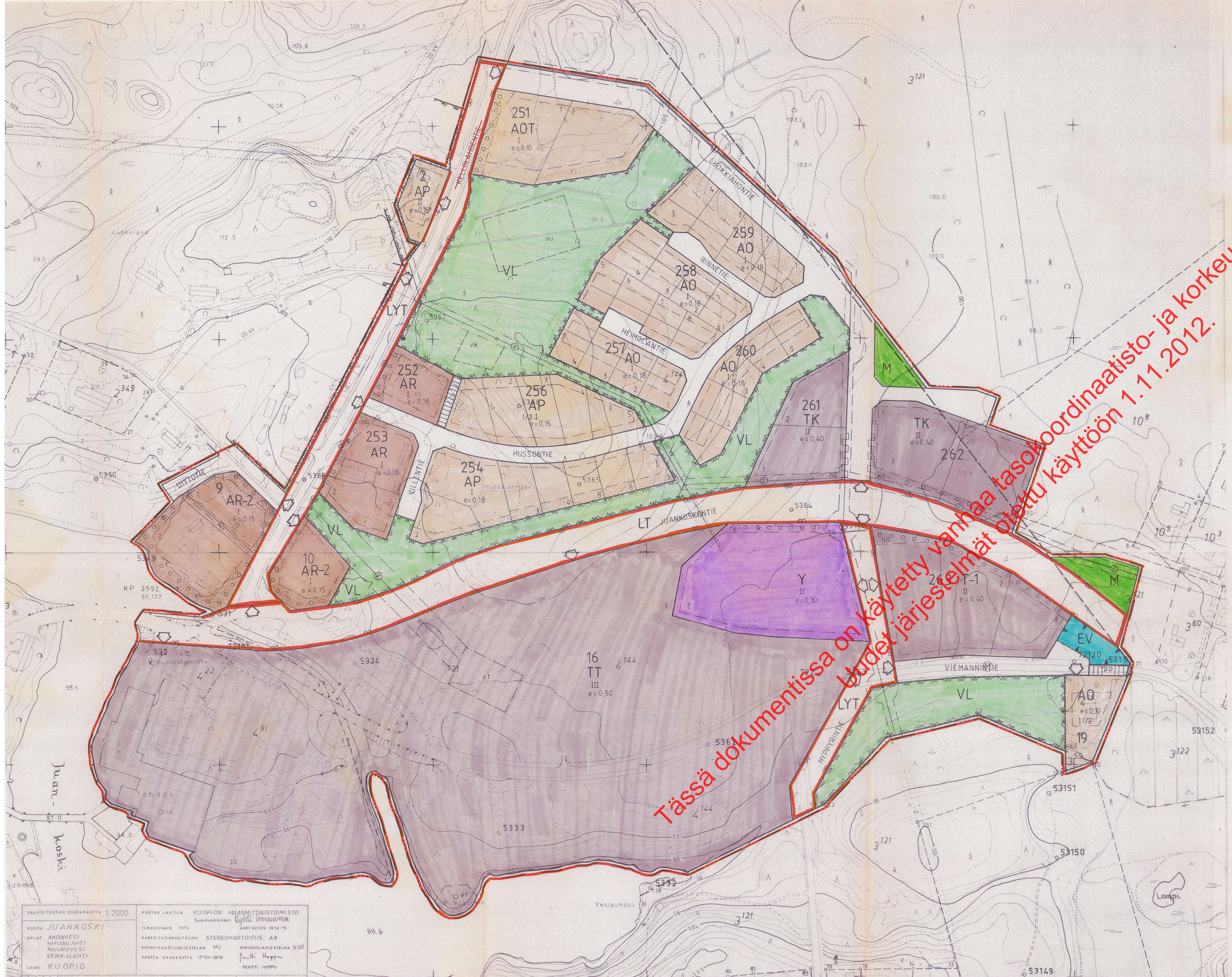

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää. Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJA *KUOPION MAANMITTAUSTOIMISTO*
KUNTA *JUANKOSKI*	Toimitusinsinööri Kyösti Lonnunen
KYLÄT *AKONVESI* *HIPANLAHTI* *MUURUVESI* *VEHKALAHTI*	ILMAKUVAUS 1972 KARTOITUS 1972-75 KARTOITUSMENETELMÄ *STEREOKARTOITUS, AB* KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ *kkj* KORKEUSJÄRJESTELMÄ *N 60*
LÄÄNI *KUOPIO*	KARTTA HYVÄKSYTTY 17-01-1978 Pentti Hoppu PENTTI HOPPU

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AP	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
AR	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
AR-2	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. UUDISRAKENTAMISEN ON JULKISIVUMATERIAALIEN, KATTOMUODON JA VÄRIEN PUOLESTA SOPEUDUTTAVA KORTTELIALUEEN VANHAAN RAKENNUSKANTAAN.
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
AOT	YHDISTETTY ERILLISPIENTALOJEN JA TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
Y	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
TK	TEOLLISUUS-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
T-1	TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA LIIKETILAA ENINTÄÄN 50% KERROSALAN MÄÄRÄSTÄ. ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA MOOTTORIAJONEUVOJEN HUOLTOASEMA.
TT	TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
VP	PUISTO
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE.
vk	OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.
vu	OHJEELLINEN URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.
LT	KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN. LIITTYMÄN JÄRJESTÄMINEN ON SALLITTU VAIN KAAVASSA OSOITETUISSA KOHDISSA.
LYT	YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN. LIITTYMÄN JÄRJESTÄMINEN ON SALLITTU VAIN KAAVASSA OSOITETUISSA KOHDISSA.
— · · · —	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
——	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
— · — · —	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
——	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
	KORTTELIN NUMERO
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
HUSSONTIE	RAKENNUSKAAVATIEN NIMI.
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
I 1/2	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
1/2I	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
e=0,20	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
▭	RAKENNUSALA
et	YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVAA LAITOSTA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
▭	RAKENNUKSEN HARJASUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.
EV	SUOJAVIHERALUE.
▨	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
○ ○ ○ ○	ISTUTETTAVA PUURIVI.
═	RAKENNUSKAAVATIE.
▥	JALANKULULLE VARATTU TIE.
Z	SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
▽	AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.
⊓⊔⊓	RAKENNUSKAAVATIEALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
M	MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
PP	JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
J	MAANALAISTA VIEMÄRIJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

JUANKOSKI KK

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA RAKENNUSKAAVA 1:2000

HUSSALANMÄKI

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 2, 9, 10, 16 (OSA), 19, 251-263, SEKÄ NÄIHIN LIITTYVIÄ RAKENNUSKAAVATIE-, LIIKENNE- JA PUISTOALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTETAAN KORTTELIT 2, 9, 10, 16, 19, 251-264, SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT RAKENNUSKAAVATIE-, LIIKENNE- JA PUISTOALUEET.

RAKENNUSKAAVA OSALLE AKONVEDEN KYLÄN TILAA RN:O 14:144 JA OSALLE VEHKALAHDEN KYLÄN TILOJA RN:O 22:15, 22:16 JA 10:8.

SUUNNITTELUKESKUS OY
KUOPION ALUETOIMISTO
22.11.1989

Hannu Koskinen
HANNU KOSKINEN
DIPL.INS.,TSTOPÄÄLL.

KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 27 . 8 . 1990 § 91 :N KOHDALLA HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN.

JUANKOSKELLA . . 198 .

KUNNANSIHTEERI

7013