

Paijanne  
N60 +78.5

Muuramen  
lohkokunta

Paijanne  
N60 +78.5

Muuramen  
lohkokunta

## RANTAKAAVA

### Lulli

Tilat osa tiloista Vanha-Lulli 8:350, Rantapelto 8:472 ja Lulli 8:580  
Kylä Muurame  
Kunta Muurame  
Lääni Keski-Suomi

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT RA 1-3 JA NIIHIN LIITTYVÄT YHTEISKÄYTTÖISET TIEALUEET

#### KAAVAMERKINNÄT JA KAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin ja alueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- 2 2 Korttelin numero, rakennuspaikan numero
- Rakennusala, jolle rakennus on sijoitettava poikki-viivojen puolelle rajaa
- Luonnontilassa säilytettävä alue, jolla on pysytettävä nykyinen puusto ja lisäksi tarvittaessa istutettava näkösuojaa antavaa kasvillisuutta
- Yhteiskäyttöalue, jossa numero osoittaa, mitä kortteleita varten alue on varattu

Tämä ~~kaava~~ <sup>RAUTA</sup> ~~kaava~~ <sup>kaava</sup> koskeva kartta määräyksineen on Muuramen kunnanvaltuuston 24 päivänä kesäkuuta 1991 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan 67 §:ssä mainitun päätöksen mukainen

Muuramessa 4. syyskuuta 1991  
Kunnansihteeri Ari Ranta-aho

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä  
18 päivänä ~~lok~~ <sup>lok</sup> kuuta 1991 No ~~821~~  
Jyväskylässä, lääninhallituksessa  
10 päivänä ~~lok~~ <sup>lok</sup> kuuta 1991

Tarkastaja

~~W. Paananen~~

**Loma-asuntojen korttelialue**  
Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden, yhden perheen käyttöön tarkoitetun loma-asunnon sekä erillisen saunarakennuksen ja talousrakennukset, joiden yhteiskerrosala on enintään 130kerros<sup>2</sup>. Loma-asunnon enimmäisala ilman saunatiloja saa olla 80kerros<sup>2</sup> ja erillisen saunarakennuksen 20kerros<sup>2</sup>.  
Loma-asunto on sijoitettava vähintään 30 metrin ja erillinen saunarakennus 15 metrin päähän rantaviivasta.  
Rakennuspaikoille tulee tehdä ensisijaisesti kuiva-käymälät kunnan viranomaisten hyväksymällä tavalla.

**Maa- ja metsätalousalue**  
Alueelle saa rakentaa vain välttämättömiä maa- ja metsätalouden harjoittamista palvelevia rakennuksia ja laitteita.  
Vanha-Lullin tilan 8:350 rantaan, vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta, saa rakentaa erillisen saunarakennuksen muttei muita rakennuksia.

Loma-asuntoalueita käyttöönotettaessa on niille tai niiden läheisyyteen vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta rakennettava sauna- ja pesuveden maahan imeyttämiseksi tarpeelliset hiekkasuodattimilla varustetut imeytyskaivot.

Kaava-alueen rakennusten ulkopintojen väreinä on käytettävä maastoon soveltuvia värisävyjä.

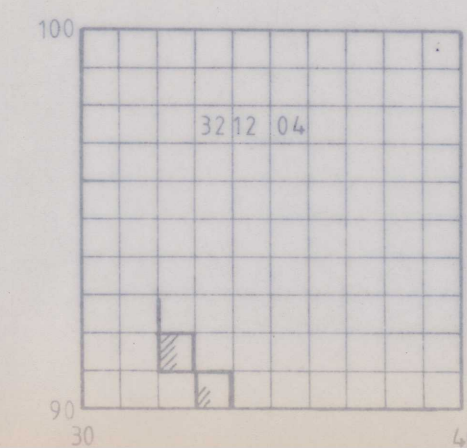
Metallikiiltoisten katemateriaalien käyttö on kielletty.

14.2.1991  
Jyväskylässä, 26.11.1990

Insinööritoimisto Teuvo Pitkänen Oy

*Teuvo Pitkänen*  
Teuvo Pitkänen  
DI

|                                                   |                                               |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Rantakaavan pohjakartta 1:2000<br>Mittausluokka 3 | Kartan laatija INS TSTO MITTAKAAVA OY         |
| Kunta MUURAME                                     | Koordinaattijärjestelmä kkj                   |
| Kylä MUURAME                                      | Korkeusjärjestelmä N60                        |
| Tilat LULLI 8:580                                 | Kartoitusmenetelmä Aikuperäispiirrokset k+r+p |
| VANHA-LULLI 8:350                                 | MAASTOKARTOITUS                               |
| RANTAPELTO 8:472                                  | Kartta hyväksytty 5.12.1990                   |
| Lääni KESKI-SUOMI                                 | Kartastopäällikkö Juhani Jokela               |



MUURAME  
3212 04. 90/32