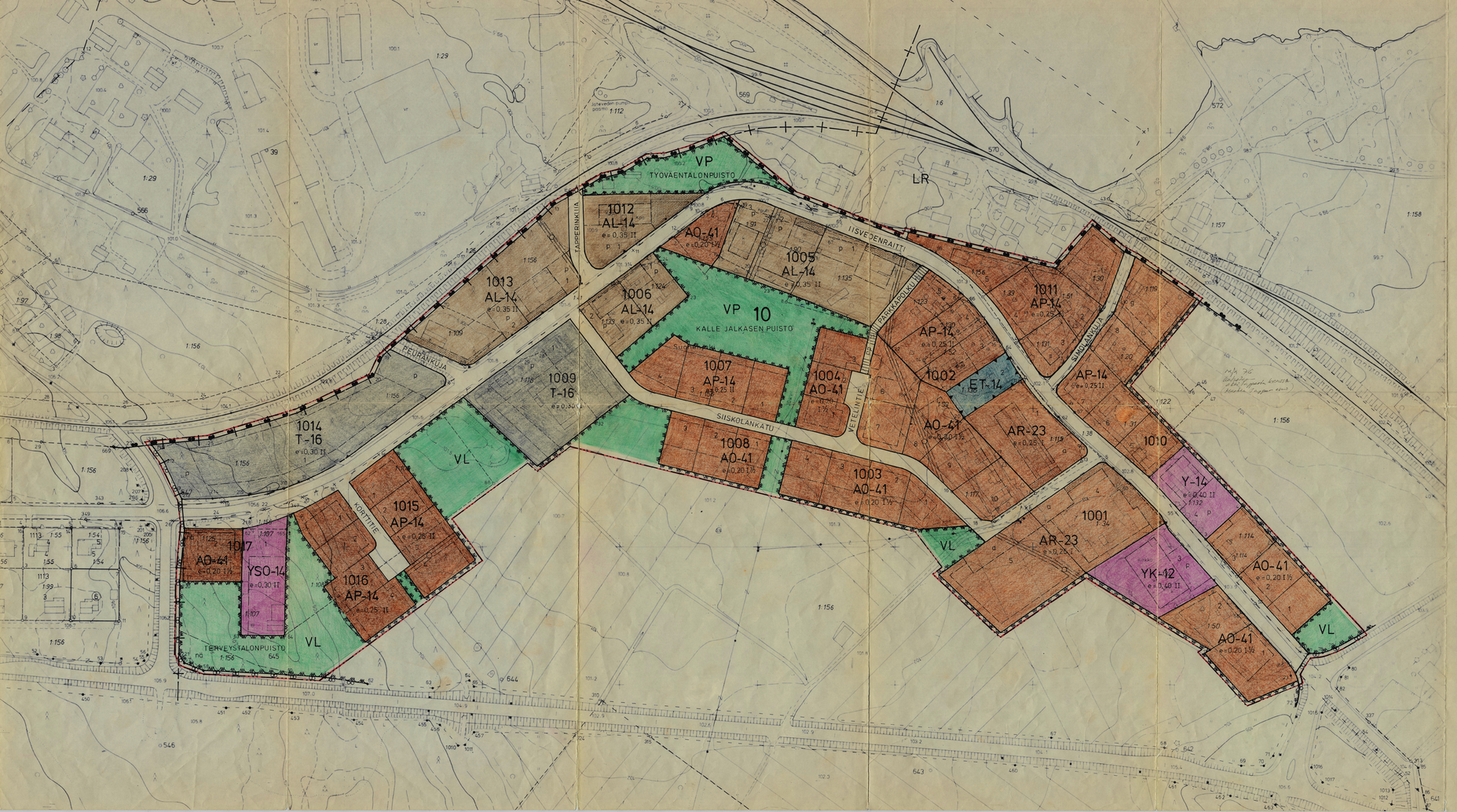

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 10 — Kaupunginosan numero.
- 1010 — Korttelin numero.
- 2 — Tontin numero.
- Kadun tai puiston nimi.
- II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I½ — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e = 0,20 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- a — Auton säilytyspaikan rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- PP — Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- P — Pysäköimispaikka.
- Johtoa varten varattu alueen osa.

KORTTITIE — Kadun tai puiston nimi.

AP-14 — Omakoti- tai kytkettyjen rakennusten korttelialue. Pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Päätykolmioiden tulee olla avonaisia. Uudisrakennuksissa ja rakennusten peruskorjauksissa tulee noudattaa alueelle ominaista rakennustapaa. Tontille tulee varata 1,5 autopaikkaa asuntoa kohti.

AR-23 — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Jokaiselle tontille tulee varata yhteistä leikkitilaa vähintään 10 m² jokaista asuinkerrosneliömetriä kohti. Rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin ja jotka eivät ole säilyneet pääasiassa luonnontilassa, on istutettava yhtenäisesti. Tontille tulee varata 1,5 autopaikkaa asuntoa kohti.

AO-41 — Erillispientalojen korttelialue. Pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Päätykolmioiden tulee olla avonaisia. Uudisrakennuksissa ja rakennusten peruskorjauksissa tulee noudattaa alueelle ominaista rakennustapaa. Tontille tulee varata kaksi autopaikkaa asuntoa kohti. Kullekin tontille saa rakentaa erillisen korkeintaan 50 kerrosneliömetrin suuruisen talousrakennuksen jota ei lasketa tontin rakennusoikeuteen.

AL-14 — Asuin- liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Korttelialueelle ei saa rakentaa kokonaan maanpäällistä kellarikerrosta. Tontille on osoitettava lasten leikkitiloiksi ja enukkalden olekeiuun sopivaa yhtenäistä alueita vähintään 20 % asuntokerrosalasta. Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin ja jotka eivät ole säilyneet pääasiassa luonnontilassa, on istutettava yhtenäisesti. Autopaikkoja on varattava yksi autokin asuntoa ja yksi 70 liikettilojen kerrosneliömetriä kohti.

Y-14 — Yleisten rakennusten korttelialue. Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin ja jotka eivät ole säilyneet pääasiassa luonnontilassa, on istutettava yhtenäisesti. Autopaikkoja on varattava yksi 70 kerrosneliömetriä kohti.

YSO-14 — Sosiaalista- ja opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

YK-12 — Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue. Autopaikkoja on varattava yksi 30 kerrosneliömetriä kohden. Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä pysäköintiin, kulkuteinä eikä istuteta on säilytettävä luonnontilassa.

T-16 — Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Korttelialuella saa rakentaa kiinteistön hoidon kannalta tarpeellisen määrän asuntoja ja teollisen toiminnan edellyttämät palvelutilat. Autojen pysäköimispaikkoja on osoitettava yksi 70 kerrosneliömetriä kohti.

VP — Puisto.

VL — Lähivirkistysalue.

ET-14 — Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.

ng — Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.

SUONENJOKI

10. kaupunginosa

Asemakaava koskee: korttelelita 1001-1017 sekä katu- ja virkistysalueita

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.12.1986 §:n 167 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.	Vahvistettu lääninhallituksessa 6.4.1987
Suonenjoki 4. 4.198	
Virallisesti:	Säilytysnumero 1/10

SUONENJOEN KAUPUNGIN KAAVOITUS-, KIINTEISTÖ- JA MITTAUSOSASTO

Pohjakartta on laadittu 24.6.1982 annetussa kaavoitusmittausasetuksessa säädetyllä tarkkuudella.

Asemakaava laadittu 26.8.1986

Mittakaava 1:1000

Tarkistettu 27.11.1986

Kiinteistöinsinööri Veijo Turkki