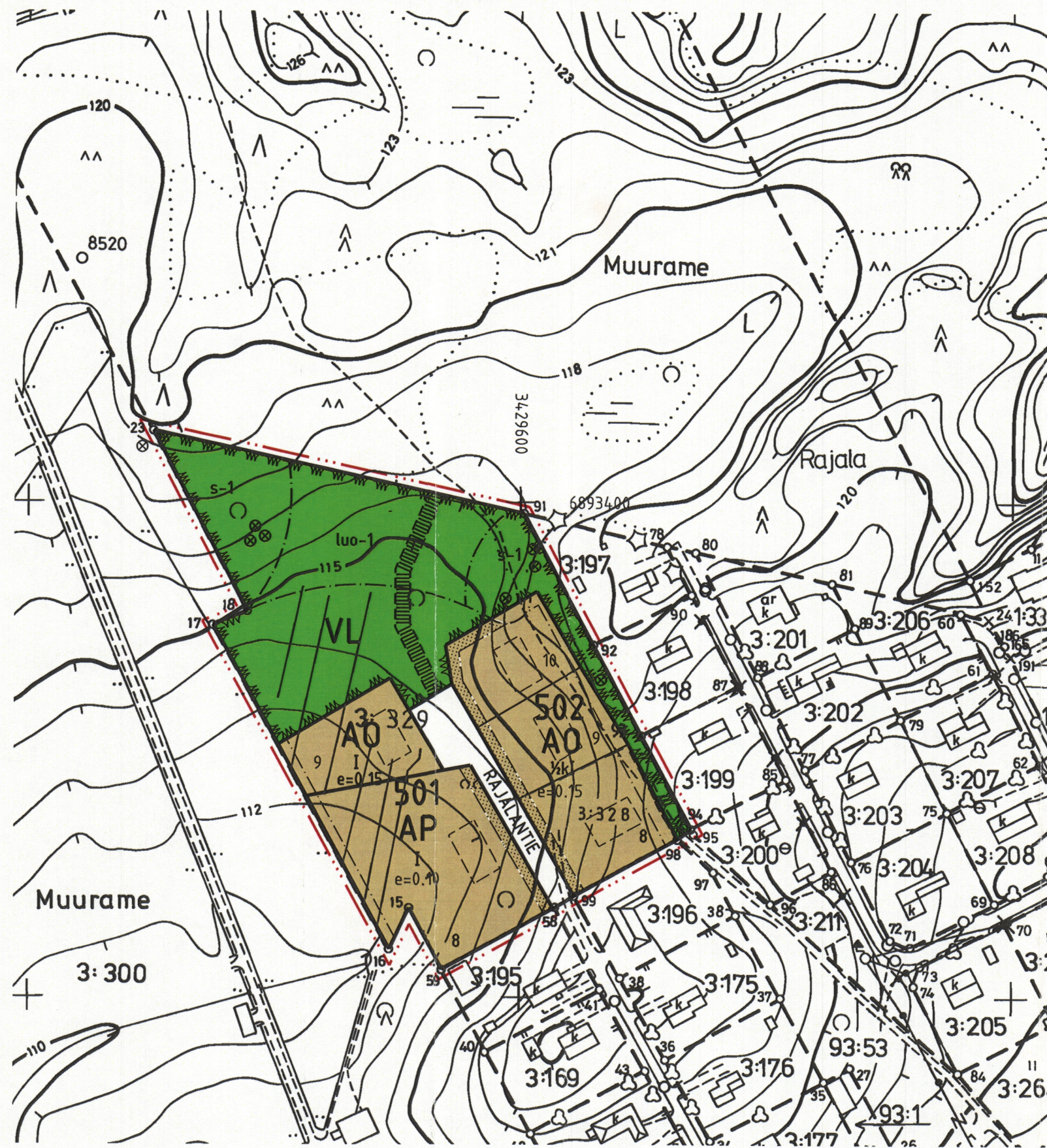




Pohjakartta on aseituksen 1284/1999 mukainen ja se on tarkistettu ja hyväksytty asemakaava-alueen osalta.

Muuramessa 8.5.2007

Martti Halonen
maanmittausteknikko

Ehdotus nähtävillä MRA 275 8.12.2006-12.1.2007

Kunnanvaltuuston hyväksyminen 23.4.2007 § 36

Todistaa Muuramessa 6.6.2007

Sami Niemi
hallintojohtaja

Muuramen kunta

RAJALANTIE JATKON ASEMAKAAVA 1:2000

Asemakaava koskee tiloja Kaivomäki 3:329 (osa) sekä tiloja Aaltola 3:328 ja Lehtilehto 3:344 Muuramen kunnan Muuramen kylässä.

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 501 (osa) ja 502 (osa) sekä niihin liittyvät katu- ja lähivirkistysalueet.

Merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset

AP	Asuinpientalojen korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
VL	Lähivirkistysalue.
---	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
---	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
501	Korttelin numero.
2	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
RAJALANTIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
½ kIV	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
e= 0.15	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
[]	Rakennusala.
[]	Istutettava alueen osa.
[]	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
[s-1]	Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 49 §:n perusteella suojeltuja liito-oravien lisääntymis- tai levähdyspaikkoja.
[luo-1]	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, ekologinen käytävä, jolla tulee säilyttää liito-oravan tarvitsemia kulkuyhteyksiä varten vähintään 30 m leveä puustoinen kaista.
⊗	Suojeltava puu.

Korttelit tulee rakentaa yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.
Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat 2 autopaikkaa/ rakennuspaikka.

Jyväskylässä 30.10.2006/ 20.2.2007
Pöyry Environment Oy

Ilkka Jalkanen
dipl.ins. SNIL

PÖYRY

Ora Nuutinen
dipl.ins.