

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

AK - 11

Asuinkerrostalojen korttelialue.
Autopaikkoja ei tonteilla saa sijoittaa muualle kuin asemakaavamerkinnän osoittamille rakennusaloille.
Asuinrakennusten porraskäytävistä on oltava välitön yhteys tontin leikki- ja oleskelualueelle.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin raja

Katu- tai liikennealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

24
LEVÄ

Kaupunginosan numero ja nimi

22

Korttelin numero

3

Tontin numero

MYLLÄRINTIE

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi

III

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 III

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

1 ap / 75 m²

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

Rakennusala

pl

Istutettava alueen osa. Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä ja täydennettävä.

le

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.

ma-t 15

Rakennusala, jolle saa rakentaa osittain tai kokonaan maanpinnan alapuolella olevia työtiloja. Luku merkinnän yhteydessä osoittaa prosenteissa kyseisen työtilan osuuden rakennusoikeudesta.

k 15 %

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liike- ja toimistotiloja varten.

ap Ap 24:22:7/100

Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa kauttaviivan edessä määrätylle ja kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS
24. KAUPUNGINOSA, LEVÄNEN
KORTTELI 22
TONTTI 3

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15 .10.1984 §:n 339 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 8 .11.1984

Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 6540/524/84

20.3.1985

Säilytys

474

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Kartoitus on suoritettu v. 1969 sekä täydennyskartoitus v. 1983.

Kaupungingeodeetti
Risto Kersalo

40/84 Ial

Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

Pvm 4.5.1984
MK 1:2000
Suunn MM
Piirt LL

kaavoitusarkkitehti