

JÄMSÄNKOSKI

KIRKONSEUTU
KERKKOLA, PATALA

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELIT 1, 2, 11, 12, 13, 201, 202, TK-KORTTELIA SEKA RAKENNUSKAAVATIE-, PUISTO-, LIIKENNE- JA VESI-ALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTETAAN KORTTELIT 201 (OSA) JA 202 SEKA RAKENNUSKAAVATIE-, VIRKISTYS-, LIIKENNE-, ERITYIS- JA VESI-ALUEITA.

AUTOPAIKKAMAARAYS:

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄ SEURAAVASTI:

- 2 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI TAI
- 1 AUTOPAIKKA 1,5 TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI

TAMPEREELLA 9.10.1989

MAAJAVESI OY
Rakennusliiketoiminta 34 A, 33100 TAMPERE
Puh. (03) 220 600, Telefax (03) 330 457

Pentti Ilveskoski
Pentti Ilveskoski
arkki. SAKA

Jukka Alapiha
Jukka Alapiha
arkki. SAKA

LÄÄNINHALLITUS HYVÄKSYNYT 20.2.1990

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

- AR** RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- T-5** TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA ASUNTO-, TOIMISTO- JA MYMÄLÄ-TILAA ENINTÄÄN 25 % KOKONAISKERROSALASTA. ALUEELLE SAA SIJOITTAA PALOASEMAN, YHDYSKUNTATEKNISTÄ KÄUKOLAMPUHOULTOA PALVELEVAN ENINTÄÄN 20 MW SUURUISEN KATTILALAITOKSEN OLJYSÄILÖINEEN JA TARPEELLISINE LÄMMÖNJAOLAITTEINEEN, KYTKINLAITOKSIA MUUNTAMINEEN, VESIVOIMALAITOKSEN LUUKKUHÖYRYINEEN JA TULOPOTKINEEN, 2 HÖYRYVOIMALAITOSTA KATTILOINEEN JA SÄHKÖSUUTIMINEEN, VASTAPAINETURPIINILAITOKSEN, PUHTAAN VEDEN PUMPPAAMON, PUHTAAN VEDEN MEKAANISEN JA KEMIALISEN PUHDISTUS-LAITOKSEN, OLJYN, TURPEEN JA KIVIHIILIN VARASTOT TARVITTAVINE KASITTELAITTEINEEN, TEHDASALUE AIDATAAN JA VARUSTETAAN TARPEELLISIN SISAANTULOJEN VARTIOINTIRAKENNUKSINEEN. KORTTELIALUEELLE SIJOITETTAVA LAITOS EI SAA AIHEUTTAA MELUTASON 55 DBA YLITTYMISTÄ LAHEISILLA ASUNTOALUEILLA EIKÄ YMPÄRISTÖÖN HAJUA, ILMAN PILAANTUMISTA TAI MUUTA TERVEYDELLISTÄ HAITTAA.
- VP** PUISTO
- LT** KAUTTAKULU- TAI SISAANTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN
- EV** SUOJAVIERHALUE
- W** VESIALUE
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHISTÄMINEN KOSKEE
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- ERI KAAVAMAARAYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMAARAYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- 201** KORTTELIN NUMERO
- 1** RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- TEOLLISUUSTIE** RAKENNUSKAAVATIE NIMI
- 1000** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSIITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
- 1/2 I** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSIITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTAMATTI KÄYTTÄÄ KERROSLUVUN LASKETTAVAKSI TILAKSI
- ± 0.6** TEHOAKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAA
- []** RAKENNUSALA
- [sf]** SUOJELTAVA RAKENNUS TAI SEN OSA, RAKENNUKSEN TAI RAKENNUKSEN OSAN JULKISIVUT TULEE SÄILYTTÄÄ PÄÄOSIN ALKUPERÄISESSÄ ASUSSA
- [as]** ASUINRAKENNUSTEN RAKENNUSALA
- [et]** YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA KATTILALAITOKSEN JA TARPEELLISET OLJYSÄILÖT, MAX: TEHO 20 MW
- [em]** MUUNTOASEMAN RAKENNUSALA
- [to]** RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA TOIMISTOTILOJA TAI MUITA HENKILÖKUNNAN KÄYTTÖSSÄ OLEVIA TILOJA
- [v]** VOIMALARAKENNUKSEN RAKENNUSALA
- [vt]** RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA TURPEEN VASTAANOTTO-ASEMAN, SEULONTALAITOKSEN JA VARASTOTILOJEN SEKA KULJETIN-LAITTEITA
- [pa]** PATO
- [vp]** PUISTOKSI VARATTU ALUEEN OSA
- RAKENNUSKAAVATIE
- SILTA
- []** KLEISELLE JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA
- [aj]** ALUEELLA OLEVA AJOVÄYTY
- [k]** OHJEELLINEN ALUEEN SISÄISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA
- [p]** PYSÄKÖINTIPAIKKA
- [e]** ERITASURISTEYS
- []** AJONEUVOLIITTYMAN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI
- []** MERKINTÄ OSIITTAA RAKENNUSALAN SIIVON, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUSTEN ULKOSEINÄIN SEKA IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN SÄÄTELYSTÄNÄYKSEN LIIKENNEMÄLÄ VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 DBA
- []** MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

Kaavatuksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka I		Kartan laatija FINNMAP Oy	
Kunta JÄMSÄNKOSKI	Ilmakuvaus 19.5.1986	Koordinaattijärjestelmä kkj	
Kylät KERKKOLA, PATALA, JAATILA	Kartatus 1987	Korkeusjärjestelmä N60	
	Kartatusmenetelmä STEREOKARTOITUS	Aikuperäispiirrokset K7.DJ	
Laatija KESKI-SUOMI	Kartta hyväksytty 22.12.1987 <i>Pentti Ilveskoski</i>		

