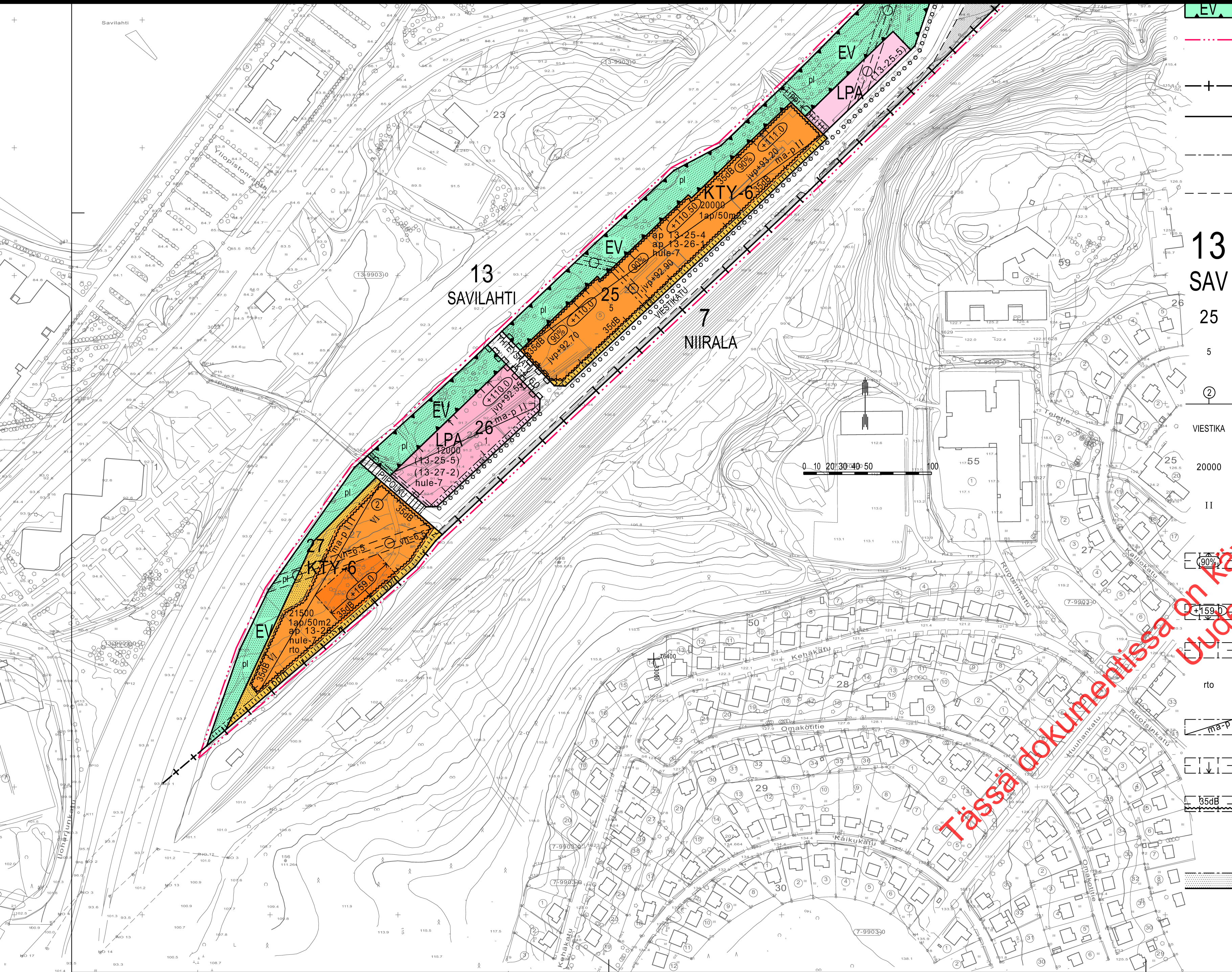




- 13 SAV**
25
5
2
VIESTIKA
20000
II
- EV** Suojaviheralue.
- 1201000** 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- 1202000** Kaupunginosan raja.
- 1203000** Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 1204000** Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 1205000** Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 1208000** Kaupunginosan numero.
- 1209000** Kaupunginosan nimi.
- 1210000** Korttelin numero.
- 1211000** Tontin / rakennuspaikan numero.
- 1211002** Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 1212000** Kadun, katuaiktion, torin tai puiston nimi.
- 1213000** Rakennusalueen kerrosalaneliömetreinä.
- 1217000** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1222000** Rakennuksen tai rakennusten vähimmäispituus prosenteissa merkinnän osoittaman rakennusalan rajan pituudesta.
- 1224000** Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.
- 1227000** Rakennusala.
- 1227023** Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.
- 1233005** Alueen osa, jolle saa rakentaa maanalaisia pysäköintitiloja.
- 1237000** Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- 1240000** Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB (A).
- 1242000** Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.

- k-4/00**
- vh=6,5**
- 1ap/50m2**
- (13-27-2)**
- ap 13-26-1**
- hule-7**
- 1244005** Katualueen osa, jonka yläpuolelle saa rakentaa viereisen korttelin rakennuksiin liittyviä tiloja siten, että vapaa alikulkukorkeus katu- tasosta mitattuna on vähintään 420 cm. Kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa alueelle rakennettavaksi sallitun kerrosalan neliömetreissä.
- 1244007** Alueen osa, jonka yläpuolelle saa rakentaa siten, että rakentamaton vapaa korkeus maanpinnasta on vähintään merkinnän osoittama metrimäärä.
- 1246000** Jalankululle varattu katu.
- 1254000** Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- 1254002** Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- 1254010** Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
- 1258003** Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (j=viemäri, v=vesijohto, z=sähkölinja, p=puhelinlinja, k=kaasujohto, l=lämpöjohto)
- 1258005** Rakennuksen alin, välittömästi yleiseen viemäriin liitettävissä oleva likimääräinen taso. Rakennettaessa tämän tason alapuolelle on käytettävä kiinteistökohtaista pumppausta.
- 1265000** Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- 1267000** Suluissa olevat numerot osoittavat korttelialueet, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
- 1267002** Merkintä osoittaa mille kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle tonttia varten vaadittavat autopaikat tai osa niistä saadaan sijoittaa.
- 1282014** Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesien käsittelysuunnitelma, josta tulee pyytää tarvittavat viranomaislausunnot. Kattovedet voidaan johtaa hulevesiviemäriin. Pysäköintialueiden vettä läpäisemättömillä pinnoilla kertyvät hulevedet käsitellään tonteilla viivytyspainanteiden tai muiden vastaavien rakenteiden avulla. Ylivuodot voidaan tarvittaessa johtaa hulevesiviemäriin.

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Kuopion kaupungin
13. kaupunginosan (Savilahti)
kortteleita 25...27
sekä erityis- ja katualueita.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
13. kaupunginosan (Savilahti)
korttelin 27 osa

SITOVALLA TONTTIAOLLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
13. kaupunginosan (Savilahti)
korttelin 27 tontti 2

Asemakaavan voimaantulo		7.12.2009
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 26.10.2009	Mikko Aro II kaupunginsihtööri	7.12.2009
Muutettu Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Leo Kosonen Kaavoituspäällikkö	23.9.2009 9.6.2009 Suunn AT Piirt LL
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaaineistoa.	LAURI LYTTSY Lauri Lyttsy Kiinteistöinsinööri	Mk 1:2000 N:O 726