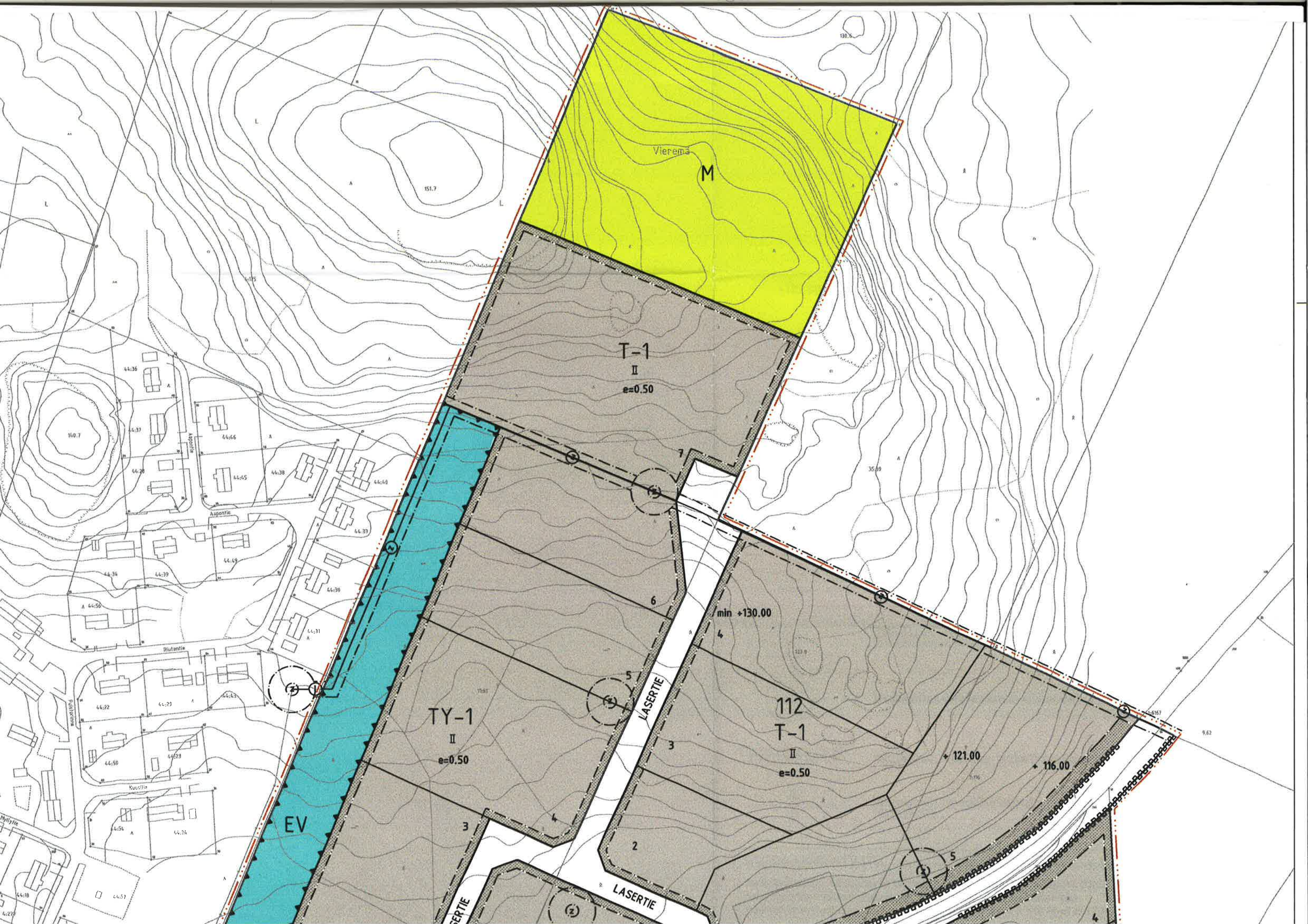
