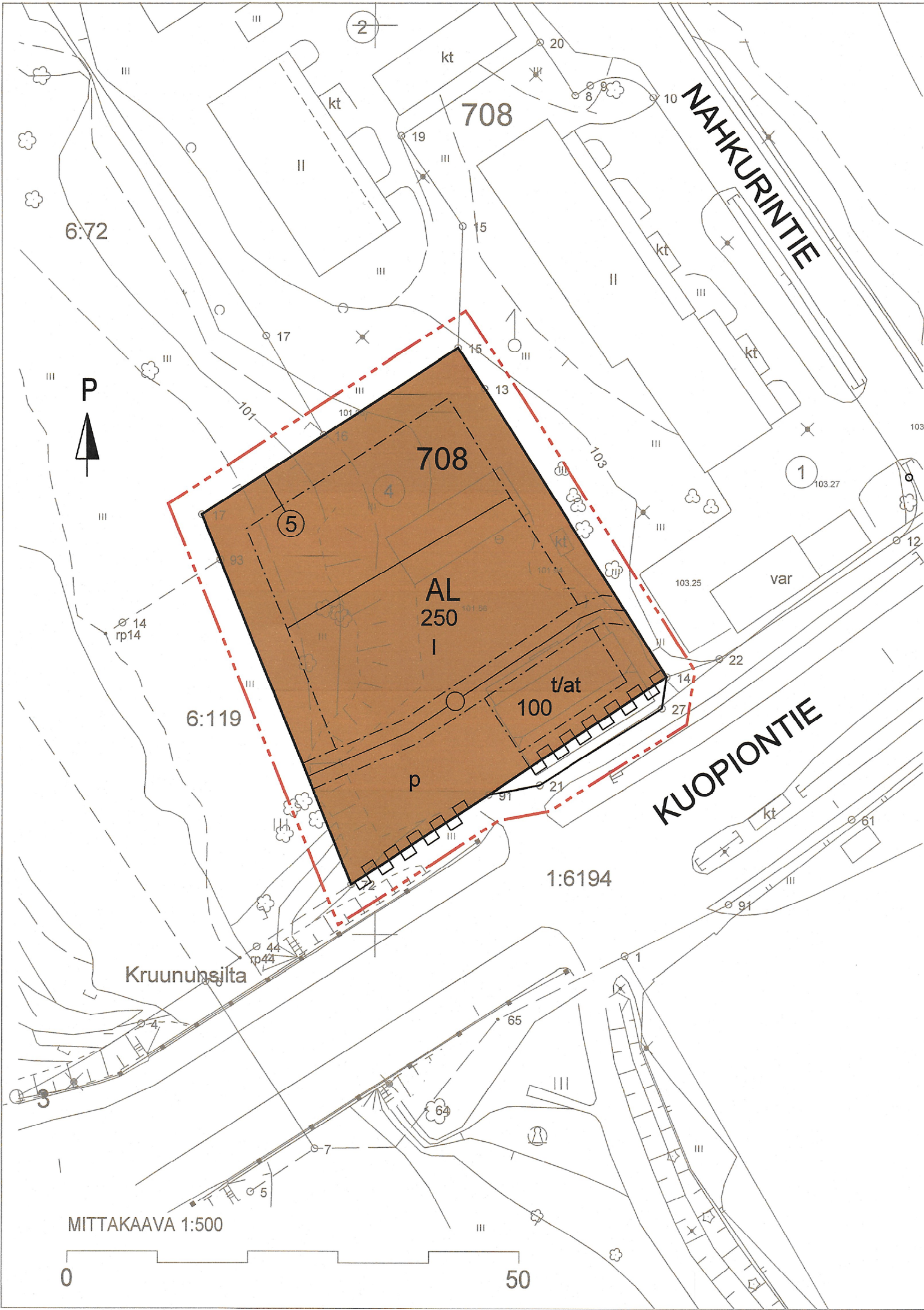




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET	
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosa ja alueen raja.
708	Korttelin numero.
	Osa-alueen raja.
	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
250	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusala.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva. Harjansuunta saa poiketa enintään 30°.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen tai autotallin.
	Pysäköimispaikka.
	Johtoa varten varattu alueen osa.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	Katu.
	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

- YLEISET ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET
- Mikäli kiinteistöä ei voida liittää viettoviemärillä kunnalliseen viemäriverkostoon, on kiinteistölle rakennettava kiinteistökohtainen pumppaamo.
 - Uudisrakentamisessa on käytettävä sellaisia rakennusmateriaaleja sekä väri- ja kattamisaineita, jotka soveltuvat rakennettuun ympäristöön.
 - Autopaikkoja on varattava kaksi asuntoa kohti ja vähintään yksi 70 liiketilojen kerrosneliometriä kohti.
 - Alin rakentamiskorkeus vesistöön nähden on 100,40 N2000-korkeusjärjestelmässä.

SUONENJOKI

7. kaupunginosa

Korttelin 708 osaa koskeva asemakaavan muutos

SUONENJOEN KAUPUNKI Maankäytön ja suunnittelun palvelualue

Asemakaava 14.5.2020

Kaavoittaja

Timo Kortelainen

Luonnos nähtävillä 28.1.-27.2.2020
Ehdotus nähtävillä 9.4.-11.5.2020

Tekninen lautakunta hyväksynyt 27.5.2020 §38

Kaavan pohjakartta on Suonenjoen kaupungin ylläpitämä, se on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n mukainen ja täyttää JHS 185:n vaatimukset.

Mittakaava 1:500
Tasokoordinaatisto ETRS-GK27
Korkeusjärjestelmä N2000

Maanmittausinsinööri

Tuomas Kyllönen

Asemakaava tullut voimaan 6.7.2020
Säilytysnumero AK007006