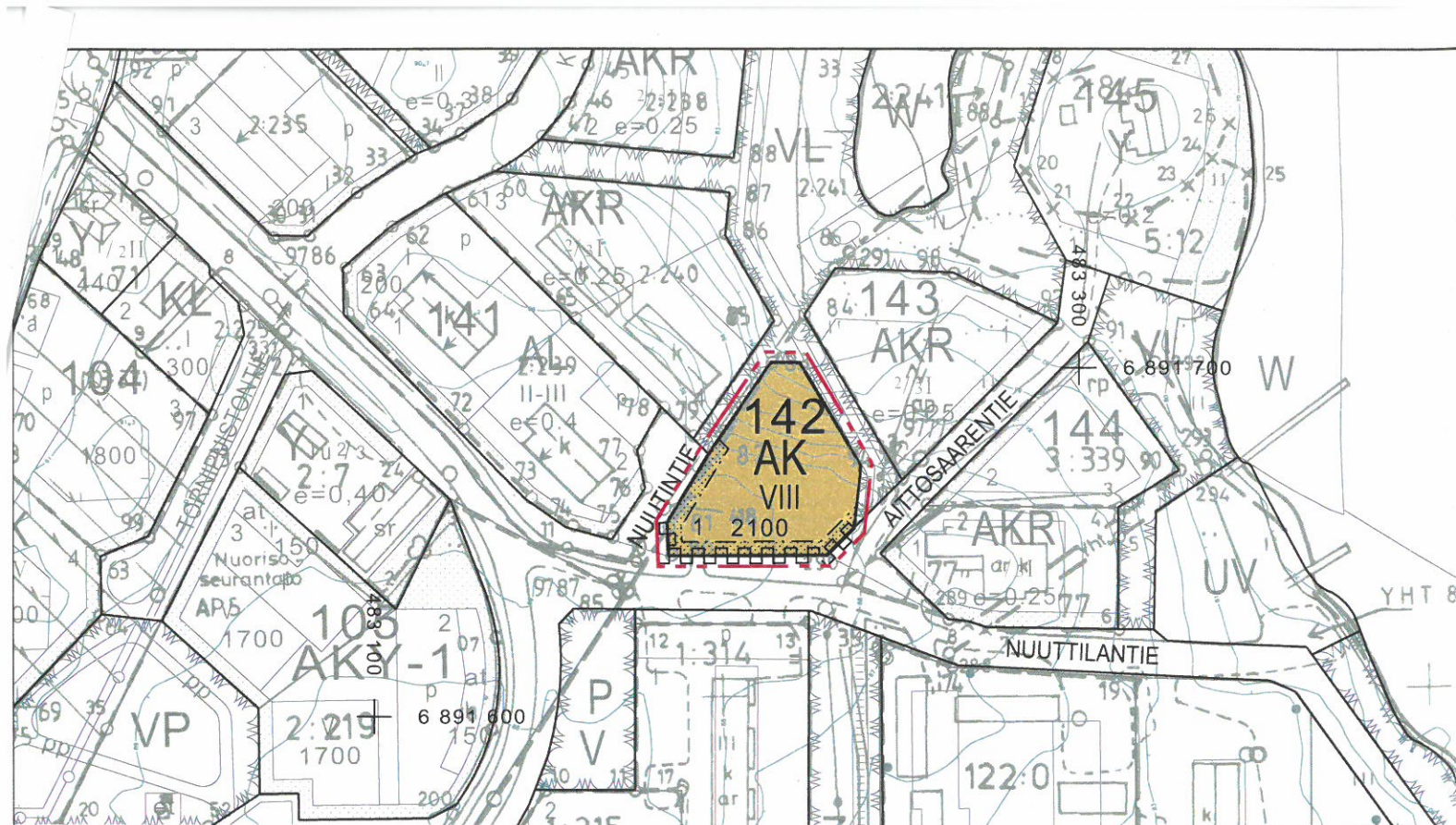




MUURAMEN KUNTA

Mikkolan asemakaavan muutos

Mk 1: 2000

Asemakaavan muutos koskee Muuramen kirkonseudun asemakaavan korttelia 142.

Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 142.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Uudisrakennukset ja rakennelmat on suunniteltava siten, että ne sopeutuvat ympäristöönsä kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden ja kyläkuvan säilymisen kannalta tärkeiden rakennusten kanssa. Suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota uudisrakennusten julkisivujen rakennusaineisiin, mittasuhteisiin, pintojen jäsentelyyn ja väriytykseen.

Korttelialueella tulee rakentaa vähintään 1 autopaikka/85 kem² ja vähintään 1 autopaikka/asunto. Pysäköintipaikat tulee rajata ja elävöittää istutuksin sekä aluetta palvelevin rakennelmin.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:



Asuinkerrostalojen korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

142

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin numero.

2100

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

VIII

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Muuramen kunnanvaltuuston 2.2.2015 § 13 hyväksymä.

Todistaa Muuramessa 20.3.2015



Sami Niemi
hallintojohtaja

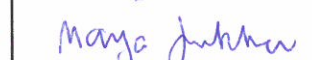


MUURAMEN KUNTA
Mikkolan asemakaavan muutos
Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 142.

Nähtävillä MRA 30 § 3.9.-16.9.2014
MRA 27 § 5.11.-4.12.2014

Kunnanvaltuusto 2.2.2015 § 13

Muuramessa 28.1.2015


Marja Jukkala
kaavoitusarkkitehti

Koordinaattijärjestelmät: GK26 ja N2000

Pohjakartta on MRL 54a §: n vaatimukset täyttävä. Karttaa on täydennetty, tarkistettu ja hyväksytty suosituksen JHS 185: n mukaisesti.

Muuramessa 2.2.2015 mittauspäällikkö Martti Halonen 