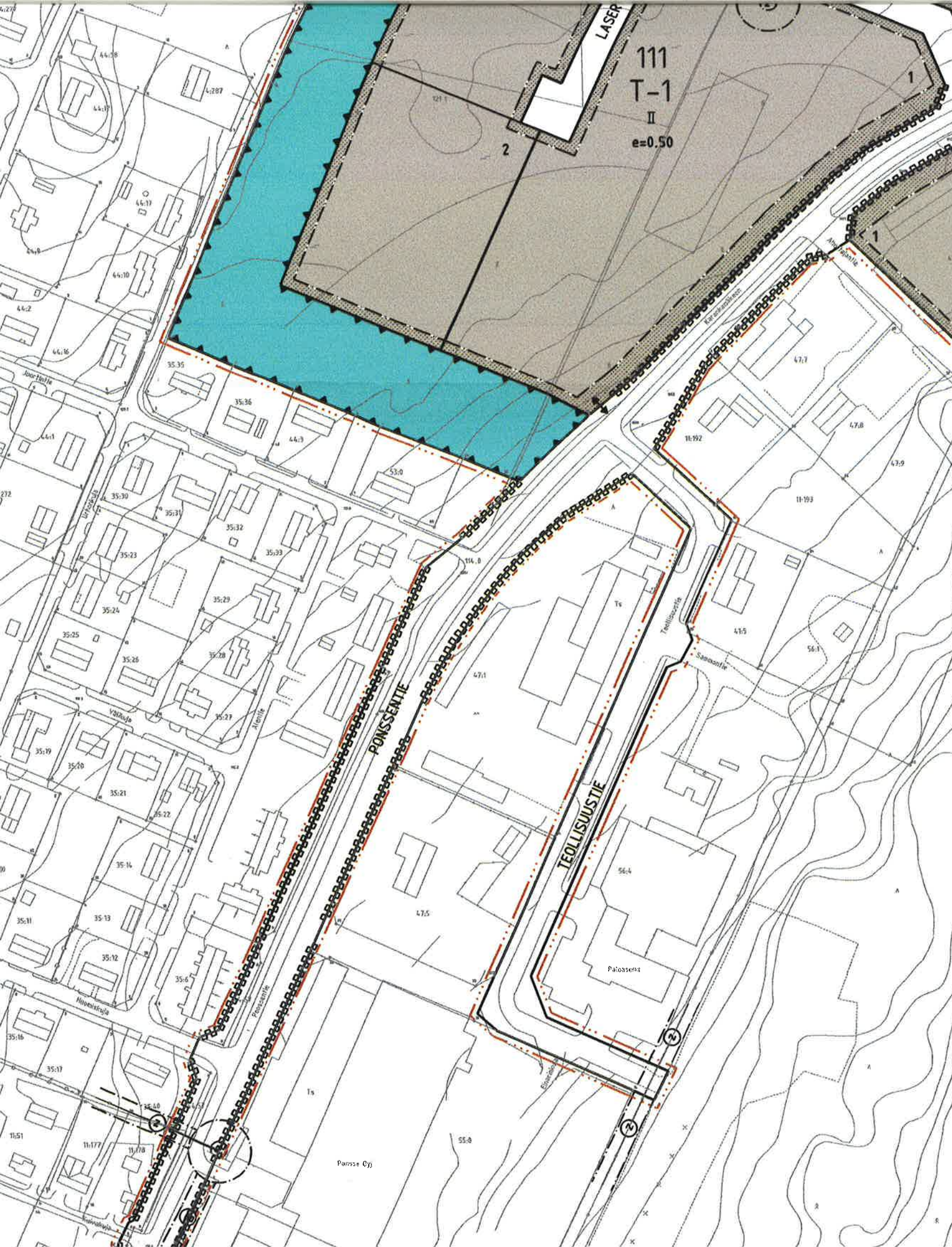






