

PERTUNMAA

HENNALA

RANTAKAAVA 1:2000

Annetun kylän tilat Hennala RN:o 28 ja Silkanen RN:o 21:1

Rantakaavalla muodostuvat kortellit 1-7, sekä niihin liittyvät lähivirkistys-, pysäköinti-, venevalkama-, rantakaavatie- sekä maa- ja metsätalousalueet.

Rantakaavamerkinnot ja -määräykset:

- AM

Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
- RM

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
- RM-1

Matkailupalvelujen alue. Alueelle saadaan sijoittaa enintään 20 matkailupaikaa.
- RA

Loma-asuntojen korttelialue.
- VL

Yhteiskäyttöön tarkoitettu lähivirkistysalue, jolle saa rakentaa yhden saunarakennuksen. Lisäksi alueelle voidaan rakentaa virkistyskäyttöön liittyen kala- ja erillisiä joesta käyttövaihtoja saavia laitteita, kuten pieniä voimalaitoksia ja myllyjä.
- VL-2

Yhteiskäyttöön tarkoitettu lähivirkistysalue, jolle saa rakentaa kaksi saunarakennusta takahuoneineen. Saunojen ohjeellinen sijainti on esitetty rantakaavassa. Rakennusten etäisyys rannasta tulee olla vähintään kaksikymmentä metriä.
- YK

Yhteiskäyttöalue.
- YK 5-7

Yläindeksi yhteiskäyttömerkinnän yhteydessä osoittaa ne kortellit, joiden käyttöön yhteiskäyttöalue on tarkoitettu.
- LV

Venevalkama.
- LP

Yleinen pysäköintialue.
- M

Maa- ja metsätalousalue.
- 3 m

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten

Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 700

Korttelin numero.
- 2

Rakennuspaikan numero.
- 200

Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.
- 3/180

Rakennusalueelle sijoitettavien loma-asuntojen enimmäismäärä/rakennusalan kokonaisrakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rantakaavatie

Rantakaavatie.
- Ohjeellinen rantakaavatie

Ohjeellinen rantakaavatie.
- Ohjeellinen rakennuksen

Ohjeellinen rakennuksen paikka.
- Ohjeellinen saunarakennuksen

Ohjeellinen saunarakennuksen paikka.
- Rakennusala

Rakennusala.
- Saunan rakennusala

Saunan rakennusala.

Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärä ei saa ylittää.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoitettuna, materiaaleiltaan ja väreiltään luontoon, ympäristöön ja lähistön entiseen rakennuskantaan soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

RA- ja RM-alueiden kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle rantaviivasta sekä varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille. Vesikäymälöiden jätevedet on kerättävä umpisäiliöihin tai muuten käsiteltävä viranomaisten ohjeiden mukaisesti.

Sauna-, pesu- ja muita jätevesiä varten on rakennettava maahan imeytämistä varten tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys on 20 m rantaviivasta. Talousvesikaivot on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle kuivakäymälöistä, komposteista ja jätevesien imeytämöistä.

Lahovia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Sysmässä 9.9.1994

Veijo Lievenen
Dipl.ins.

Eero Korhonen
Dipl.ins.

Pertunmaan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 25.5.1995 §:n hyväksynyt tämän rantakaavan määräykseen. Pertunmaa 30.5.1995 §:n hyväksynyt tämän rantakaavan määräykseen. Pertunmaa 30.5.1995 §:n hyväksynyt tämän rantakaavan määräykseen. Pertunmaa 30.5.1995 §:n hyväksynyt tämän rantakaavan määräykseen.

Mikkelin lääninhallitus on 1999 päätöksellään N:o vahvistanut em. kunnanvaltuuston tekemän päätöksen.

