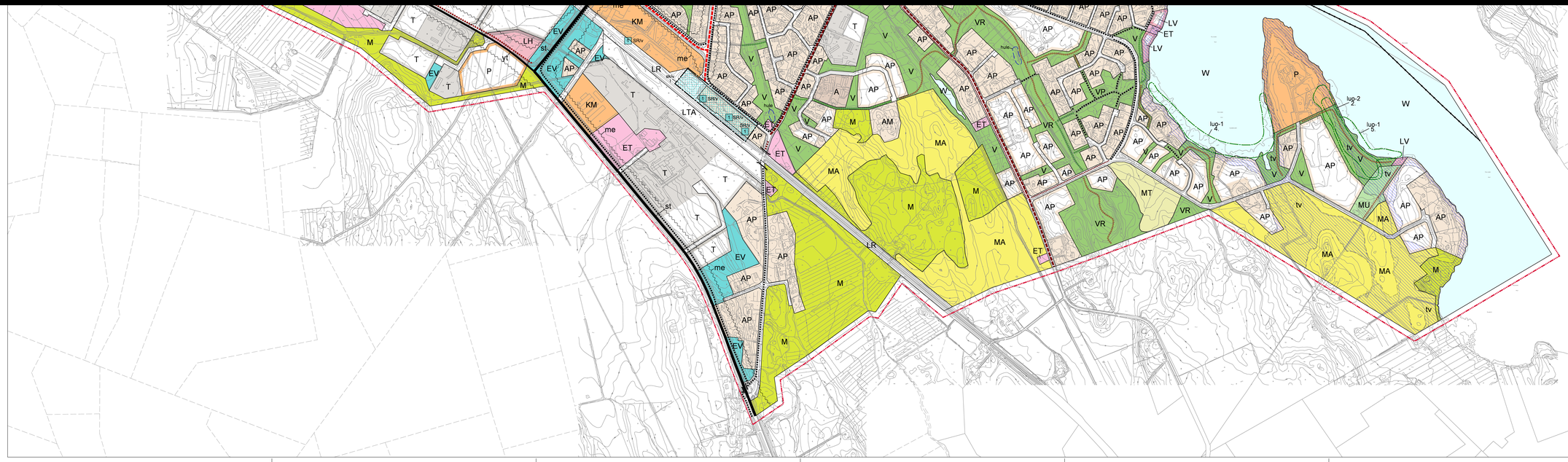


PARANNETTAVA LIIKKEESKIUS- JA KATUYMPÄRISTÖ.
Katu- ja sitä rajaavat korttelialueet on suunniteltava siten, että kadun keskeinen asema tasamaasa korostuu ja vahvistuu. Katurakentamiselle tulee muodostaa kaupunkimaista, viimeisteltyä katutilaa.
Rakennusten pohjakerroksiin suositellaan liike-, palvelu- ja yhteiskäyttötiloja. Rakennukset tulee sijoittaa katulinjaan ja pysäköinti keskittää tonttien väliin ja katuvarsille. Pysäköintialueet on rajattava ja jäsennöitävä istutuksilla ja muureilla.

lup-1 LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEA ALUE (kohdenumero merkinnän alla) Alueen käytöstä suunniteltaessa ja toteutettaessa on turvattava luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja elinalojen säilyminen. Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman maisemaselvitystä (toimenpiderajoitus MRL 43§).

lup-2 LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEA ALUE (kohdenumero merkinnän alla) Aluella on todettu luonnonsuojelulain 49 §:n tarkoittamia liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikka. Alueen puustoa tulee säilyttää ja hoitaa niin, että liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat ja niitä suojaava puusto säilyy. Myös liito-oravan liikkumisen kannalta riittävä puusto tulee säilyttää.

me LIIKENTEEN LIKIMÄÄRÄINEN MELUALUE 55 dBA
Alueen maankäytössä ja asemakaavoituksessa on otettava huomioon, ettei melutaso asuinrakennusten sisällä saa ylittää päiväohjearvoa 35dBA ja yöohjearvoa 30dBA. Alueelle tulee rakentaa siten, että rakennukset suojaavat asuntojen ulko-oleskelutiloja melulta. Ulko-oleskelutilojen päivämelutaso ei saa ylittää 55dBA.

tv TULVA-ALUE (vähintään kerran 100 vuodessa esiintyvä)

hule HULEVESILLE SOVELTUVA VIIVYTYSALUE

/saa MAHDOLLISESTI PILAANTUNUT ALUEEN OSA
Alueen pilaantuneisuus ja kunnostustarve on arvioitava ennen rakentamistoimenpiteitä

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJAUS (20 m alueen ulkopuolella)

ALUEEN RAJA

VALTATIE

SEUTUTIE

YHDYSTIE

KATUALUE

KEVYEN LIIKENTEEN REITTI (musta oleva, punaruskea suunniteltu uusi)

KEVYEN LIIKENTEEN ALIKULKUYHTEYS

ULKOILUREITTI (punaruskea uusi)

OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAREITTI

VENEVÄYLÄ

KIURUVEDEN KAUPUNKI

TAAJAMAN OSAYLEISKAAVA 2040

9.4.2019 1:5 000

Yleiskaavaluonnos pidetty nähtävillä 19.9. - 19.10.2018
Yleiskaavaehdotus pidetty nähtävillä 21.11. - 21.12.2019
Yleiskaava hyväksytty valtuustossa 17.6.2019 § 25

Tämä osayleiskaavakartta on Kiuruveden kaupunginvaltuuston kokouksessaan 17.6.2019 § 25 tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta:

MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU
KAAVAHARJU

Jorma Harju
Kaavoitusinsinööri