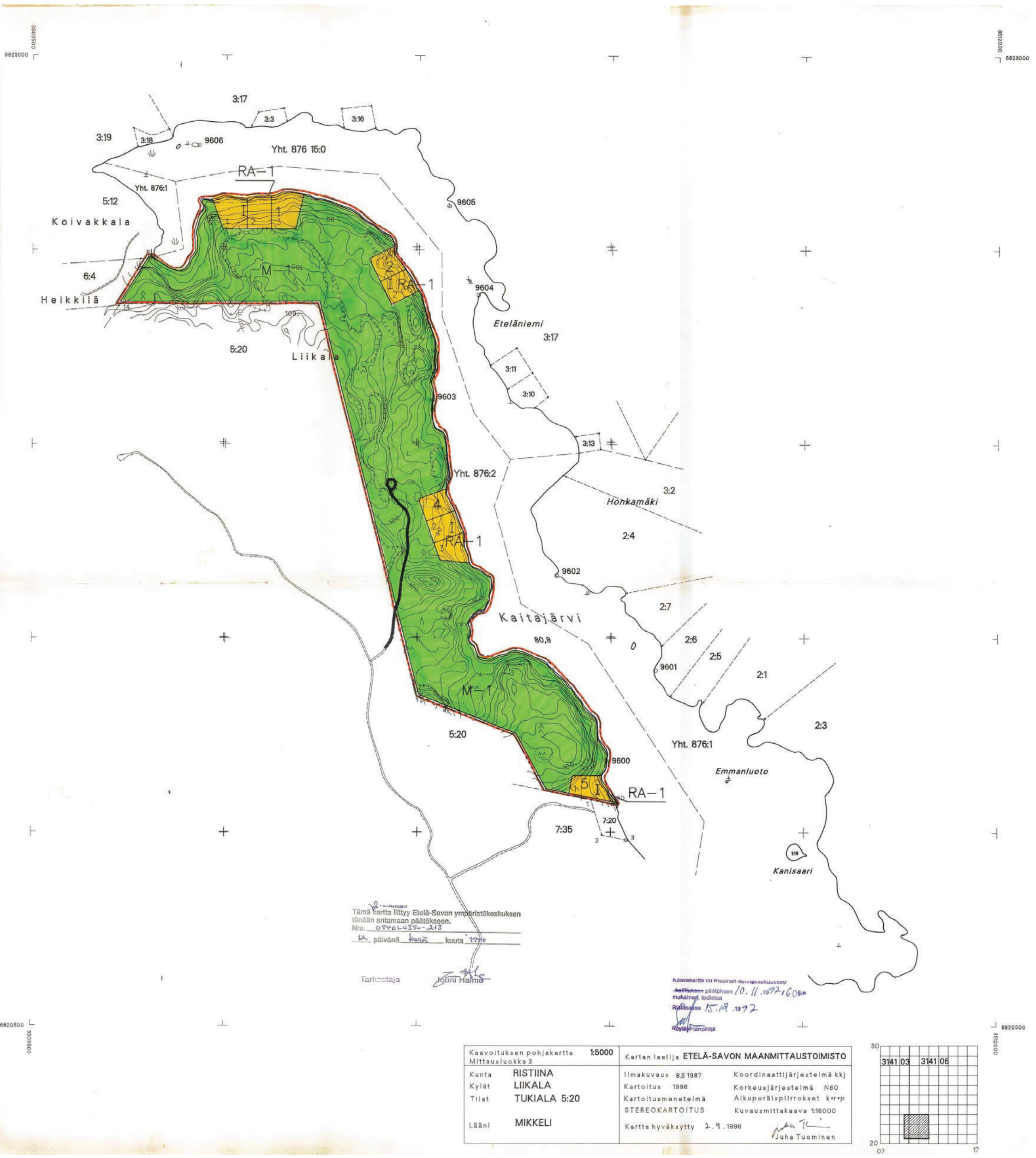




RISTIINA

TUKIALAN TILAN RANTAKAAVA

KAITAJÄRVI

Rantakaava koskee Ristiinan kunnan Liikalan kylän tilaa (osa)
Tukiala RN:o 5:20.

Rantakaavalla muodostuvat korttelit 1 – 4 sekä maa- ja metsä-
talousalueet.



MERKINNÄT JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA-1

Loma-asuntojen korttelialue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden perheen loma-asunnon. Erillisiä rakennuksia saa olla yhteensä 4 kappaletta, joiden yhteinen kerrosala saa olla enintään 150 k-m². Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 m².

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 m päähän rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 10 m päähän rantaviivasta.

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väritään tumma. Rakennuspaikan rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huolitellussa kunnossa.

Käymälät on varustettava jätesäiliöllä ja sijoitettava vähintään 20 m päähän rantaviivasta. Vesikäymälää, jonka jätevedet imeytetään maaperään, ei saa rakentaa. Pesuvedet tulee imeyttää terveys- ja ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaisen saostuskaivon ja maa-peräimeytyksen kautta vähintään 20 m päässä rantaviivasta. Erillisen saunan pesuvedet voidaan käsitellä 10 m päässä rantaviivasta. Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Jätteiden keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon.

M-1

Maa- ja metsätalousalue.

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä rakenteita ja laitteita.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

2

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

1

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Metsäautotie

Kaavakartta on Ristiinan kunnanvaltuuston/ hallituksen päätöksen 10.11.1997/1605:n mukainen todistaa Ristiinassa 15.12.1997

Kuopiossa

29.7.1997

SUUNNITTELUKESKUS OY

Timo Leskinen
Dilp.ins.

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.
Nro. 0596/0350-213
12. päivänä KESÄ kuuta 1998

Tarkastaja

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan .199 §:n kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Ristiinassa .199

RISTIINA Tukialan tilan rantakaava Kaitajärvi	Nähtävillä 9.4 - 30.4.-97 (luonnos) 3.9 - 25.9.1997 Valtuusto 10.11.1997 § 60 Vahvistettu
 SUUNNITTELUKESKUS OY Kuopion aluetoimisto	Piirinumero Mittakaava 1:5 000 KMS - 3242 - B5952 - 901
Piiri, Päiväys 29.7.1997	
Suunn. Timo Leskinen	
Hyv. 