



HAUKIVUORI POHJANIEMI

RANTAKAAVA (LAAJENNUS) JA RANTAKAAVAN
MUUTOS KORTTELEISSA 3, 4 JA 11 SEKÄ NIIHIN
LIITTYVILLÄ PUISTOALUEILLA.

KYLÄ: POHJALAHTI

TILAT: PAULINHARJU RN:O 1:63
TOIVONHARJU RN:O 1:51

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RA

Loma-asuntojen korttelialue.
Alueen saa jakaa rantakaavan osoittamalla tavalla rakennuspaikkoihin. Rakennuspaikkojen rannanpuoleisen leveyden tulee olla vähintään 40m. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden lomakäyttöön tarkoitetun rakennuksen, jonka kerrosluku on I ja kerrosala enintään 120 m². Tämän lisäksi saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa talousrakennuksia (kuten saunan), joiden rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 30 m². Viimeksi mainitut rakennukset voidaan joko kokonaan tai osaksi sijoittaa myös rakennusalan ulkopuolelle, mikäli rakennuslautakunta katsoo sen tarkoituksen mukaiseksi, ei kuitenkaan 10 m lähemmäksi keskiveden mukaista rantaviivaa.
- ~~RA-1~~

~~Loma-asuntojen korttelialue.~~
~~Alue on säilytettävä yhtenä rakennuspaikkana. Alueelle saa rakentaa enintään kaavamerkin määrän lomarakennuksia, joiden kunkin kerrosala on enintään 120 m² ja kerrosluku I.~~
- Korttelin 5 käyttöön tarkoitettu yhteiskäyttöinen lähivirkistysalue.
Alueelle, sen erityisesti osoitetuille saunan rakennusaloille (s), saa rakentaa yhteensä enintään kaksi saunarakennusta, joiden kummankin kerrosala on enintään 30 m². Alueelle voidaan sijoittaa korttelin 5 loma-asukkaita palvelevia leikki-, urheilu-, laiturijärjestelmiä ym. rakenteita.
- M

Maa- ja metsätalousalue.
- 3m sen rantakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Ohjeellinen tie.
- Rakennusala.
- ~~Saunan rakennusala.~~
- 3

Korttelin numero.
- 2

Rakennuspaikan numero.
- 3 las

Korttelin rakennuspaikkojen enimmäismäärä.

Rantakaava-alueen rakennukset tulee sijoittaa siten, ettei jouduta tekemään huomattavia maansiirto- ja kiviensiertotöitä. Muutoinkin tulee rakennukset tehdä siten, etteivät ne materiaalinsa, värinsä, korkeusasemansa ja maastoon sijoituksensa puolesta tarpeettomasti riko luonnonmaisemaa.

Alueelle ei saa sijoittaa vesikäymälää. Kullekin rakennuspaikalle on rakennettava kuivakäymälä, joka on varustettava tiiviillä jätesäiliöllä. Jätesäiliö on riittävän usein tyhjennettävä hoidettuun kompostiin, pellolle tms. Erityisratkaisujen (kemiallinen, sähkö- tms. käymälä) käyttö on sallittua. Lahoavat jätteet on kompostoitava huolella siten, että ne hajoavat nopeasti synnyttämättä hajua tai muuta haittaa. Lahoamattomat jätteet on kerättävä jäteastioihin tai -säkkeihin sekä toimitettava kaatopaikalle. Saunan jätevesi on imeytettävä maahan imeytyskaivon tai sorastetun ja puustolla taikka pensaillo katetun imeytysojan kautta tulvaveden yläpuolella.

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tämän antamaan päätökseen N:o N.230
redistää Mikkelissä lääninhallituksessa
3 päivänä maaliskuuta 1988
Tarkastaja Jouko Kokkarinen

Mikkelissä 2 päivänä lokakuuta 1986

Mikkelin maanmittaustoimisto

Piiri-insinööri

Tuomo Silvennoinen

Haukivuoren kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän
rantakaavan muutoksen ja laajennuksen kokoukses-
saan 31.03.1987 pöytäkirjan 27 §:n kohdalla
päätöksessä mainituin muutoksin.
Todistaa Haukivuorella 06.04.1987
Virallisesti: Viktor Tuomela
Pöytäkirjanpitäjä

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATJAT U. PAANANEN L. VIITANEN
KUNTA HAUKIVUORI KYLÄT POHJALAHDEN	KARTOITUS 1971 KARTOITUSMENETELMÄ MAASTOKARTOITUS KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ LIK. VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ LIK. VALTION KARTTA HYVÄKSYTTY 13.10.1971 MATTI NUMMENMAA
LÄÄNI MIKKELIN	