VIEREMÄN KUNTA

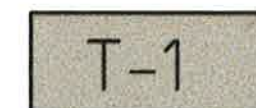
KANKAAN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE VIEREMÄN KUNNAN ASEMAKAAVA-ALUEEN KORTTELEITA 107 JA 110 SEKÄ KARANKAMÄENTIEN YLEISEN TIEN ALUETTA JA PONSSENTIEN KATUALUETTA.

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE TILOJA 9:143 (OSA) JA 11:61.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT VIEREMÄN KUNNAN ASEMAKAAVA-ALUEEN KORTTELI 110 SEKÄ PONSSENTIEN JA TEOLLISUUSTIEN KATUALUEET. ASEMAKAAVAN LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 111 JA 112 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT KATU-, SUOJAVIHER-, MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

1 : 2000



Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
Autopaikkoja on varattava vähintään yksi kerrosalan 100 k-m2 kohti, kuitenkin vähintään yksi kahta samanaikaisesti työssäolijaa kohti.



Ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.
Autopaikkoja on varattava vähintään yksi kerrosalan 100 k-m2 kohti, kuitenkin vähintään yksi kahta samanaikaisesti työssäolijaa kohti.



Suojaviheralue.



Maa- ja metsätalousalue.



3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



— — — — —

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

—————

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

110

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

PONSSENTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.50

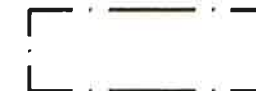
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

+116.00

Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.

min +130.00

Maanpinnan alin likimääräinen korkeusasema.



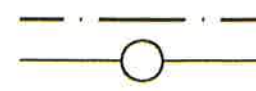
Rakennusala.



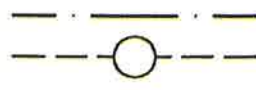
Istutettava alueen osa.



Katu.



Johtoa varten varattu alueen osa
(z = linjasähkö).



Maanalaistojohtoa varten varattu alueen osa
(j = viemäri, kl = lämpöjohto, sv=sadevesiviemäri).



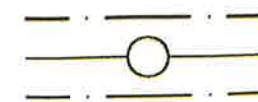
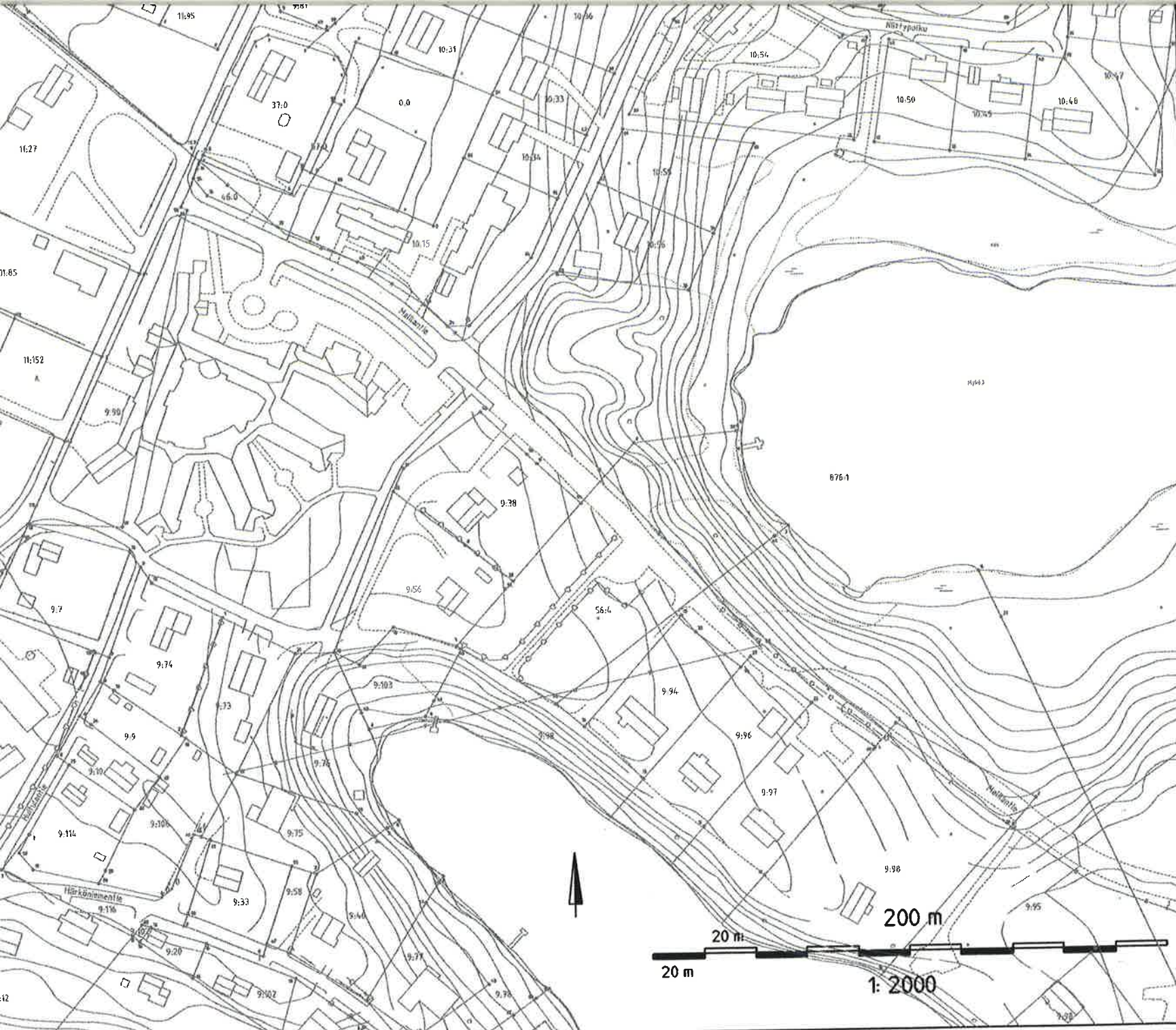
Muuntamoa varten varattu alueen osa.



