

V I I A L A

1 : 2000

M A T O M Ä K I

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

MUUTOS KOSKEE 30.11.1954 JA 4.1.1957 VAHVISTETUN RAKENNUSSUUNNITELMAN MUKAISIA KORTTELEITA 1 - 8 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVIÄ TIE- JA PUISTOALUEITA

JA OSAA KORTTELISTA 9

NERKKIEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- eri rakennuskaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja
- ohjeellinen rakennuspaikan raja
- likimääräinen viemärivereden laskusuunta

15 korttelin numero

ISOKAT rakennuskaavatien nimi

jalankulku ja/tai polkupyörätie

yleiselle jalankululle varattu korttelinosa

viemäriä varten varattava alue

ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varattu katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja

istutettava rakennuspaikan osa

roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun

murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakko-kerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden

tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan

luku, joka osoittaa, kuinka suuren osan alueesta tai rakennuspaikasta saa käyttää rakentamiseen

ajoliikenne korttelin tai alueen rajan yli kielletty

ohjeellinen rakennusala

omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue

liikerakennusten korttelialue

rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue

At maatilojen talouskeskusten korttelialue

Yt kunnallisteknillisten rakennusten korttelialue

Ttv yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue

Lt kauttakulku-, sisään-tulo- ja ohitustie tie-, vierisuoja- ja näkemäalueineen

Up palloilukenttä

Ul leikkikenttä

M maatalousalue

P puistoalue

Vs voimansiirtoalue

Jos rakennetaan rajalle tai 5 m lähemmäksi naapuri-kiinteistön rajaa, ei ko. seinään saa tehdä ikkunaa tai muita läpinäkyviä aukkoja.

Rakennukset on rakennettava sisäasiainministeriön rakennusten ja rakennusosien paloluokittelusta antaman päätöksen mukaisesti.

Puistoalueille sekä istutettaville rakennuspaikan osille saa tehdä tarpeellisia kulkuteitä.

Näitten määräysten lisäksi on noudatettava kunnan rakennuskaava-alueiden rakennusjärjestystä.

Tämän rakennuskaavan muutoksen ja laajennuksen on kunnanvaltuusto hyväksynyt 15.12.1970 § 111



Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen n:o 109/71
Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
helmikuun 28 päivänä 1971
Kaavoitus- ja rakennustoimen tarkastaja *Lauri Hiillos*

TAMPEREEN

LIIKENNEALUEEN

SEUTUSUUNNITTELU LIITTO

ry.

13. 12. 1969

JOHTOKUNNAN PUHEENJOHTAJA

Lauri Hiillos
dipl. ins. Lauri Hiillos