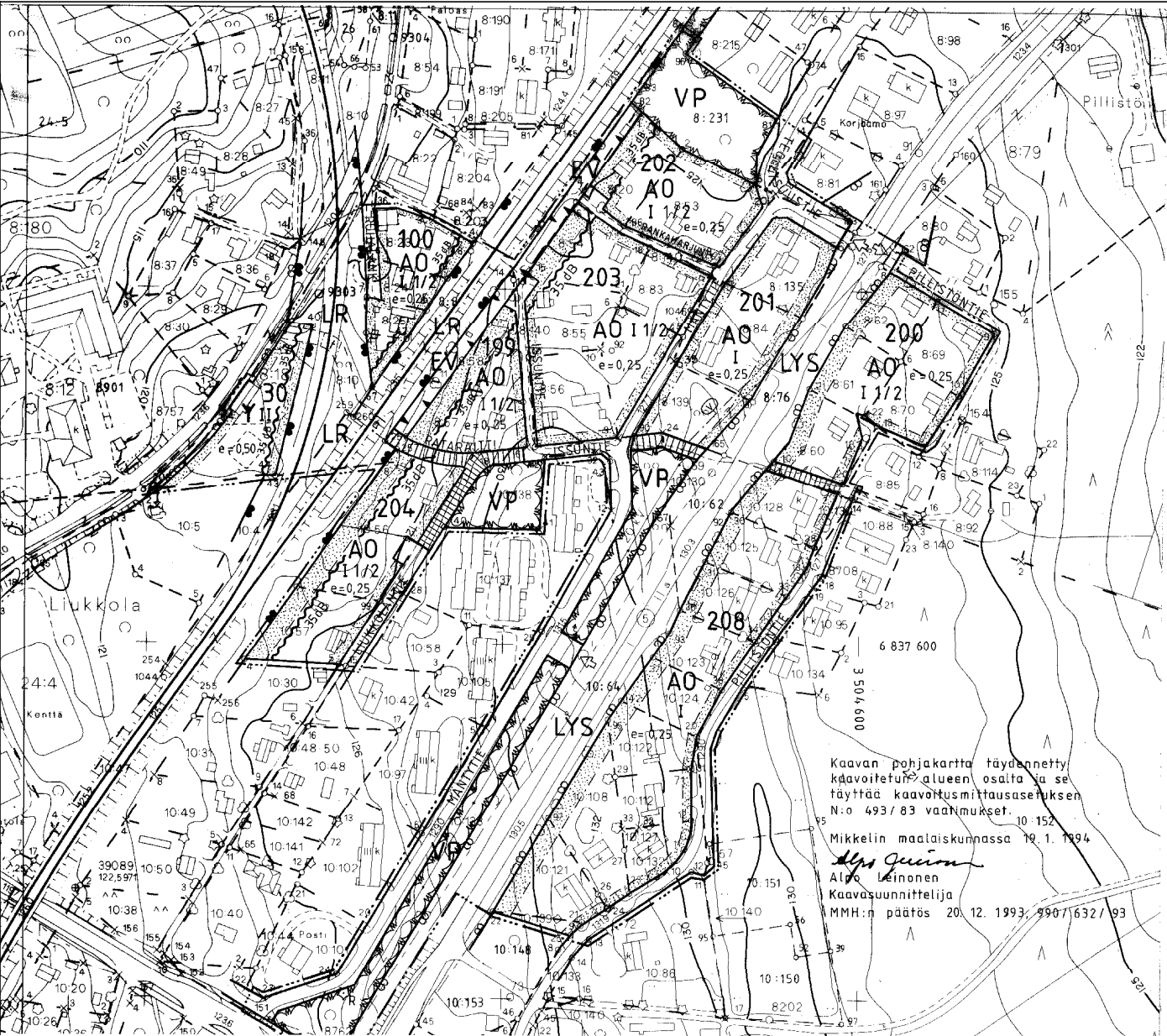




Kaavamääräykset.dgn 3.12.2009 14:46:18 1:0.0280801

MIKKELIN MAALAISKUNTA

OTAVA

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 30 (OSA), 100, 201, 202, 203, 204 (OSA) JA 208 (OSA) SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ RAKENNUSKAAVATIE-, PUISTO-, LIIKENNE- JA RAUTATIEALUEITA.

