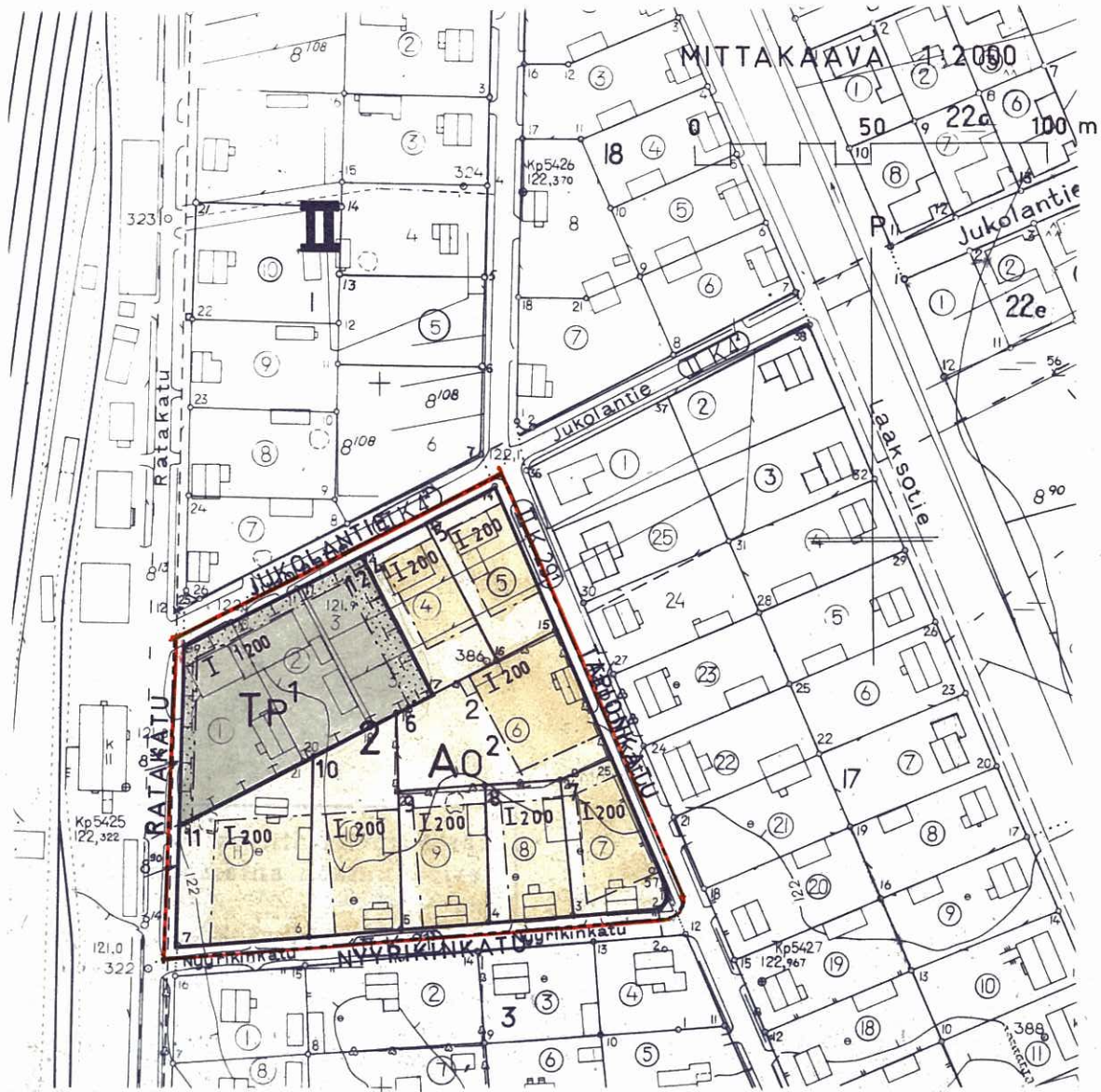




ASEMAKAAN MUUTOS
II KAUPUNGINOSA
KORTTELI 2



Pieksämäki 18.3.1971

Martti Torppa, kiinteistöins.

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.

Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Luku, joka osoittaa rakennusosalalle sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosluvun neliömetreinä.

Rakennusala.

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Pienteollisuusrakennusten korttelialue.

- korttelialueita koskevat määräykset:

Ikkunan, joka on 8 m lähempänä naapuritontin rajaa ja on suunnattu naapuritontille, tulee olla vähintään 160 cm korkeudella lattiasta.

Autotalli on sijoitettava maanpinnan tasoon.

Tontilla on noudatettava katusivuttain yhtenäistä rakennustarkastusviranomaisen hyväksymää julkisivumateriaalia, aita-
materiaalia, kattokaltevuutta ja katon harjan suuntaa.

- korttelialueita koskevat määräykset:

Liike- ja pienteollisuusrakennuksessa saa olla enintään kaksi asuntoa kiinteistön hoidolle välttämätöntä henkilökuntaa varten.

Yleiset määräykset:

Tonteille tulee varata autopaikkoja seuraavasti:

- AO-tonteilla 2 autopaikkaa
- TP-tontilla 1 autopaikka kerrosluvun 150 m² kohti sekä lisäksi 1 autopaikka kolmea työntekijää tai toimihenkilöä kohti.

Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä, jalankulkuun tai pysäköintiin, on istutettava. Puita ei saa kaataa eikä maanpinnan muotoa muuttaa ilman järjestys-
oikeuden lupaa.

Tonteille on istutettava puu jokaista alkavaa kerrosluvun 100 m² kohti.

Pieksämäki 18.3.1971

Jouko Kokkarinen
Jouko Kokkarinen
kaupunginarkkitehti

Tämä kartta liittyy sisäasiainministeriön tänään antamaan päätökseen
n:o 2442/574/71
Todistaa Helsingissä sisäasiainministeriössä
maaliskuun 8 päivänä 1971

Toimisto-
arkkitehti

Riitta Thuneberg

PIEKSÄMÄKI
ASEMAKAAVAN MUUTOS
II KAUPUNGINOSA
KORTTELI 2
1:2000