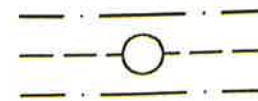
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajonuvoliittymää.



Ajoneuvolla ajo sallittu katualueen rajan yli vain tontin sisäiselle huoltoajolle.



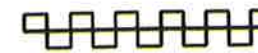
Johtoa varten varattu alueen osa
(z = linjasähkö).



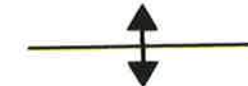
Maanalaistajohtoa varten varattu alueen osa
(j = viemäri, kl = lämpöjohto, sv=sadevesiviemäri).



Muuntamoa varten varattu alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajonuvoliittymää.



Ajoneuvolla ajo sallittu katualueen rajan yli vain tontin sisäiselle huoltoajolle.

VIEREMÄN KUNTA Kankaan teollisuusalueen asemakaavan muutos ja laajennus

Asemakaavan muutos koskee Vieremän kunnan asemakaava-alueen kortteleita 107 ja 110 sekä Karankamäentien yleisen tien aluetta ja Ponssentien katualuetta.

Asemakaavan laajennus koskee Vieremän kunnan tiloja 9:143 (osa) ja 11:61.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat Vieremän kunnan asemakaava-alueen kortteli 110 sekä Ponssentien ja Teollisuustien katualueet. Asemakaavan laajennuksella muodostuvat korttelit 111 ja 112 sekä niihin liittyvät katu-, suojaviher-, maa- ja metsätalousalueet.



67060420.BK

Asemakaavaluonnos nähtävillä: 4.7. - 20.7.2007

Asemakaavaehdotus nähtävillä: 14.11. - 14.12.2007

Kunnanhallitus: 13.2.2008, § 23

Hyväksytty kunnanvaltuustossa: 28.2.2008, § 4

VIEREMÄN KUNTA

TEKNINEN TOIMISTO

Myllyjärventie 1

74200 Vieremä

PUH. 017 - 2728 661

22.1.2008

Päiväys

Ilmakuvaus 1982

Pohjakartan kartoitus 1983

Pohjakartta hyväksytty 1991

Jorma Harju
projektipäällikkö

Riikka Leskinen
suunnittelija

1:2000

Mk.

Arkistotunnus