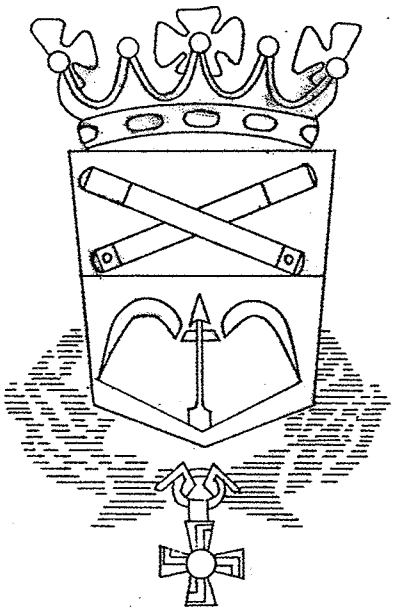




MIKKELI

ASEMAKAAVA OSALLE SIEKKILÄN
(XXI) KAUPUNGINOSAN ALUETTA
MITTAKAAVA 1 : 2 0 0 0

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- +--- 3m vahvistettavan asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
- +--- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen tontin raja.
- Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, urheilukentän ja liikennealueen osan raja.
- XXISIE Kaupunginosan numero ja nimi.
- 7 Korttelin numero.
- 8 Tontin numero.
- SIEKKILÄNKATU Kadun ja puiston nimi.
- Viemäriä varten varattu alue.
- Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
- Katualueen osa, jonka alitse on järjestettävä tunneli yleiselle jalankululle.
- Liikennealueen alittava katu
- AL Liikerakennusten korttelialue.
- AK Asuntokeuhkotalojen korttelialue.
- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
- AO Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- AA Moottoriajoneuvojen säilytysrakennusten korttelialue.
- YO Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- YS Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- YV Huvi- ja viihdetarkoituksia palvelevien rakennusten korttelialue.
- YT Kunnallisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialue.
- UP Palloilukenttäalue.
- IT Kauttakulku-, sisäänvalo- ja ohitustie tie-, vierä-, suoja- ja näkemäalueineen
- LP Pysäköimisalue.
- Puistoalue
- Vesialue
- Rakennusala
- Autosäilytyspaikan rakennusala
- II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- 300 Arabialainen numero osoittaa suurimman sallitun kerrosalan rakennuksessa neliömetreinä.
- 3as Arabialainen luku, joka osoittaa suurimman sallitun asuntojen lukumäärän rakennusosalalla.
- AR₂ Kytkettyjen rakennusten korttelialueella saa rakennukset rakentaa yhteen. Rakennusryhmien etäisyys toisistaan tulee olla vähintään 2 kertaa vastapäisen rakennuksen korkeus, kuitenkin vähintään 8 m. Kattokaltevuuden, julkisivumateriaalin ym tulee rakennusryhmissä olla yhtenäinen.
- AR₁ Rivitalokorttelialueella saa kullekin tontille rakentaa kaksikerroksisen useampihuoneistoisen asuinrakennuksen, jossa kellarikerrosta lukuunottamatta kullakin huoneistolla tulee olla ullakon katteineeseen asti ulottuva umpinaisin seinin erotettu tila. Kullakin huoneistolla tulee olla itsenäisen uloskäyntinsä ja ainakin yhdellä rakennuksen sivulla huoneiston omassa käytössä oleva välittömästi huoneistoon liittyvä tontinosa, jolle tontinosalle kuitenkin tulee päästä ulkokautta yhteisessä käytössä olevan tontinosan kautta.
- Vleisissä- ja liikerakennuksissa saa olla enintään kaksi asuinhuoneistoa laitoksen hoidolle tarpeellista henkilökuntaa varten.
- Tonteille on varattava 1 autopaikka asuntoa kohti.
- Rakentamattomat korttelinosat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä paikoitukseen, on istutettava.
- Korttelialueella saa kaataa puita ja maanpinnan korkeutta muuttaa vain rakennustarkastajan luvalla.
- X Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista

Helsingissä huhtikuun 23 päivänä 1963

Korjattu lokakuun 7 päivänä 1963

Korjattu syyskuun 29 päivänä 1964

Olli Kivinen
Olli Kivinen, prof. arkkit. SAFA