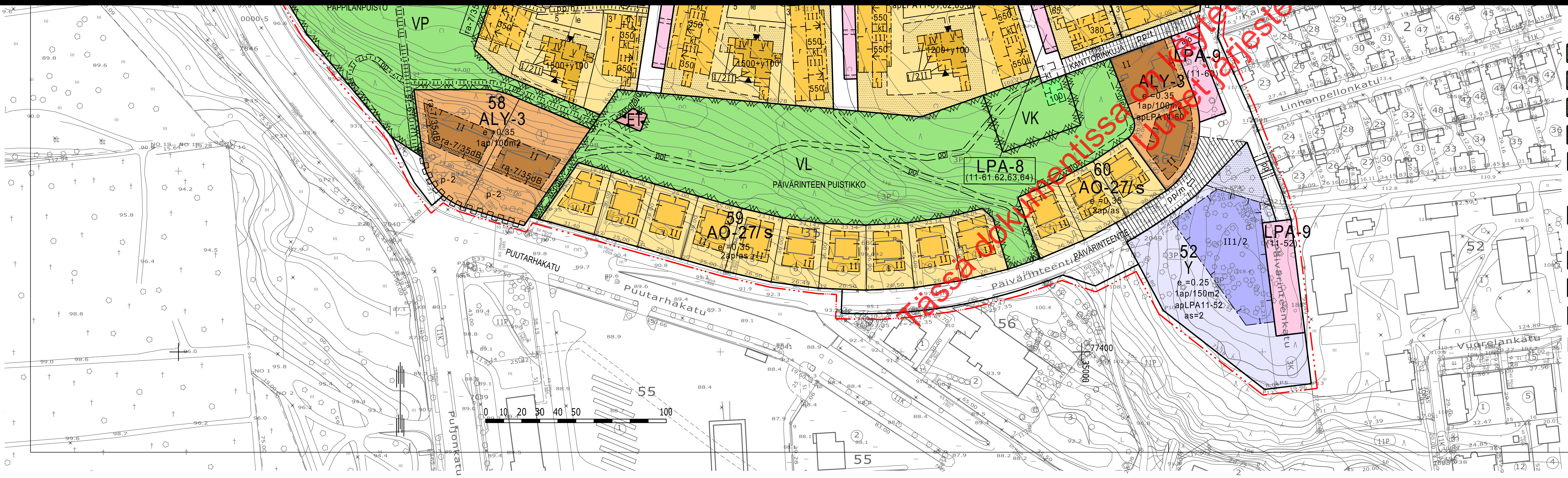

Tässä dokumentissa on käytet
Uudet järjeste

kaavassa määrätty. Alueella oleva puusto ja istutukset on pyrittävä säilyttämään siten, että historiallisesti arvokkaan pihamiljöön luonne säilyy.

VP	Puisto.
VL	Lähivirkistysalue.
VK	Leikkikenttä.
LP-1	Yleinen pysäköintialue. Alueella olevat huomattavat puut on säilytettävä.
LPA-8	Autopaikkojen korttelialue. Alue on jaettava istutuskaistoilla tarkoituksenmukaisiin osiin. Kadun suuntaisille, kaavakartassa osoitetuille rakennusaloille on rakennettava auton säilytyspaikkoja tai varastoja, joiden kadunpuoleiset seinät muodostavat meluesteen liikennemelua vastaan.
LPA-9	Autopaikkojen korttelialue. Alue on jaettava istutuskaistoilla tarkoituksenmukaisiin osiin ja alueella olevat huomattavat puut on säilytettävä. Alueen autopaikoista tulee 50 % varata yleiseen käyttöön.
EH	Hautausmaa.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
EM-1	Maisemanhoitoalue. Alue on hoidettava niin, että maiseman avonaisuus ja niittymäinen luonne säilyy.
☐	Katu.
—··—	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
—+—	Kaupunginosan raja.

r	Rakennusala, jolle saa sijoittaa porrashuoneita, sivukäytäviä ja asuntojen sauna- ja varastotiloja sekä viherhuoneita.
t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
a	Auton säilytyspaikan rakennusala.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
↓	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
▼	Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.
ra-7/35dB	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden sekä muiden rakenteiden ja laitteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB(A). Asuinhuoneiston ikkunat sekä parvekkeet tai muut asuntokohtaiset ulko-oleskelutilat eivät saa olla yksinomaan liikenneväylän suuntaan. Asuinhuoneistojen parvekkeet on varustettava suljettavin parvekelasein.
le	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
et	Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita.
jäte	Ohjeellinen alueen osa, jolla saa pitää jätesäiliöitä.
▨	Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
○ ○ ○ ○	Istutettava puurivi.
a-h=1.6	Aidan vähimmäiskorkeus metreinä.
x x x x	Merkintä alueen rajalla osoittaa, että rajan puoleisen kiinteistön on rakennettava rajalle suoja-aita.

muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.

sr-6	Alueella olevat rakennelmat on säilytettävä.

KUOPIO

Asemakaavan muutos koskee:

Kuopion kaupungin
3. kaupunginosan (Maljalahti)
kortteleita 35, 36, 38 ja 39
sekä liikenne-, puisto-,
hautausmaa- ja katualueita

Kuopion kaupungin
11. kaupunginosan (Linnanpelto)
katualuetta

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Kuopion kaupungin
11. kaupunginosan (Linnanpelto)
korttelit 58,59,60,61,62,63,64,65 ja 52 osa
sekä katu-, liikenne-, erityis- ja virkistysalueita

KHO 10.01.2007
HaO 11.10.2005

Asemakaavan voimaantulo		22.01.2007
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 24.1.2005	MIKKO ARO II kaupunginsihteeri	29.01.2007
Muutettu Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Leo Kosonen Kaavoituspäällikkö	18.11.2004 5.10.2004 Suunn H.Huttunen, K.Taskinen (HT,JPa,MLä) Piirt EK
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaineistoa.	PENTTI HUTTUNEN Pentti Huttunen Apulaisgeodeetti	Mk 1:1000 N:O 1500