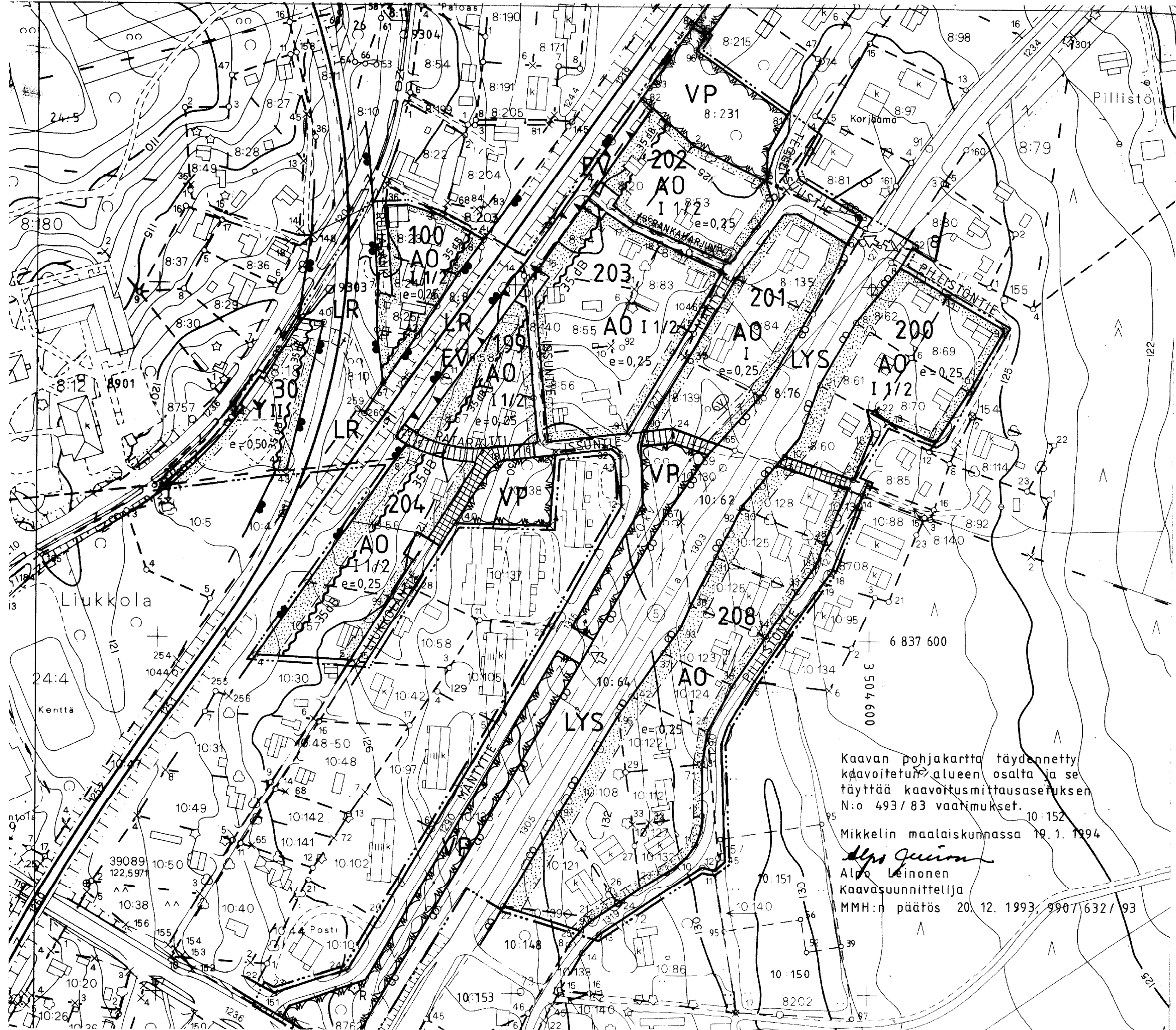
RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 199 JA 200 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT RAKENNUSKAAVATIE-, PUISTO-, LIIKENNE- JA RAUTATIEALUEET.

