kangasniemi 4.5.2002			<i>Leena Sippo</i>	

Asema-kaavoituksen pohjakartta 1:2000		Kartan laatija		ETELÄ-SAVON MAANMITTAUSTOIMISTO	
Mittausluokka 3		Ilmakuvaus		1990	
Kunta KANGASNIEMI		Kartoitus		2001	
Kylät SYNSIÖ		Kartoitusmenetelmä		STEREOKARTOITUS	
Tilat KUHANIEMEN SYVÄNNE 5:27		Kartta hyväksytty		5.12.2001	
Lähti ITÄ-SUOMI				Jouko Romo	



KANGASNIEMI, Tuliniemi
3214 04 94,8/75,2