



OULUNPÄÄNNIEMEN RANTAKAAVA 1 : 2000

KUNTA: Sulkava
KYLÄ : Telataipale
TILAT: Oulunpäänniemi RN:o 4:5

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA-1 Loma-asuntojen korttelialue
Rakennuspaikan rakennusoikeus on enintään 120 kerrosneliömetriä. Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kolme rakennusta.

MU-1 Maa- ja metsätalousalue.
Alueella ei saa suorittaa avohakkuita. Alueella ei ole rakennusoikeutta.

M-1 Maa- ja metsätalousalue.
Alueella ei ole rakennusoikeutta.

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

2 Korttelin numero.

2 Rakennuspaikan numero.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

ra Lomarakennuksen rakennusala.

so Saunan rakennusala, kerrosala enintään 25 m².

~~~~~ Apajapaikka. Kiinteiden laitureiden rakentamiseen tarvitaan kalastuskunnan suostumus.

Kaikilla korttelialueilla:  
Kuivakäymälä on sijoitettava vähintään 25 m:n päähän rantaviivasta ja 10 m:n päähän viereisen rakennuspaikan rajasta. Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti. Lahoamattomat jätteet tulee kuljettaa kaatopaikalle. Talousvedet on imeytettävä maahan vähintään 10 m:n päähän rantaviivasta.

Rakennusten tulee sijoittelun, muodon ja värityksen puolesta sopeutua ympäröivään luontoon. Niiden kateaineen tulee olla huopaa tai muuta himmeäksi käsiteltyä materiaalia. Rakennuspaikkojen lukumäärä ei saa nousta suuremmaksi kuin kaavassa on ohjeellisin merkinnöin osoitettu. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on hoidettava luonnonvaraisena puistona. Rakennusten ja rannan välistä puustoa on käsiteltävä siten, että maisema ei oleellisesti muutu. Rakennuspaikkojen luonnonmukaista rantaviivaa ei saa siirtää.

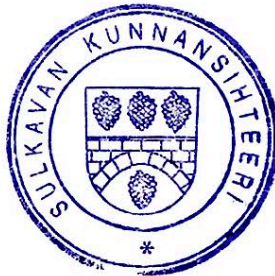
Otava 15.2.1994, lisätty apajapaikka ja sen määräys 10.7.1994.

*Alpo Leinonen*  
Alpo Leinonen  
rakennusinsinööri

*Virallisesti todistan, että tämä rantakaavakartta ja selvitys on Sulkavan kunnanvaltuuston 27.6.1994 § 35 tekemän päätöksen mukainen*

Sulkava 9.8.1994

*Mikko Rissanen*  
Mikko Rissanen  
Kunnansihtööri  
Sulkava



Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.  
Nro. 0595L0155-213

6 päivänä loka kuuta 1995

Insinööri

*Paavo Nykänen*  
Paavo Nykänen

SULKAVA, OULUNPÄÄNNIEMI

4/22 OI 37,4/21,6

|                                  |                                                     |                 |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|
| KAIVOITUKSEN POHJAKARTTA: 1:2000 | KARTAN LAATIJAT: ALPO LEINONEN                      |                 |
| KUNTA: SULKAVA                   | ILMAKUVAT: 1991                                     | KARTOITUS: 1993 |
| KYLÄ: TELATAIPALE                | KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS                 |                 |
| TILA: OULUNPÄÄNNIEMI 4:5         | KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60   |                 |
| LÄHÄ: MIKKELIN                   | MIKKELIN KARTASTO JA TIETOPALVELUTOIMISTO 21.7.1993 |                 |
|                                  | KARTTA VAKSUTTU: JUHA TUOMINEN                      |                 |

