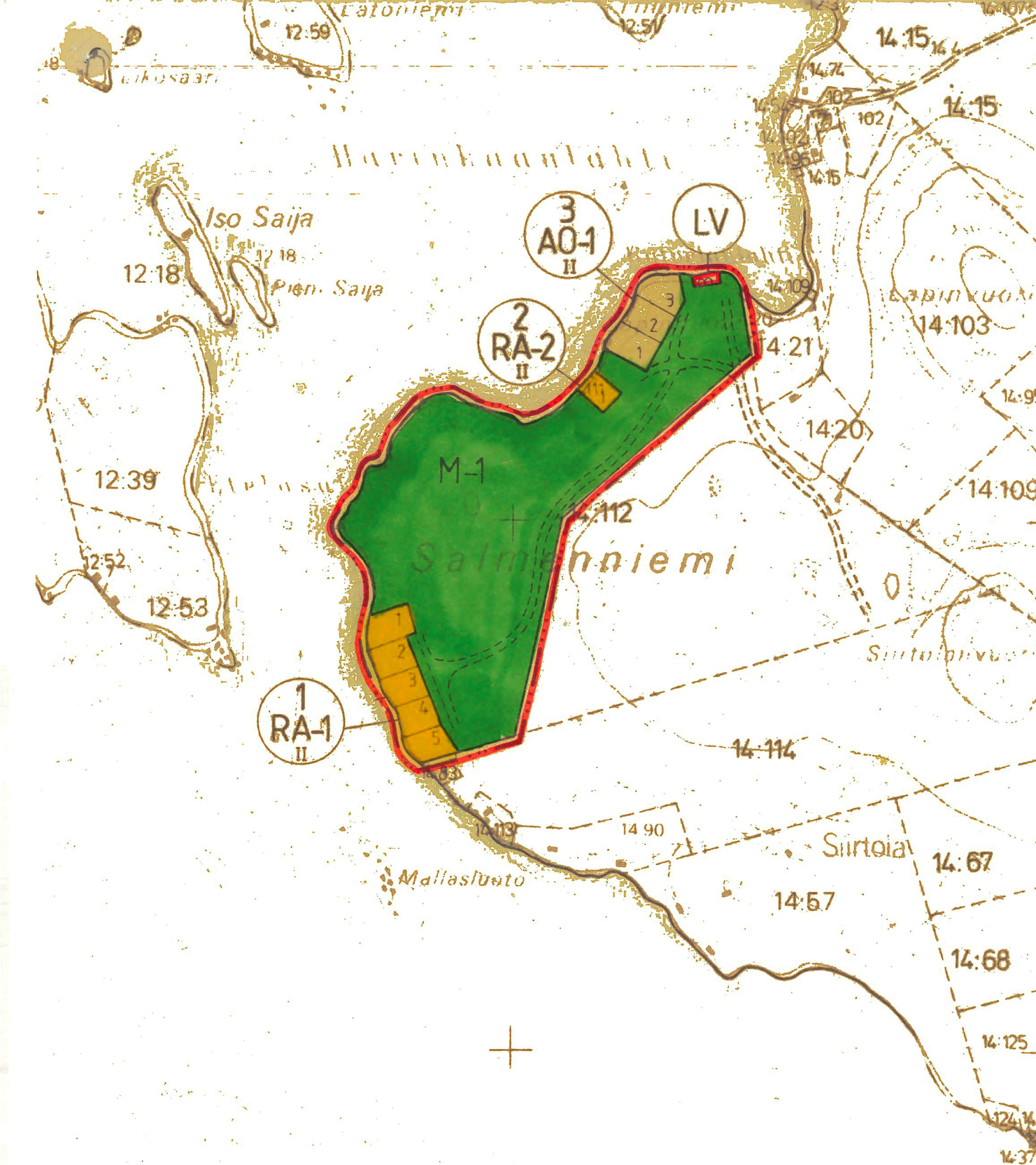




MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AO-1

Erillispienalojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden tai kahden perheen asuinrakennuksen talousrakennuksineen. Kerrosala saa olla enintään 200 k-m².

Rakennukset on sijoitettava vähintään 40 metrin päähän rantaviivasta. Erillisen saunan (kerrosala enintään 25 m²) saa sijoittaa 15 metrin päähän rantaviivasta. Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärää ei saa ylittää.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon.

RA-1

Loma-asuntoalue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhteensä kolme erillistä rakennusta, joiden yhteinen kerrosala saa olla enintään 150 k-m². Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 m².

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 30 m päähän rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 15 m päähän rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huollitellussa kunnossa.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon.

RA-2

Loma-asuntoalue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhteensä kolme erillistä rakennusta, joiden yhteinen kerrosala saa olla enintään 300 k-m². Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 m².

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 30 m päähän rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 15 m päähän rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huollitellussa kunnossa.

LV

Venevalkama.

M-1

Maa- ja metsätalousalue. Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä rakenteita ja laitteita.

Vahvistettavan rantakaava-alueen raja.

Kortteli, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

1 Korttelin numero.

1 Rakennuspaikan numero.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Ohjeellinen tiealue.

VESANTO KESKI-KEITELE SALMENNIEMEN RANTAKAAVA 1:10000

RANTAKAAVA OSALLE SALMENNIEMEN TILAA 14:112 SEKÄ SALMENLAHDEN TILALLE 14:111 VESANNON KUNNAN HORONTAIPALE ELI VESIJÄRVEN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVASSA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1, 2 JA 3 SEKÄ VENEVALKAMA JA MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

Kuopiossa 10 päivänä joulukuuta 1990

SUUNNITTELUKESKUS OY
Kuopion aluetoimisto

Hannu Koskinen
tsto.pääll., dipl.is.

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä
no 40R/18.2.92.
Kuopiossa 18.2.1992

Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi huomautuksella, että mitatut etäisyydet ja pinta-alat saattavat peruskartan yleistysasteesta johtuen olla likimääräisiä.

Kuopiossa 15.1.1991

Matti Rönkä
Matti Nikkanen
lääniinmaanomittausinsinööri

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.12.1991 86 §:n kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Vesannolla 31.12.1991

Kunnansihteeri

Harinkaansele