

VEHMA

Korttelit 800-803 ja 823

Asemakaavalla muodostuu kortteli 802 ja osia korttelista 803 sekä niihin liittyviä liikenne-alueita.

K-1	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Alueella voidaan suorittaa polttoaineen jakelua. Rakennuspaikalla saa kerrosalasta enintään 100 m ² käyttää elintarvikkeiden myymälätiloiksi.
K-2	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Alueella voidaan harjoittaa huoltamotointia ja polttoaineen jakelua. Rakennuspaikalla saa kerrosalasta enintään 800 m ² käyttää elintarvikkeiden myymälätiloiksi.
KTY-1	Liike-, toimisto- ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Rakennuspaikalla saa kerrosalasta enintään 100 m ² käyttää elintarvikkeiden myymälätiloiksi.
KL	Liikerakennusten korttelialue. Alueella voidaan suorittaa polttoaineen jakelua.
T	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen alue.
LT	Yleisen tien alue.
VT	Virkistysalue.

e=0.40	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Istutettava alueen osa.
	Katu.
	Jalankululle varattu tie.
	Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
na	

Autopaikat:
Autopaikkoja on rakennettava vähintään liike- ja toimistotilat 1/50 k-m².

Vs kaavoitusinsinööri

Tämä asemakaava ja asemakaavan
muutos on saanut lainvoiman **27.9**
2001.

sko vuokko

Antti Valtonen
Antti Valtonen

