

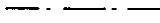
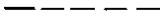
# HÄMEENKYRÖN KUNTA, KIRKONSEUTU

## USKELAN KYLÄN KORTTELIN 109 RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELIA 109 SEKÄ PUISTO-JA RAKENNUS-  
KAUVATIEALUETTA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELI 109 SEKÄ PUISTO- JA  
RAKENNUSKAAVATIEALUE.

### RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

|                                                                                   |                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|  | 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee. |
|  | Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.                    |
|  | Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.        |
|  | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.                                  |
|  | Maanalaista viemärijohtoa varten varattu alueen osa.                      |

109 Korttelin numero.

1 Rakennuspaikan numero.

KIRKKOAHDDE Rakennuskaavatien nimi.

 Jalankululle varattu katu/tie.

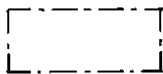
 Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.

250 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

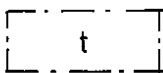
I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$\frac{1}{2}$  I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

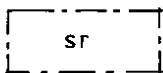
e = 0,25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennus-  
paikan pinta-alaan.



Rakennusala.

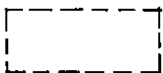


Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

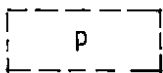


Suojeltava rakennus.

Rakennustaiteellisesti ja historiallisesti arvokas rakennus. ~~Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä.~~ Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen tai vesikattojen taiteellista tai historiallista arvoa.



Rakennusala, ohjeellinen sijainti.



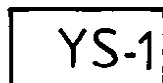
Pysäköimispaikka, ohjeellinen sijainti.



Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.



Autopaikkojen korttelialue.



Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue. Alueella on sallittu lisäksi liiketoiminta, jota varten saadaan käyttää enintään 40 % rakennusoikeudesta.



Liikerakennusten korttelialue.



Puisto.

#### RAKENTAMISTAPAA KOSKEVAT KAAVAMÄÄRÄYKSET

Uudisrakennusten kattojen tulee noudattaa pihapiirissä jo olevien rakennusten kattomuotoa ja -kaltevuutta. Uudisrakennusten julkisivumateriaali on oltava pääosin puuta ja sen on sovellettava väriykseltään ympäristöönsä.

Kyröskoski 03.03.1986

ARKKITEHTUURITOIMISTO  
KARI SAINIO KY

MUUTETTU

Hämeenkyrö 25.8.1986

Kari Sainio rakennusarkkitehti

Kaavoitusinsinööri Jorma Anttila

HÄMEENKYRÖN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSEN ELOKUUN 25 PÄIVÄNÄ 1986. § 73

LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖS: 19. 11. 1986

*Valtuust. toimitus  
Hämeenkyrö 8.12.1986  
Vesa Perälä, kunnansiht.*