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

AO Y VP LYS LR EV	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
	PUISTO
	YLEINEN TIE SUOJA- JA NAKEMAALUEINEEN
	RAUTATIEALUE
	SUOJAVIHERALUE
	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VALINEN RAJA
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
123	KORTTELIN NUMERO
PILLISTÖNTIE	RAKENNUSKAAVATIE NIMI
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
I 1/2	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUIJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTAMATTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI
e=0,25	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
	RAKENNUSALA
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

	RAKENNUSKAAVATIE
	JALANKULULLE VARATTU TIE
	YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA
	VAARA-ALUEEN RAJA
	RAUTATIEALUEEN ALITTAVA JALANKULKUTIE
	OHJEELLINEN JALANKULKUTIEALUE
	AJONEUVOLIITTYMÄN LIIKIMÄÄRÄINEN SIIJAINTI
	RAUTATIEEN TASOSSA YLITTÄVÄ JALANKULKUTIE
	35 dB
	MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUSPAIKAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUSTEN ULKOSEINIEN JA IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNIERISTÄVYYDEN LIIKENMELU VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 dB (A)

MIKKELIN MAALAISKUNTA TEKNINEN OSASTO KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO	PIDETTY NÄHTÄVILLÄ 29.4 - 20.5.1996
	KUNNANVALTUUSTO 2.9.1996 839
Rantakylä 17.1.1996 KORJ. 28.6.1996 Maankäyttöinsinööri Alpo Leinonen	KUNNANHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS YMP. KESKUKSEN N:o 27.5.1997 444/97



Kaavan pohjakartta täydennetty
kaavoitetun alueen osalta ja se
täyttää kaavoitusmittausasetuksen
N:o 493/83 vaatimukset.

Mikkelin maalaiskunnassa 19.1.1994

Alpo Leinonen

Alpo Leinonen
Kaava-suunnittelija

MMH:n päätös 20.12.1993, 9907/632/93

MIKKELIN MAALAISKUNTA

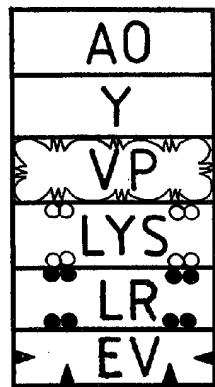
OTAVA

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 30 (OSA), 100, 201, 202, 203, 204 (OSA) JA 208 (OSA) SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ RAKENNUSKAAVATIE-, PUISTO-, LIIKENNE- JA RAUTATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 199 JA 200 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT RAKENNUSKAAVATIE-, PUISTO-, LIIKENNE- JA RAUTATIEALUEET.

MERKINTÖJEN SELITYKSET:



ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE

YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE

PUISTO

YLEINEN TIE SUOJA- JA NAKEMAALUEINEEN

RAUTATIEALUE

SUOJAVIHERALUE

— ... — 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

———— KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

— · — · — · — ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VALINEN RAJA

——— / ——— OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

123

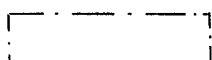
KORTTELIN NUMERO

PILLISTÖNTIE RAKENNUSKAAVATIE NIMI

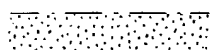
I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

I 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI

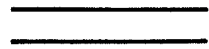
e=0,25 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN



RAKENNUSALA



ISTUTETTAVA ALUEEN OSA



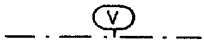
RAKENNUSKAAVATIE



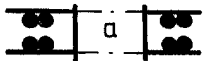
JALANKULULLE VARATTU TIE



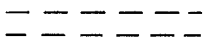
YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA



VAARA-ALUEEN RAJA



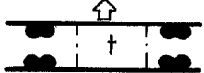
RAUTATIEALUEEN ALITTAVA JALANKULKUTIE



OHJEELLINEN JALANKULKUTIEALUE



AJONEUVOLIITTYMAN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI



RAUTATIEEN TASOSSA YLITTÄVÄ JALANKULKUTIE



35 dB
MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUSPAIKAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUSTEN ULKOSEINIEN JA IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNIERISTÄVYYDEN LIIKENNEMELUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 dB (A)

MIKKELIN MAALAISKUNTA TEKNINEN OSASTO KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO	PIDETTY NÄHTÄVILLÄ 29. 4. - 20. 5. 1996
	KUNNANVALTUUSTO 2. 9. 1996 § 39
Rantakylä 17. 1. 1996 KORJ. 28. 6. 1996 Maankäyttöinsinööri  Alpo Leinonen	~~LÄÄNINHALLITUKSEN~~ VAHVISTUSPÄÄTÖS YMP. KESKUKSEN N:o 27. 5. 1997 444 / 97