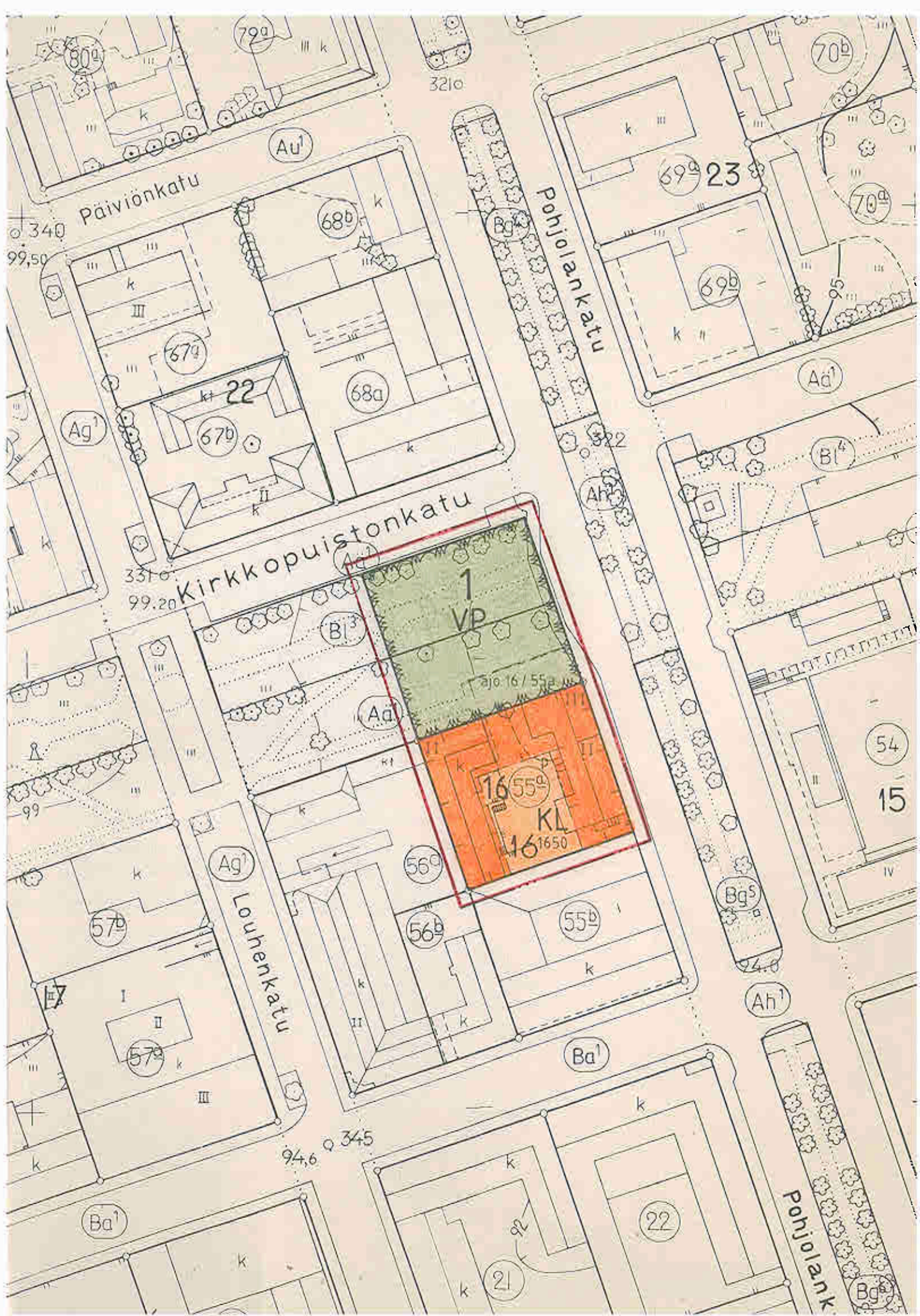






IISALMI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

IISALMEN KAUPUNGIN, 1. KAUPUNGINOSAN, KORTTELIN
N:o 16, TONTTIA N:o 55a SEKÄ PUISTOALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

IISALMEN KAUPUNGIN, 1. KAUPUNGINOSAN, KORTTELIN
N:o 16 OSA SEKÄ PUISTOALUETTA

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET



Liikerakennusten korttelialue.



Puisto.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alueiden välisen raja.

1

Kaupunginosan numero.

16

Korttelin numero.

1650

Rakennusoikeus kerroslanolinometriin.

111

Romaalinen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



Alueella oleva ajoyhteys.



Pysäköintipaikka.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

KL- korttelialueella on autopaikkoja rakennettava yksi kutakin kerroslan 75 m² kohti. Autosäilytystä varten saa maanalaista tilaa rakentaa korttelialueella rakennusalan ulkopuolelle. Autosäilytystiloja ei lasketa sallittuun kerroslaan.

KL- korttelialueella sadesen rakennusten ulkokerrokseen sisustus rakennuksen toimintoon kannalta tarpeellista sauna-tilaa osoitetun kerroslan lisäksi.

KL- korttelialueella rakennusoikeuden lisäksi sadesen kellarikerrokseen sekä kokonaan maanalaisiin tiloihin rakennusalan ulkopuolelle sijoittaa tietoliikennettä palvelevia teknisiä tiloja.

KL- korttelialueella saa rakentaa enintään yhden asuinhuoneiston kiinteistön hoidolle viittämättömän henkilökuntaa varten.

IISALMEN KAUPUNGIN TEKNINEN VIRASTO KAAVOITUS- JA TALONSUUNNITTELUOSASTO		Mk 1:1000
Iisalmissa tammi kuun 30. päivänä 1986		Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista annetun asetuksen määräykset
Kaavoitusarkkitehti <i>Aulis Tynkkynen</i>		Iisalmissa tammi kuun 30. päivänä 1986
Suunn. AT / JP	Piirt. JP	<i>Erkki Väisänen</i>
Korjattu		Kaupungingeodeetti Erkki Väisänen