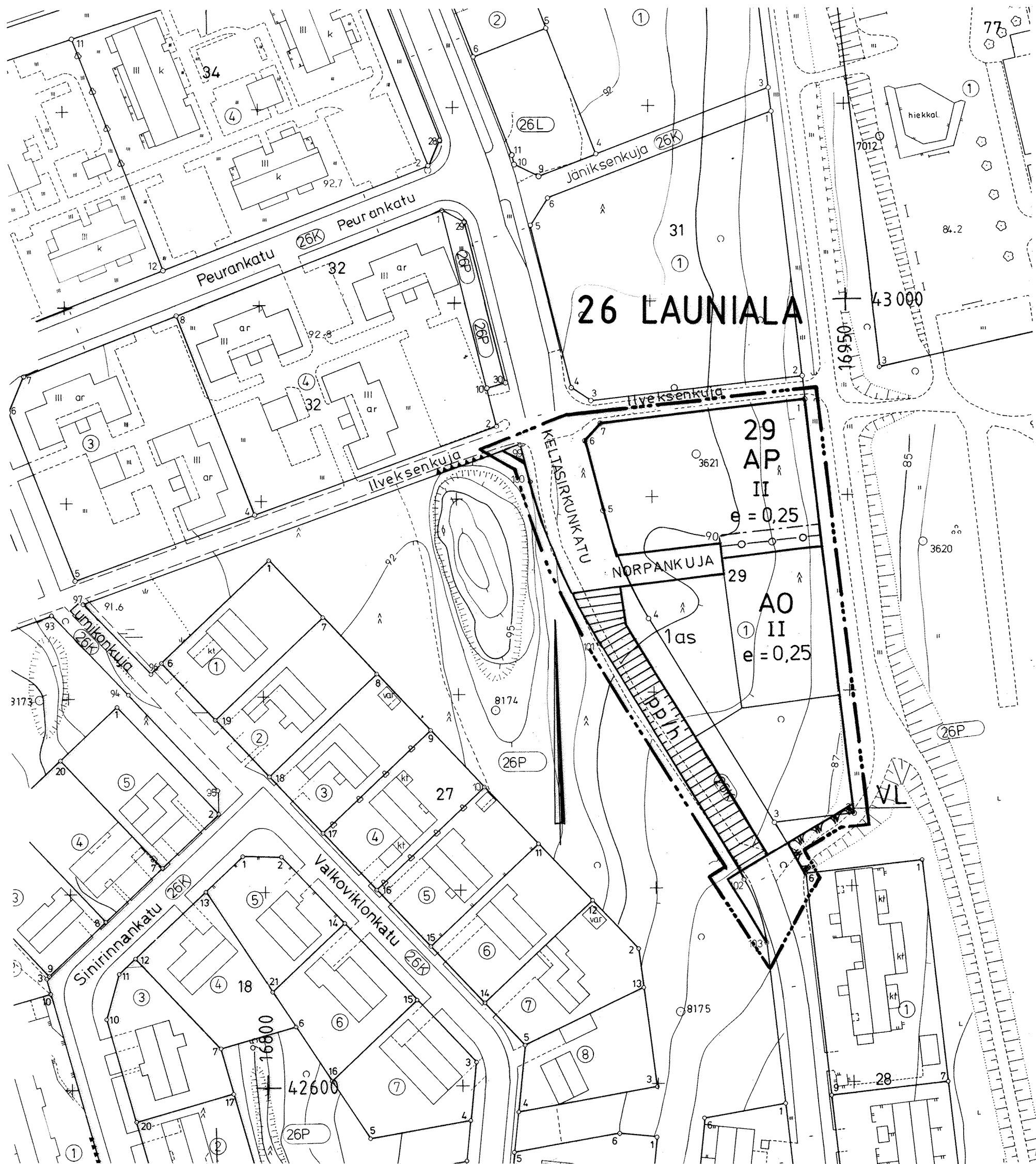




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP

Asuinpientalojen korttelialue.

AO

Erillispientalojen korttelialue.

Lähivirkistysalue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e = 0,25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

NORPANKUJ

Katu / kadun nimi.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo sallittu.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

1 QS

Asuntojen lukumäärää osoittava merkintä.

YLEISMÄÄRÄYKSET

Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 4 metrin etäisyydelle naapuritontin, 2 metriä puiston tai katualueen rajasta.
Rajanaapurin suostumuksella voidaan rakennukset sijoittaa 4 metriä lähemmäksi naapurinrajaa.
Suoraan kadulle päin aukeavan autotallin tai katoksen etäisyyden katualueen rajasta tulee olla kuitenkin vähintään 6 m.
Asuintonteille tulee järjestää yhtenäistä vapaata tilaa leikki- ja oleskelu-alueeksi vähintään 25 m² kutakin asuinkerrosalan 100 m² kohti.
Rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä tontille välttämättömiin kulkuteihin, pysäköintiin tai oleskelu- ja leikkialueiksi, on istutettava ja pidettävä huolitellussa kunnossa.

Autopaikat:

Rivitalot: 1,2 autopaikkaa/huoneisto
Omakotitalot: 2 autopaikkaa/huoneisto

MIKKELI

ASEMAKAAVA /
ASEMAKAAVAN MUUTOS

1: 1000

Asemakaava koskee:

26. kaupunginosan (Launialan)
korttelia 29 sekä
virkistys- ja katualuetta.

Asemakaavalla muodostuu:

26. kaupunginosan (Launialan)
osa korttelia 29 ja
virkistys- ja katualuetta.

KAAVOITUSALOITE	. 19	NÄHTÄVILLÄ	. 19	-	. 19
KAAVOITUSPÄÄTÖS	. 19		. 19	-	. 19
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:o 493/24.6.1982 VAATIMUKSET MIKKELI 04.06.1996 <i>Kauko Juhamäki</i> KAUPUNGEODEETTI Kauko Juhamäki		KAUPUNGINVALTUUSTO MIKKELI . 19 KANSLIAPÄÄLLIKKÖ			
MIKKELIN KAUPUNKI.	MUUTOS	KAUPUNGINHALLITUS	HYV.	12. 8. 1996	
TEKNINEN VIRASTO	MUUTOS	KAUPUNGINVALTUUSTO	HYV.	11. 11. 1996	
KAAVOITUS	MUUTOS	YMPÄRISTÖMINISTERIÖ	VAHV.	-	
LAAT.	PIIRT.	TARK.	MUUTOS		
MIKKELI	04. 06. 1996	LAINVOIMAINEN	. 19	NUMERO	
		PIIRRETTY			
		AJANTASAKARTALLE	. 19		
		HAKEMISTOKARTALLE	. 19		
		KA AVOITUSPÄÄLLIKKÖ			730