

MYLLYKOSKI OY

KANGASNIEMEN KUNTA

TOUKOLAN RANTAKAAVA
1:5000RANTAKAAVA KOSKEE KANGASNIEMEN KUNNAN VIHAVEN
KYLÄN TILOJA TOUKOLA RN:o 1:17 JA TOIVOLA RN:o 1:20RANTAKAAVALLA MUODOSTUU KANGASNIEMEN KUNNAN TOUKOLAN RANTA-
KAAVA-ALUEEN KORTTELIT 1-4 SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA.

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
antamaan päätökseen N:o N. 1161
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
19 päivänä 30.1.5 kuuta 1988
Tarkastaja Jukka Kokkarinen

18.2.1988

MAA JA VESI OY

Juhani Romppainen
JUHANI ROMPPAINEN
ARKKITEHTI, SAFA

Matti Nikupeteri
MATTI NIKUPETERI
INSINööri
RANTAKAAVAN LAATIJA

Tämä rantakaavakartta on Kangasniemen kunnanvaltuuston 25.7.1988
tekemän ja valtuuston pöytäkirjan pykälä 62 mainitun päätöksen
mukainen.

Todistaa viran puolesta: Kangasniemessä 30.1.1988 Hannu Manninen
kunnansihteeri

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

RA	LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
	RAKENNUSPAIKAN RAKENNUSALALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON, SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN. ERILLISTEN RAKENNUSTEN LUKU- MÄÄRÄ SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME JA NIIDEN YHTEN- LASKETTU ENIMMÄISKERROSALA 120 K-M ² . LOMA-ASUN- NON ENIMMÄISKERROSALA ON 80 K-M ² JA SAUNAN 20 K-M ² . ERILLISEN ENINTÄÄN 20 K-M ² SUURUISEN SAUNAN SAA RAKENTAA RAKENNUSALAN ULKOPUOLELLE VÄHINTÄÄN 10 M:N PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.
	KAAVAN KORTTELIALUEELLA ESITETTYÄ RAKENNUSPAIKKA- MÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ.
M	MAA- JA METSÄTALOUSALUE. ALUEELLA EI OLE RAKENNUS- OIKEUTTA
	10 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
3	KORTTELIN NUMERO
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
	RAKENNUSALA
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN PAIKKA
	OHJEELLINEN AJOTIEN PAIKKA

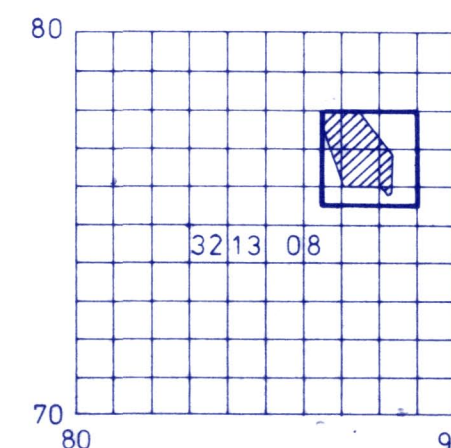
MUITA MÄÄRÄYKSIÄ:

RAKENNUSTEN TULEE SIOJITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA SOPEUTUA
YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON, RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKATTOISIA JA JULKI-
SIIVUMATERIAALINA ON KÄYTETTÄVÄ PUUTA, JULKISIVUJEN, VESIKATTOJEN JA
SAVUPIIPPUJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMIA JA MAASTOON SULAUTUVIA.

LAITUREIDEN TULEE SOPEUTUA SIOJITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA
RANTAMAISEMAAN, RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA
SIIRTÄÄ KAIVAMALLA, LOUHIMALLA TAI PENGERTÄMÄLLÄ.

ALUEELLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ, KUIVAKÄYMÄLÄ ON SIOJITETTAVA
VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREI-
SEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, LAHOAMISJÄTTEITÄ VARTEN ON RAKENNETTAVA
KOMPOSTI, LAHOAMATTOMAT JÄTTEET TULEE KERÄTÄ SÄILIÖIHIN, JOTKA TULEE
TYHJENTÄÄ YLEISELLE KAATOPAIKALLE, TALOUSJÄTEVEDET IMEYTETÄÄN MAAHAN,
EI KUITENKAAN 20 METRITÄ LÄHEMPÄÄ RANTAVIIVAA.

Kaavoituksen pohjakartta 1:5000 Mittausluokka 3	Kartan laatija MAA JA VESI OY Karttoitusosasto
Kunta KANGASNIEMI	Ilmakuvaus 25.6.1985 Koordinaattijärjestelmä k+kj
Kylät VIHAVE	Kartoitus 1986 Korkeusjärjestelmä N 60
Tilat 1:14, 1:17, 1:20, 1:88	Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset k+r+p
Lääni MIKKELI	STEREOKARTOITUS A8
	Kartta hyväksytty 31.12.1986 Aarne Verriö



KANGASNIEMI 1:5000

N:o 3213 08 75.5 / 86.5