

24.3.2022

1 §

Asia	Harjamäki / Asemakaava / Korttelinumeroinnin korjaus
Asianosaiset	Siilinjärven kunta Muutettavien korttelialueiden maanomistajat: Yrityskeskus Innocum Sakupe Oy Savon Voima Oyj
Selostus asiasta	Siilinjärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt Harjamäen asemakaavan (kaavatunnus 749 2500) 9.11.2020 ja asemakaava on kuulutettu lainvoimaiseksi 23.12.2020. Asemakaavakartassa havaittiin kaavan hyväksymiskäsittelyn ja voimaantulon jälkeen tekninen virhe. 9.11.2020 hyväksytyssä Harjamäen asemakaavassa (kaavatunnus 749 2500) on virheellisesti käytetty osittain samoja korttelinumeroita kuin 27.8.2001 hyväksytyssä Harjamäki 1 asemakaavassa (kaavatunnus 749 2510). Havaitun virheen vuoksi Harjamäen asemakaavan (749 2500) korttelinumerot 2500-2505 korvataan uusilla korttelinumeroilla 2521-2526. Harjamäen asemakaavassa (kaavatunnus 749 2500) esitetyn asuinpienalojen korttelialueen (AP-11) korttelinumero 2520 säilyy ennallaan. Harjamäen asemakaava-alueen (kaavatunnus 749 2500) korttelinumerointi muutetaan, jotta epäselvyyksiltä korttelinumeroinnissa tulevaisuudessa vältetään mm. rakennusluvan hakemisen yhteydessä.
Perustelut	Asemakaava-aineistoon tehtävä korjaus on luonteeltaan hallintolain 51 §:n mukainen kirjoitusvirheeseen rinnastettavan virheen korjaus (tekninen korjaus). Korjaukset on tehty asemakaavakarttaan, kaavaselostukseen sekä suunnittelu- ja rakentamistapaohjeeseen. Korjaus ei vaikuta asemakaavan sisältöön. (Hallintolaki 51 §, kirjoitusvirheen korjaus)
Päätös	Päätän, että Harjamäen asemakaavan 749 2500 korttelit 2500-2505 muutetaan korttelinumeroiksi 2521-2526. Harjamäen asemakaavan korjatut kaavakartta, kaavaselostus sekä suunnittelu- ja rakentamistapaohje ovat päätöksen liitteenä. Päätös ja hallintolain 51 §:n perusteella korjatut asiakirjat lähetetään tiedoksi asianosaisten korttelialuiden maanomistajille sekä ELY-keskukselle ja rakennusvalvontaan.

Allekirjoitus


Timo Nenonen
kaavoituspäällikkö

24.3.2022

1 §

Liitteet

- Harjamäen asemakaavan korjattu asemakaavakartta määräyksineen 24.3.2022
- Harjamäen asemakaavan korjattu kaavaselostus 24.3.2022
- Harjamäen asemakaavan korjattu suunnittelu ja rakentamistapaohje 24.3.2022

Jakelu

Asianosaiset
Pohjois-Savon ELY-keskus ympäristövastuualue
rakennusvalvonta

24.3.2022

1 §

Muutoksenhaku oikaisuvaatimuksella

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksiansainnasta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Tiedoksisaantipäivää tai nähtävälle asettamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi 1) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, 2) perusteet, joilla muutosta vaaditaan, 3) muutoksenhakijan nimi, kotikunta, postiosoite sekä muut yhteystiedot, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä 1) päätös, johon oikaisua haetaan, joko kopiona tai alkuperäisenä ja 2) asiakirjat, joihin vedotaan.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se tulee toimittaa jäljempänä mainitulle viranomaiselle joko viemällä tai lähettämällä postina. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös sähköisesti eli faksina tai sähköpostina. Kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Viranomaiselle saapunutta sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Asiakirjojen lähettäminen postissa, telekopiona tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla. Koska muutoksenhakuasiakirjat on toimitettava viranomaiselle em. määräajassa, on niin postitse kuin sähköisesti toimitettujen asiakirjojen oltava perillä viranomaisella viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti toimitettavat asiakirjat tulee toimittaa muutoksenhakuviranomaiselle siten, että asiakirjat on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä ennen määräajan päättymistä. Lähettämisestä ns. sähköisenä viestinä on tarkemmat säännökset sähköisestä viranomaisasiointinnista annettussa laissa.

Oikaisuvaatimus on toimitettava määräajassa ja viraston aukioloaikana:

Siilinjärven kunta

PL 5, 71801 Siilinjärvi (Käyntiosoite: Kasurilantie 1)

puh. 017 401 111

faksi 017 401 132

sähköposti kirjaamo@siilinjärvi.fi

Aukioloaika: Avoimin arkisin maanantai-torstai kello 8-15:45 ja perjantai kello 8-15.

	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle Siilinjärven kunnan toimielimelle:		
	Kunnanhallitus		
	Päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi: 24.3.2022 alkaen.		
Tiedoksianto	X	Lähetetty tiedoksi sähköpostilla 24.3.2022 / Riikka Leskinen 	Asianosainen: Yrityskeskus Innocum Sakupe Oy Savon Voima Oy
			Asianosainen
		Luovutettu asianosaiselle	
		Palkka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus	Vastaanottajan allekirjoitus