

TN:o II0363

MÄNTYHARJU

PAKAAN RANTAKAAVA

Mittakaava 1:10 000 koko rantakaava-alue
1:2 000 koko ranta-alue ja pääosa rantakaava-alueesta

Kylä: Halmeniemi

Tila: Ylä-Tommola RN:o 10:24

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

— · — · — 3 m (15 m kaavakartalla 1:10 000) sen kaava alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

— — — — — Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

— — — — — Osa-alueen raja.

— — — — — Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

2 Osa-alueen numero.

3 Rakennuspaikan numero.

[] Rakennusala.

RA Loma-asuntoalue, jonka saa jakaa rantakaavan mukaisiin rakennuspaikkoihin myös tarvittaessa poiketen rakennuspaikkojen rajoista, kuitenkin enintään 5 metriä.
Rakennuspaikkojen rannan puoleisen leveyden tulee olla vähintään 40 metriä.
Kullekin rakennuspaikan rakennusosalalle saa rakentaa yhden yksinomaan lomakäyttöön tarkoitetun loma-asunnon, jonka kerrosluku on 1 ja kerrosala enintään 100 m². Tämän lisäksi saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa talousrakennuksia (esim. sauna), joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 30 m².

M Maa- ja metsätalousalue.

LYT Yleinen tie vierialueineen.

Liittymä yleiseen tiehen.

Yksityinen tie.

Ohjeellinen tie.

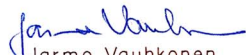
Rakennukset tulee sijoittaa siten, ettei huomattavia maansiirto- ja kiviensiertotöitä jouduta suorittamaan. Muutoinkaan eivät rakennukset saa materiaalinsa, värinsä, muotonsa, korkeusasemansa ja maastoon sijoituksensa puolesta tarpeettomasti rikkoa luonnonmaisemaa.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on pidettävä hyvässä luonnonvaraisessa kunnossa. Erityistä huomiota on kiinnitettävä rakennusten ja rannan välisen puuston säilyttämiseen.

Mikkelissä 16 päivänä joulukuuta 1982

Mikkelin maanmittaustoimisto

Maanmittausinsinööri


Jarmo Vauhkonen

Piiri-insinööri

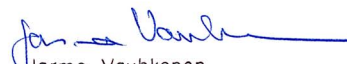

Tuomo Silvennoinen

Kaavakarttaa on täydennetty korttelin 3 rakennus-
paikkojen numeroinnin osalta.

Mikkelissä 18 päivänä elokuuta 1983

Mikkelin maanmittaustoimisto

Maanmittausinsinööri


Jarmo Vauhkonen