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tähän antamaan päätökseen.
Nro. 0599/06/75-2/13
8 päivänä helmikuuta 1996

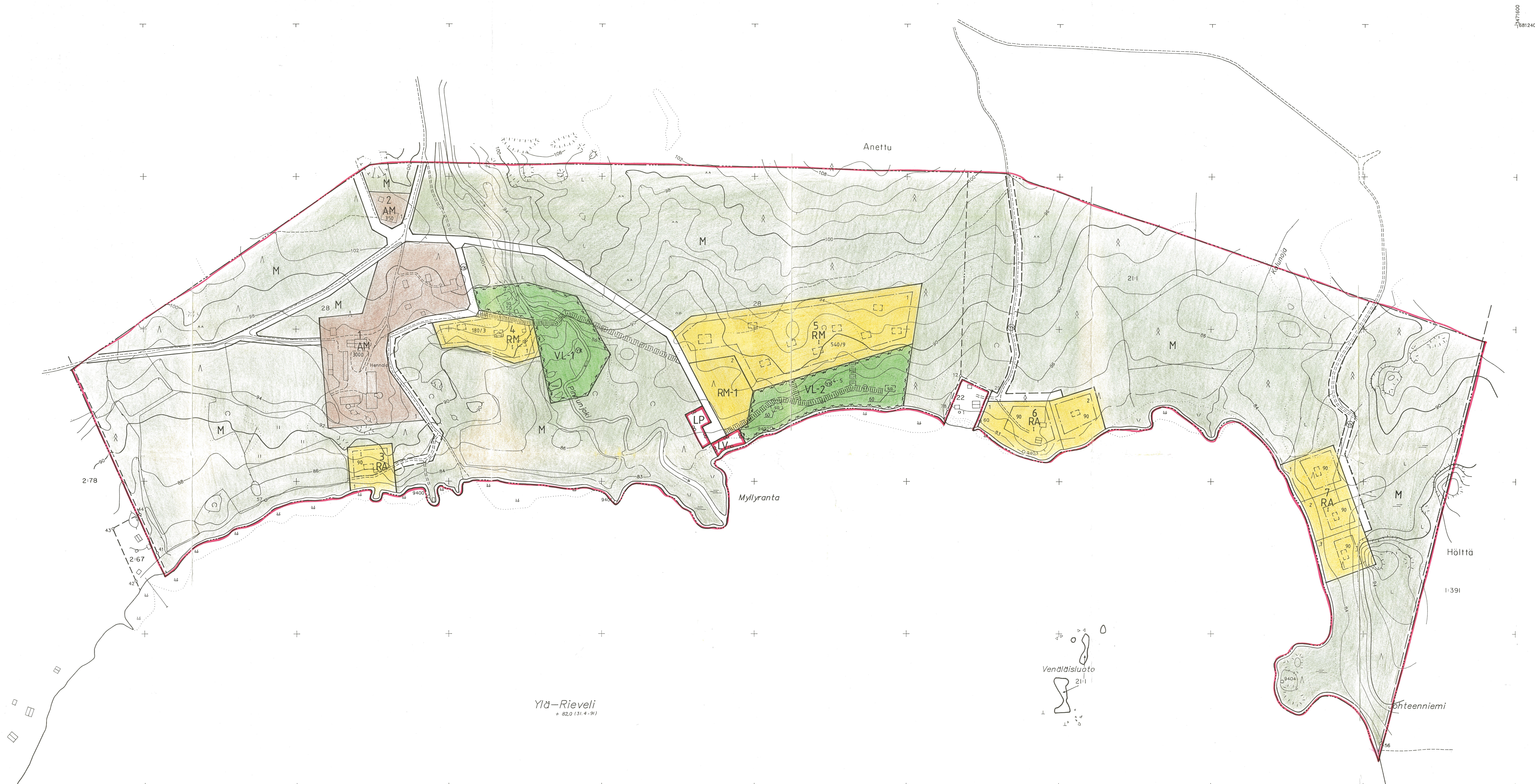
Tarkastaja

Veijo Lievenen

PERTUNMAA, Myllyranta 1:2000

3123 02 11.4/
3123 05 69.6

KAAVATALO
Veijo Lievenen



Kaavituksen pohjakartta 1:2000 Mittauspaikka 3		Kartan laatija ETELÄ-SAVON MAANMITTAUSTOIMISTO	
Kunta PERTUNMAA	Ilmakuvaus 31.04.1991	Koordinaattijärjestelmä N60	kkj
Kylät ANETTU	Kartoitus 1994	Korkeusjärjestelmä k+tt+p	N60
Tilat 28, 21:1	Karttamenetelmä STEREOKARTOITUS	Kuvasuunnittaja 1:12 100	
Läsnä MIKKELIN	Kartta hyväksytty 9.5.1994	Kuvasuunnittaja Juha Tuominen	

