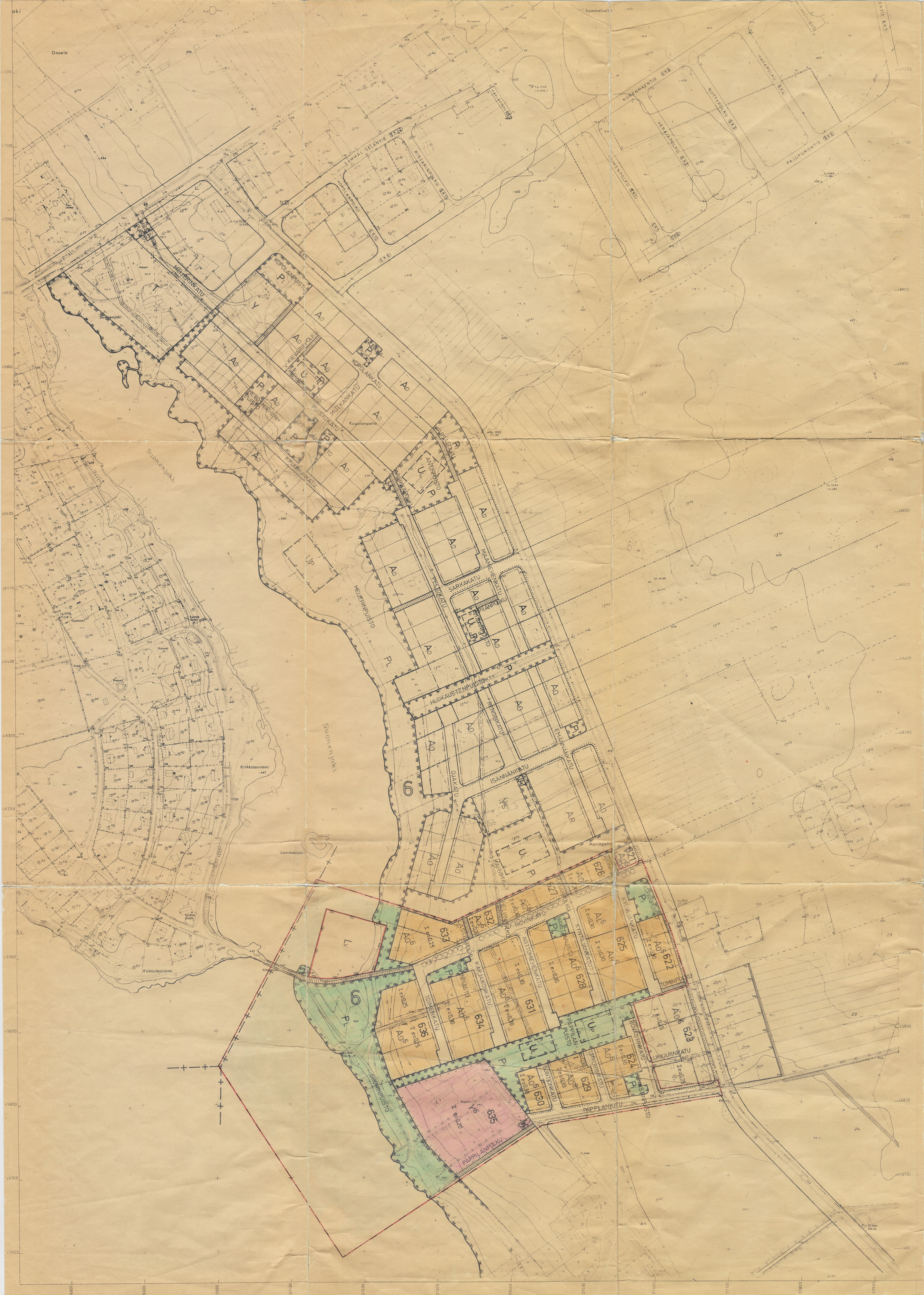
2/6



SUONENJOKI

OSA 6. KAUPPALANOSAA

KORTTELIT 621-636

ASEMAKAAVA 1:2000

(PAPPILANPELTO)

