

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:1000

koskee kortteleita 110, 112, 118 ja 119 sekä maatalous- ja rakennuskaavatietalueita.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU kortteli 110, erityisalue sekä rakennuskaavatietalueita.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Erillispientalojen korttelialue.
AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
AM	Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
TY	Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- rakennusten korttelialue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
— · · · —	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
————	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
— · · · — · · · —	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
— · · · —	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
————	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
110	Korttelin numero.
2	Rakennuspaikan numero.
KAARIT	Rakennuskaavatien nimi.
	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



Istutettava puurivi.
Puut tulee istuttaa vähintään 3m:n korkuisina ja vähintään 8m:n välein



Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

Rakennusoiikeus kerrosalaneliömetreinä.

Istutettavaksi määrättyjen alueiden lisäksi tulee rakentamatta jätettävälle osille korttelialueita tulee istuttaa tarpeellinen määrä puita ja pensaita. Rakennuspaikoilla olevat autopaikat on erotettava muusta piha-alueesta istutuksilla.

1985
Todistan, että tämä rak. kaavan
muutos on kalli/kvalt 25.3. 1986
\$ 43 mukainen.

Jukka Laitila
Jukka Laitila

Hausjärven kunnanvaltuusto on kokouksessaan, pöytäkirjanpöytäkirja / Kesä, ark. 1012
kuuta 198 , § hyväksynyt tämän rakennuskaavan muutoksen.

Hämeen lääninhallitus on pnä
päättöksellään n:o
muutoksen.

kuuta 198
vahvistanut tämän rakennuskaavan

