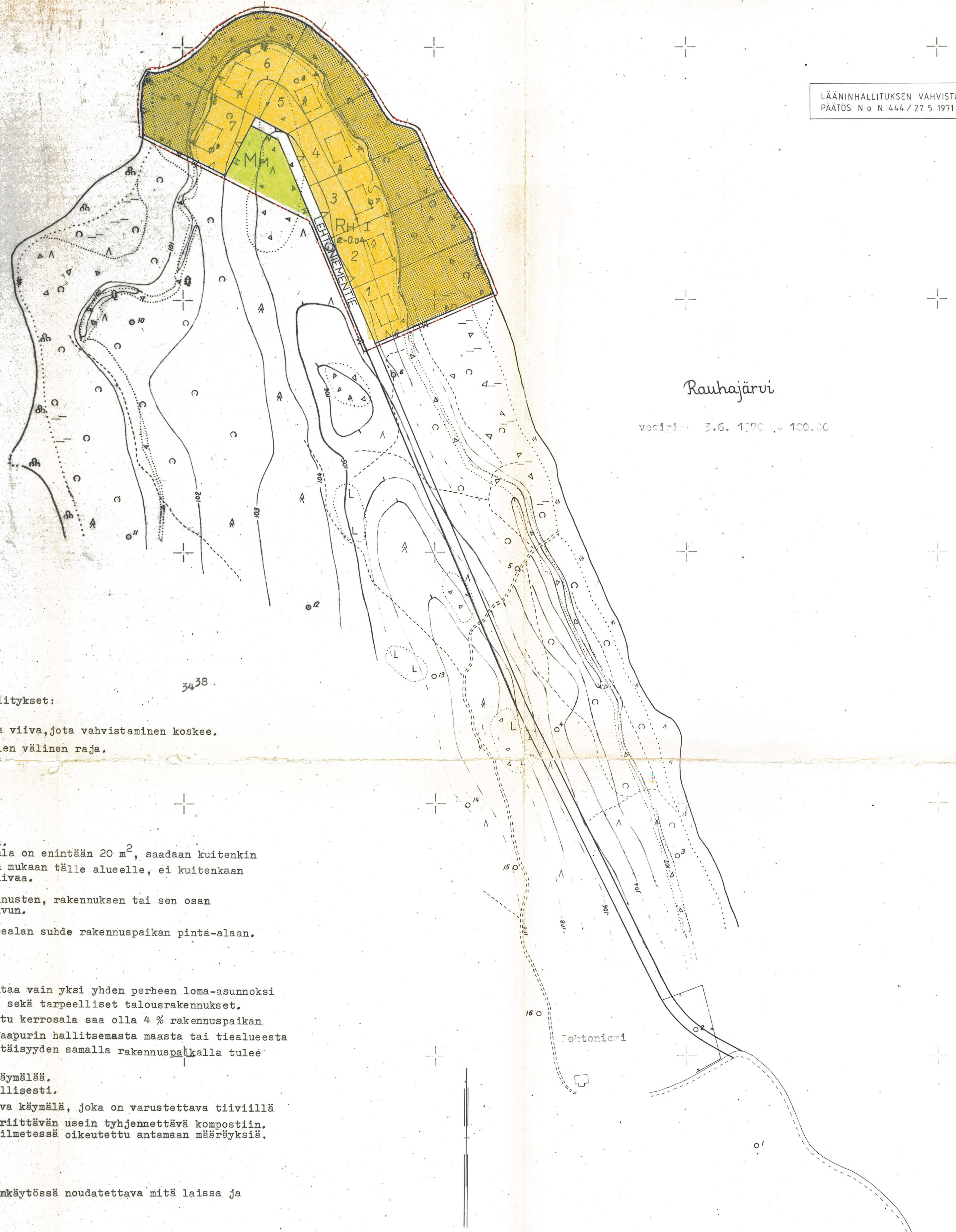




Rauhajärvi

vesipinta 3.6. 1970 + 100.00

RANTAKAAVA

osalle LEHTONIEMEN tilaa RN:o 34³⁸
MIKKELIN maalaiskunnan HARJUMAAN kylässä
MIKKELIN läänissä.

Rantakaavamääräykset ja merkintöjen selitykset:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

1. Rakennuspaikan numero.

LEHTONIE Rantakaavatien nimi.

Alue, jolle ei saa sijoittaa rakennuksia.
1-kerroksinen sauna, jonka pohjapinta-ala on enintään 20 m², saadaan kuitenkin sijoittaa rakennuslautakunnan harkinnan mukaan tälle alueelle, ei kuitenkaan 10 m lähemmäksi tulvan mukaista rantaviivaa.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

L=0.04 Tehokkuusluku, eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

Ohjeellinen rakennusala.

RH

Loma-asuntoalue.

Kullekin rakennuspaikalle saadaan rakentaa vain yksi yhden perheen loma-asunnoksi tarkoitettu 1-kerroksinen lomarakennus sekä tarpeelliset talousrakennukset. Rakennuspaikan rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla 4 % rakennuspaikan pinta-alasta. Rakennuksen etäisyyden naapurin hallitsemasta maasta tai tiealueesta on oltava vähintään 8 m. Rakennusten etäisyyden samalla rakennuspaikalla tulee olla riittävä.

Rakennuspaikalle ei saa sijoittaa vesikäymälää. Lahoavat jätteet on kompostoitava huolellisesti.

Kullekin rakennuspaikalle on sijoitettava käymälä, joka on varustettava tiiviillä säiliöllä ulosteita varten. Säiliö on riittävän usein tyhjennettävä kompostiin. Terveystieteiden lautakunta on epäkohtien ilmetessä oikeutettu antamaan määräyksiä.

MM

Metsätalousalue.

Lisäksi on alueen rakentamisessa ja maankäytössä noudatettava mitä laissa ja muissa sääädöissä on määrätty.

Heinolassa 4 päivänä tammikuuta 1971

Maanmittausteknikko

Seppo Pöllänen
Seppo Pöllänen

8 5 2 3 3 5 8 5 8 5

69									
68									
67									
66									
65									
64									
63									
62									
61									
60									

Kaavitus ja selvitys	Kartan laajuus	Seppo Pöllänen
Kunta MIKKELIN klt	Kartoitus 1970	Seppo Pöllänen
Kylä HARJUMA	Kartoitus-alueen laajuus	Seppo Pöllänen
Lääni MIKKELI	Korkeusjärj.	1:10000
	Kartta hyväksytty	108.1970
		Matti Nummenmaa

(Maanmittauslaitoksen kirje no 2194/4019)

HARJUMAA

N:o 323101 64,6-65,6 / 00

1

K14²

MIKKELIN maalaiskunta

1/R