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
—+—	Kauppalanosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
6	Kauppalanosan numero.
622	Korttelin numero.
PAPPILANK	Kadun tai puiston nimi.
	Viemäriä varten varattava alue.
	Yleiselle jalankululle varattu katualue.
○○○○○	Puurivillä istutettava katualue.
	Katualue, jolle ei saa rakentaa tonttiliittymiä.
	Rakentamaton tontinosa, joka on istutettava ja pidettävä huolitellussa kunnossa.
2 I 1000	Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun. Roomalaisen numeron jäljessä oleva luku ilmoittaa suurimman sallitun kerrosalan. Roomalaisen numeron edellä oleva luku ilmoittaa suurimman sallitun asuntojen määrän.
e=0,25	Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
$A_O{}^6$	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Tontit on istutettava ja aidattava järjestysoikeuden hyväksymällä tavalla. Rakennuksen ikkunattoman seinän saa rakentaa kiinni tontin rajaan. Rakennettaessa kahdeksan metriä lähemmäksi naapuritontin rajaa ei asuinhuoneen pääikkunaa saa sijoittaa naapurin vastaiselle seinälle. Rakennuksen ja naapuritontin välille ei saa jättää kolmea metriä pienenpää rakentamatonta tilaa. Tontille tulee varata kaksi autopaikkaa, kuitenkin vähintää 1,5 autopaikkaa asuntoa kohti. ~~Tonteilla on noudatettava kortteleittain yhtenäisiä julkisivu-, aita- ja vesikattomateriaaleja sekä yhtenäistä vesikaton kaltevuutta.~~ ~~Yksiasuntoisten ja yksikerroksisten erillisten pientalojen korttelialue~~. Asuntoa kohti on varattava yksi autonsäilytyspaikkaa.
$A_R{}^6$	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Korttelialueelle tulee varata yhteistä leikkitilaa 10 m^2 asuntoa kohti. Asuntoihin liittyvät pihat on aidattava. Tontille tulee varata vähintään 1,5 autopaikkaa asuntoa kohti ja ne on järjestettävä yhteisille pysäköintialueille.
$A_L{}^6$	Liikerakennusten korttelialue Tontille tulevaan rakennukseen saadaan sijoittaa yksi asunto liikkeen hoitoa varten tarpeeliselle henkilökunnalle. Tontilla on varattava yksi autopaikka liikekerrosalan 50 m^2 kohti sekä kaksi autopaikkaa asuntoa varten.
Y^6	Yleisten rakennusten korttelialue. Tontilla on varattava yksi autopaikka kerrosalan 50 m^2 kohti.
P_L	Pääasiassa luonnontilassa säilytettävä puistoalue, joka on hoidettava niin, ettei maiseman luonne oleellisesti muutu.
P_I	Istutettava puistoalue.
U_L	Ohjeellinen leikkikenttä.
U_P	Ohjeellinen pallokenttä.
L_V	Venevalkama.
V_M	Muuntaja-alue.
☐	Vesialue.

Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä tai autonsäilytykseen, on istutettava ja pidettävä huolitellussa kunnossa.

TAPIOLASSA 1973-09-20

~~ARKKITEHTUURITOIMISTO OLLI PARVIAINEN KY~~

Olli Parviainen

arkkitehti SAFA

Hyväksytty kauppalanvaltuustossa lokakuun 15 päivänä 1973, minkä kauppalanvaltuuston mainittuna päivänä pöytäkirjan 224 §:n kohdalla tekemän päätöksen kanssa yhtä pitäväksi todistan.

Suonenjoella kuun päivänä 1973

Virallisesti:

Kauppalansihteeri

Esko Siikavirta

Vahvistettu sisäasiainministeriössä huhti kuun 10 päivänä 1974

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000	Kartan laatija Oy Kunnallistekniikka Ab
Kunta Suonenjoki	Ilmakuvaus 27.5.1967 Kartoitus 1967
Kylät Jauhomäki Suonenjoki	Kartoitusmenetelmä Stereokartoitus
	Koordinaattijärjestelmä Valtion
	Korkeusjärjestelmä N60
Kuopion lääni	Kartta hyväksytty 28.6.68 Matti Nummenmaa MATTI NUMMENMAA

50 40 30 20 10 0 50 150