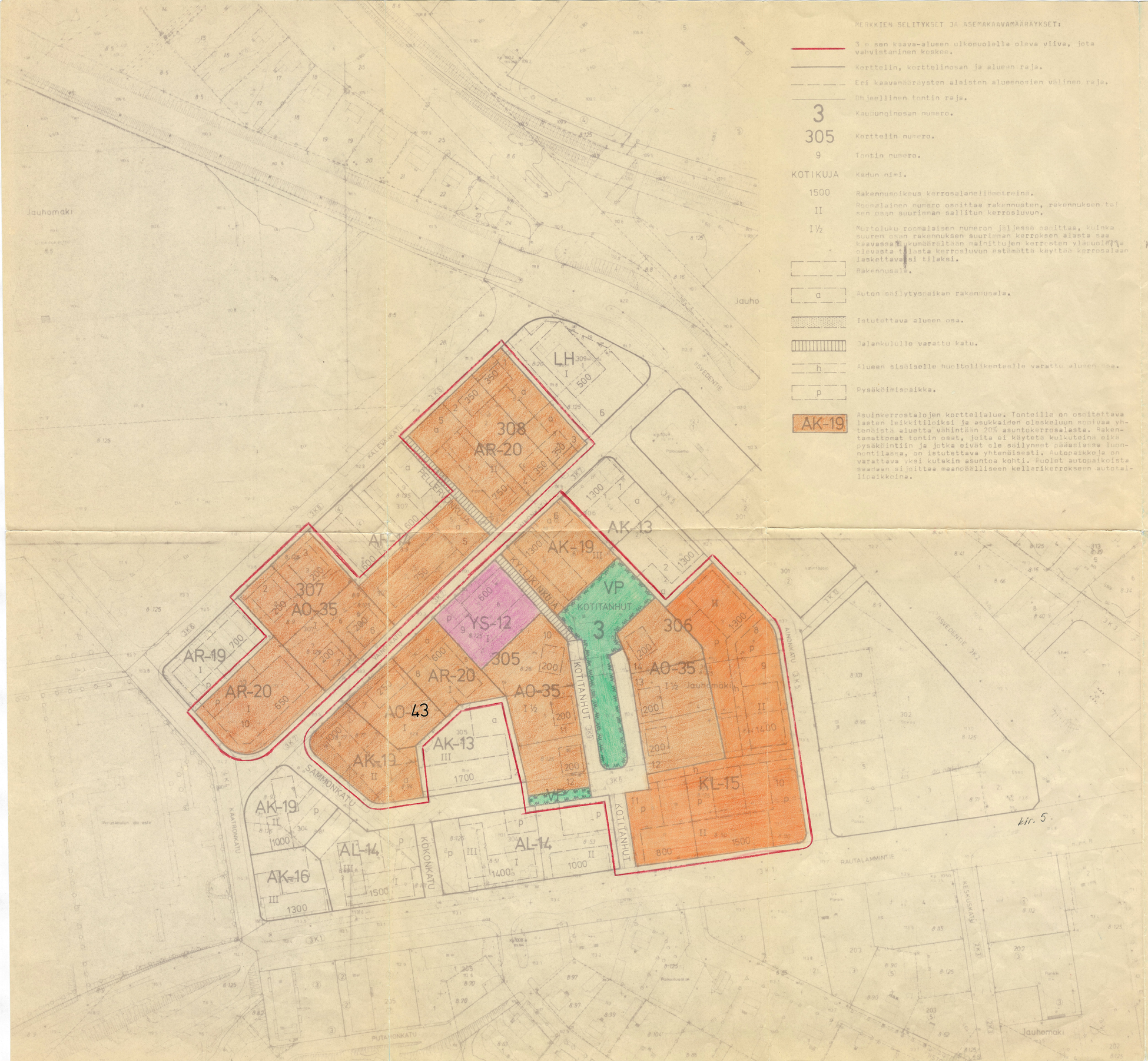


MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 3 — Kaupunginosan numero.
- 305 — Korttelin numero.
- 9 — Tontin numero.
- KOTIKUJA — Kadun nimi.
- 1500 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I½ — Murtoluku roomalaisen numeron jälkeen osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tästä kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- a — Auton säilytyspaikan rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Jalankululle varattu katu.
- h — Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.
- p — Pysäköimispaikka.
- AK-19 — Asuinkerrostalojen korttelialue. Tonteille on osoitettava lasten leikkitiloiksi ja asukkaiden oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 20% asuntokerrosalasta. Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin ja jotka eivät ole säilyneet pääasiassa luonnontilassa, on istutettava yhtenäisesti. Autopaikkoja on varattava yksi kutakin asuntoa kohti. Ruolet autopaikoista sweden sijoittaa maanpäälliseen kellerikerrokseen autotallipaikkoina.

- AR-14 — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen talojen korttelialue. Korttelialueella saa kullekin tontille rakentaa enintään vaadittavaa autopaikkamäärää vastaavan määrän yksikerroksisia autonsäilytysrakkoja, joita ei lasketa tontin kerrosalaan. Korttelialueella on rakennusryhmittäin noudatettava yhtenäistä rakennustapaa. Tonttien aitaamisessa tulee noudattaa yhtenäistä rakennustapaa. Autopaikkojen vähimmäismäärät tonteilla: 1,5 autopaikkaa asuinhuoneistoa kohti. Asuntotonteilla on osoitettava lasten leikkitiloiksi ja asukkaiden oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 20% asuntokerrosalasta. Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin eivätkä ole säilyneet pääasiassa luonnontilassa on istutettava yhtenäisesti.
- AR-20 — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Rakennuksen pääasiallinen rakennusaine tulee olla punatiili. Yhtenäistä leikkialuetta tulee kullakin tontilla olla 20% kerrosalasta. Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin on istutettava. Autopaikkoja on varattava 1,5 asuntoa kohti.
- AO-35 — Erillispientalojen korttelialue. Pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Päätykolmioiden tulee olla avonaisia. Rakennusten peruskorjauksissa tulee noudattaa alueelle ominaista rakennustapaa. Tontille tulee varata kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.
- AO-43 — Erillispientalojen korttelialue. Tontille tulee varata kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.
- YS-12 — Sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa lasten päiväkotia varten tarpeellisia tiloja.
- KL-15 — Liikerakennusten korttelialue. Autopaikkojen vähimmäismäärät tonteilla: yksi autopaikka jokaista liikehuoneistoalan 75 m² kohden. Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin ja jotka eivät ole säilyneet luonnontilassa on istutettava yhtenäisesti.
- VP — Puisto.

SUONENJOKI

3. kaupunginosa (Kotitanhut)

Asemakaavan muutos koskee: korttelia 303, osaa korttelia osaa kortteleista 305-308 ja324 sekä katu- ja virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu: osa korttelesta 305-308 sekä katu- ja virkistysaluetta.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12.12.1983 §:n 183 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen. Suonenjoki . . 19 Virallisesti:	Vahvistettu lainvoimaiseksi 1. 3. 1984 Säilytysnumero 21/3

SUONENJOEN KAUPUNGIN KAAVOITUS-, KIINTEISTÖ-JA MITTAUSOSASTO

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella.
Asemakaavan muutos laadittu 22.2.1982
Mittakaava 1:1000 Kiinteistöinsinööri Veijo Turkki
Tarkistettu 5.9.1983