

IISALMI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
IISALMEN KAUPUNGIN, 4 KAUPUNGINOSAN, KORTTELIA N:o 90
SEKÄ PUISTOALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
IISALMEN KAUPUNGIN, 4 KAUPUNGINOSAN, KORTTELI N:o 90

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- TY** Ympäristönsä äänestämättömien teollisuusrakennusten korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alueiden välinen raja.
- Oikeellinen tontin raja.
- 4** Kaupunginosan numero.
- 90** Korttelin numero.
- 1** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- $e=0,30$ Tehokkuusluku eli kerrosluvun suhde tontin pinta-alaan.
-  Rakennusala.
-  Istutettava alueen osa.
-  Istutettava puurivi, johon on istutettava lehtipuita 6 - 8 m:n välein siten, että istutettavan puun rungon ympärysmitta on metrin korkeudelta mitattuna vähintään 6 cm. Puurivi on istutettava 2 m:n etäisyydelle kiinteistörajasta.
-  Maanalaista johtoa verten varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

TY -korttelialueella saa rakentaa asuntoja rakennuksen tai laitoksen hoidolle välttämättömän henkilökunnan varten.

Autopaikat:

Kaksi autopaikka asuntoa kohti sekä yksi autopaikka sataa kerrosluonellometria kohti.

IISALMEN KAUPUNGIN TEKNINEN VIRASTO KAAVOITUS- JA TALONSUUNNITTELUOSASTO		Mk	1:2000
Iisalmissa	elo kuun 1. päivänä 1984	Pohjakaartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista annetun esituksen määräykset	
Asemakaava-arkkitehti	Aulis Tyrkkynen	Iisalmissa	elo kuun 1. päivänä 1984
Suunn.	Antti Järvelä	Plirt.	Erkki Väisänen
Korjattu	23.8.1984 p. 9.11.1984 p.	Kaupungeogeodeotti Erkki Väisänen	

