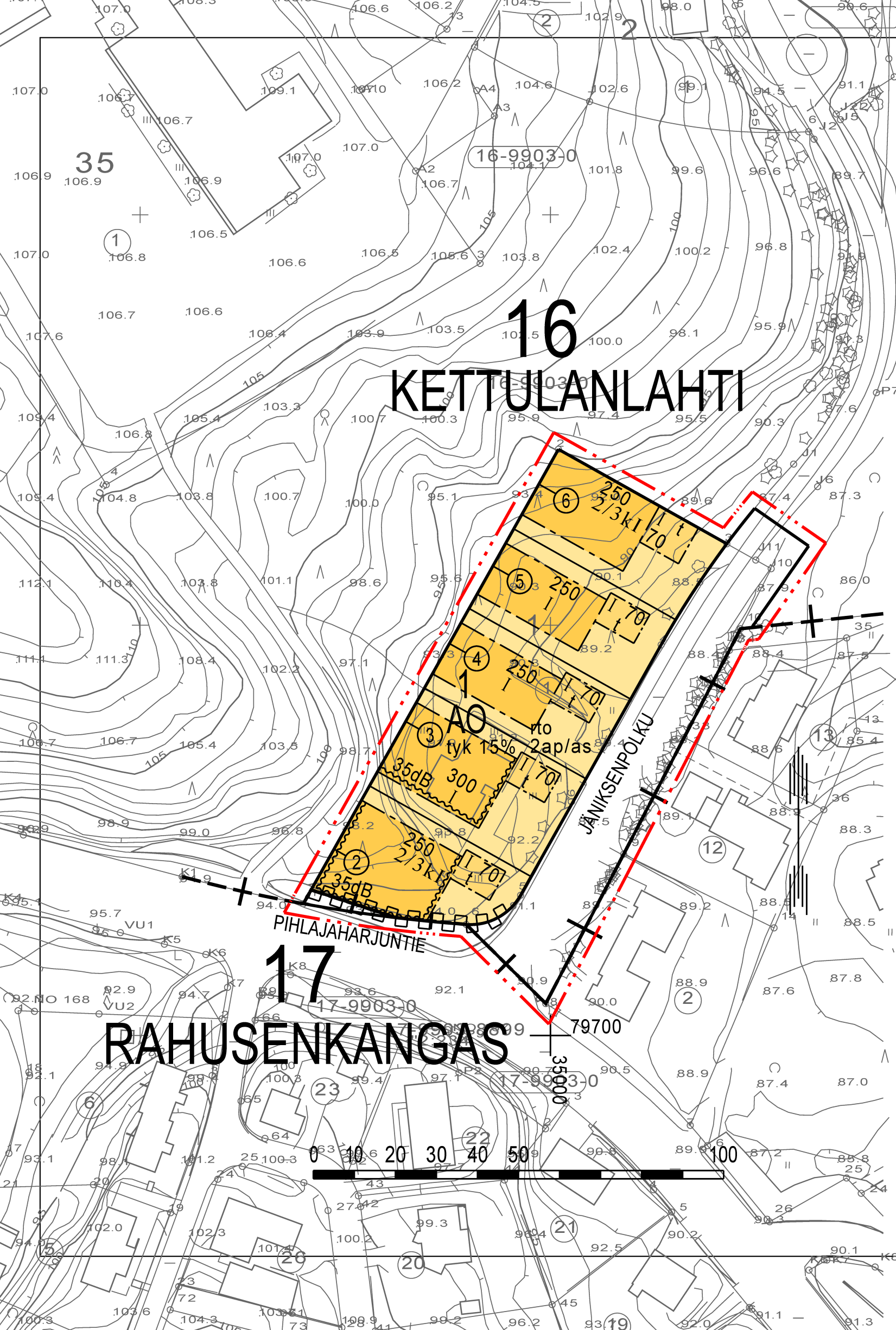




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AO	0050000 Erillispientalojen korttelialue.
---	0820000 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---+	0830000 Kaupungin- tai kunnanosan raja.
---	0840000 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	0850001 Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
6	0880001 Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
16 KET 1	0890000 Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
JÄNIKSEN	0910000 Kaupungin- tai kunnanosan numero.
70	0920000 Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
tyk 15%	0930000 Korttelin numero.
I	0950000 Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
2/3kI	0960000 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
	0980034 Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää ympäristöhäiriötä aiheuttamattomiksi työ- ja liiketiloiksi.
	1000000 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	1010000 Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

I1/2	1020100 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
rto	1060027 Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.
	1130000 Rakennusala.
t	1170000 Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
35dB	1320000 Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA.
	1360000 Katu.
2ap/as	1590007 Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	1640000 Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
16. kaupunginosan (Kettulanlahti)
korttelin 1 tonttia 1 sekä katu- ja puistoaluetta
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA SITOVALLA
TONTTIIAOLLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin
16. kaupunginosan (Kettulanlahti)
korttelin 1 tontit 2...6 sekä katualuetta
17. kaupunginosan (Rahusenkangas)
katualuetta.

Asemakaavan voimaantulo		31.7.2013
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 17.6.2013	VESA TOIVANEN Kaupunginlakimies	6.8.2013
Kaupunkiympäristön suunnittelupalvelut ASEMAKAAVOITUS	MARTTI LÄTTI Martti Lätti Asemakaavapäällikkö	22.2.2012 Suunn JPa Piirt LL
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Tasokoordinaatisto VVJ/Kuopio Korkeusjärjestelmä N43	LAURI LYTSY Lauri Lytsy Kiinteistöinsinööri	Mk 1:1000 kun.numero 4813/2010 N:O 752