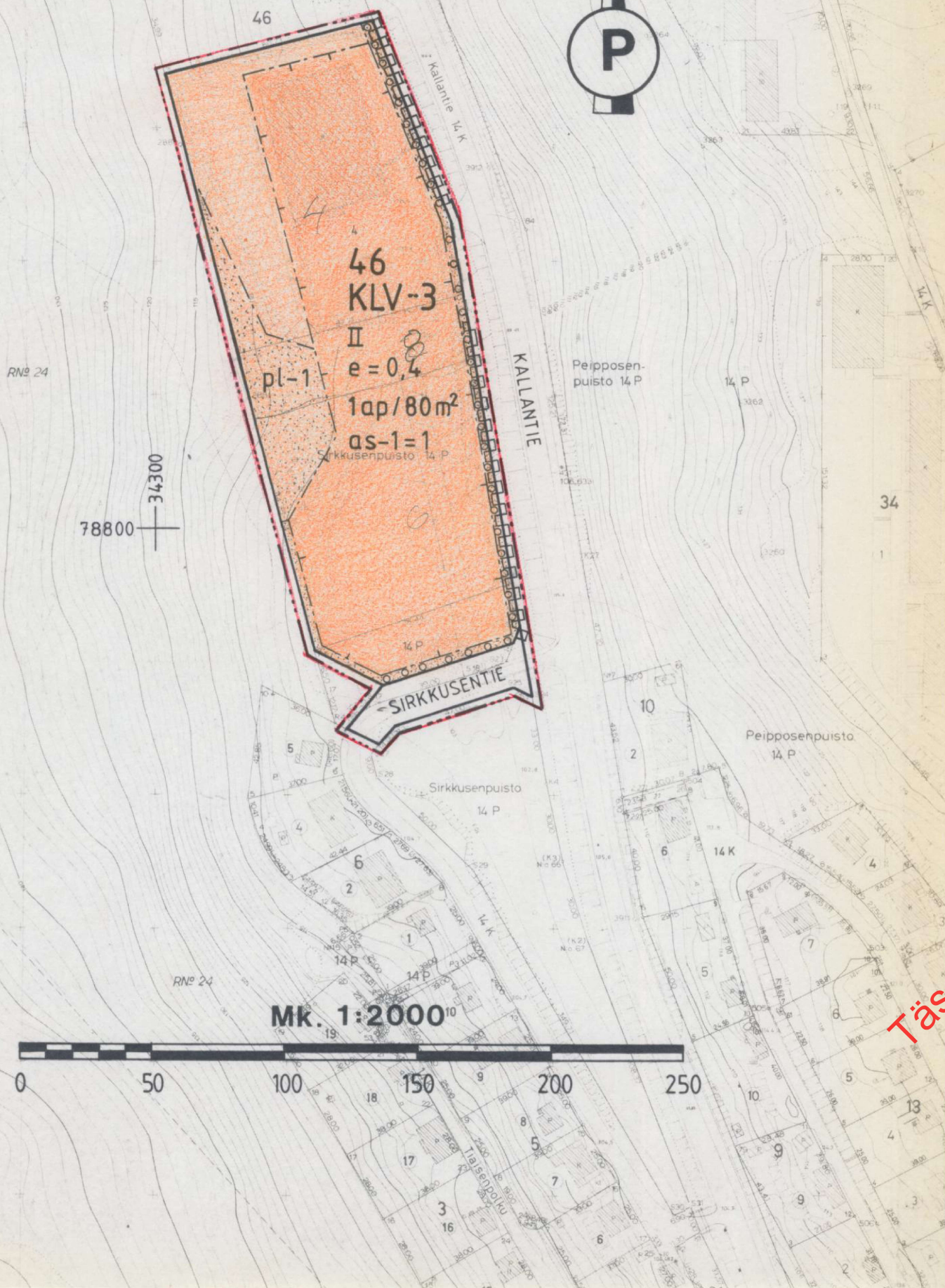


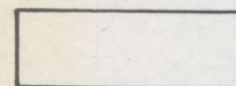
PEIPPOSENRINNE 14



MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

KLV-3

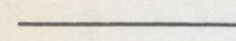
Liike- ja varastorakennusten korttelialue. Korttelialueella saa harjoittaa myös pienteollisuuteen verrattavaa huolto- ja korjaamotoimintaa. Tonttia ei saa käyttää ulkovarastointiin eikä sille saa sijoittaa laitosta, joka tärinän, melun, pölyn ja savun vuoksi aiheuttaa pysyvää räsytystä tontilla tai lähellä asuville. Korttelialueella ei saa harjoittaa elintarvikkeiden vähittäismyyntiä.



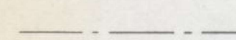
Katualue.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.

14

Kaupunginosan numero.

PEIP

Kaupunginosan nimi.

46

Korttelin numero.

SIRKKUSENTIE

Kadun, kaavaukion, torin tai puiston nimi.

II

Ruudun numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,4

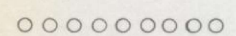
Shokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

1ap/80m²

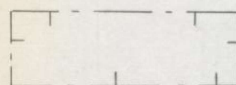
Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

pl-1

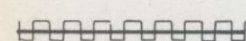
Istutettava alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä.



Istutettava puurivi.



Rakennusala.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.

as-1=1

Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä. Asuntoja saa rakentaa vain laitoksen toiminnan tai kiinteistön hoidon vuoksi alituisesti läsnäolevaa henkilökuntaa varten.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS

14. KAUPUNGINOSAN, PEIPPOSENRINTEEN
KORTTELIN 46 TONTTI 4
SEKÄ PUISTO- JA KATUALUEEN OSAT

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU
14. KAUPUNGINOSAN, PEIPPOSENRINTEEN
KORTTELIN 46 OSA
SEKÄ KATUALUEEN OSA

Muutos : 25.2.1987

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.4.1987 §:n 119 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 4.5.1987

Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 2821/524/87
26.8.1987

Säilytys

522

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 6.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v. 1954 sekä täydennyskarttoitus v. 1986.

Kaupungingeodeetti

Risto Kersalo

34/86 Ial
Pvm 5.1.1987
MK 1:2000
Suunn MLä
Piirt AP

Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

kaavoitusarkkitehti